

458370-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – 23868 |
Raamovereenkomst Civieltechnische ontwerp- en adviesdiensten Valkenhorst te Katwijk
OJ S 126/2026 03/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 23868 | Raamovereenkomst Civieltechnische ontwerp- en adviesdiensten Valkenhorst te Katwijk

Descrizione: In januari 2026 is het omgevingsplan Valkenhorst onherroepelijk vastgesteld en medio maart 2026 is de eerste verkoop van drie ontwikkelvelden gestart. Voor de verdere ontwikkeling van Valkenhorst zoekt het Rijksvastgoedbedrijf middels een raamovereenkomst (ROK) drie ingenieursbureaus die het Rijksvastgoedbedrijf gedurende de komende vier tot zes jaar ondersteunen bij de verdere planuitwerking en bij de voorbereiding en begeleiding van de eerste uitvoeringscontracten. De totale verwachte behoefte aan ingenieursdiensten zoals beschreven, of logischerwijs volgend uit 23868 Scopeomschrijving civieltechnische ontwerp- en adviesproducten Valkenhorst bedraagt € 1.300.000 per jaar.

Identificativo della procedura: 73a40471-fff0-41e7-abd6-71389da6c460

Identificativo interno: 23868

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Katwijk

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: 23868 | Raamovereenkomst Ingenieursdiensten Valkenhorst

Descrizione: Zie aanbestedingsleidraad aanmeldfase paragraaf 2.1. -

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Niet van toepassing.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Katwijk

5.1.3. Durata stimata

Durata: 6 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: Initiële looptijd van de raamovereenkomst is vier jaar. De raamovereenkomst kan worden verlengd met twee maal één jaar.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Het prijscriterium bestaat uit de inschrijvingssom zoals ingevuld op het inschrijvingsbiljet. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad. Derhalve staan de wegingsfactor van het prijscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Samenwerking en eigenaarschap

Descrizione: Zie tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteitsbeheersing, kennisborging en capaciteitsmanagement

Descrizione: Zie tabel kwaliteitscriteria in paragraaf 3.3 van de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Bij deze aanbesteding wordt de beoordelingsmethodiek 'Gunnep op waarde' toegepast zoals beschreven in de aanbestedingsleidraad inschrijvingsfase. Derhalve staan de wegingsfactor van het kwaliteitscriterium op het dashboard van deze aanbesteding op 0.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 0

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 07/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431596>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 19/10/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/431596>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:
neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 24/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: ntb

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Rijksvastgoedbedrijf - Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Organizzazione competente per i ricorsi: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Rijksvastgoedbedrijf - Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rijksvastgoedbedrijf - Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Rijksvastgoedbedrijf - Dashboard van deze aanbesteding

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Rijksvastgoedbedrijf

Numero di registrazione: 552550970

Indirizzo postale: Korte Voorhout 7

Località: Den Haag

Codice postale: 2511 CW

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Annemijn Klomp

E-mail: Postbus.RVB.aanbesteden@rijksoverheid.nl

Telefono: +31 702140214

Indirizzo internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Dashboard van deze aanbesteding

Indirizzo postale: Korte Voorhout 7

Località: 's Gravenhage

Codice postale: 2511 CW

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Rijksvastgoedbedrijf

E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl

Indirizzo internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Klachtenmeldpunt Rijksvastgoedbedrijf

Località: 's-Gravenhage

Codice postale: 2511CW

Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: Postbus.RVB.klachtenmeldpunt@rijksoverheid.nl

Indirizzo internet: <http://www.rijksvastgoedbedrijf.nl/inkoop>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage

Indirizzo postale: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Località: 's Gravenhage
Codice postale: 2595 AJ
Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883622200
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Vraag- en antwoordmodule in het dashboard van deze aanbesteding
Indirizzo postale: Korte Voorhout 7
Località: 's Gravenhage
Codice postale: 2511 CW
Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Rijksvastgoedbedrijf
E-mail: Postbus.RVB.Aanbesteden@Rijksoverheid.nl
Indirizzo internet: <https://www.TenderNed.nl/>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Burgerlijke Rechter te 's Gravenhage
Indirizzo postale: Paleis van Justitie - Prins Clauslaan 60
Località: 's Gravenhage
Codice postale: 2595 AJ
Suddivisione del paese (NUTS): Agglomeratie 's-Gravenhage (NL361)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Rechtbank 's Gravenhage
E-mail: voorlichting.rb.den.haag@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883622200
Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 620a1403-371a-487a-829b-09add5b93b9f - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 02/07/2026 09:55:23 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 458370-2026
Numero dell'edizione della GU S: 126/2026
Data di pubblicazione: 03/07/2026