

458935-2026 - Gara

Francia – Lavori di ristrutturazione – Travaux de réhabilitation et d'amélioration de la performance thermique de 399 logements (dont 360 traités en site occupé), d'amélioration de la qualité de service, de diversification du site (22 logements transformés en rez-de-chaussée sur rue) et de requalification des espaces extérieurs - Ourcq Léon Giraud à Paris 19ème

OJ S 126/2026 03/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Paris Habitat - OPH

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Travaux de réhabilitation et d'amélioration de la performance thermique de 399 logements (dont 360 traités en site occupé), d'amélioration de la qualité de service, de diversification du site (22 logements transformés en rez-de-chaussée sur rue) et de requalification des espaces extérieurs - Ourcq Léon Giraud à Paris 19ème

Descrizione: Travaux de réhabilitation et d'amélioration de la performance thermique de 399 logements (dont 360 traités en site occupé), d'amélioration de la qualité de service, de diversification du site (22 logements transformés en rez-de-chaussée sur rue) et de requalification des espaces extérieurs - Ourcq Léon Giraud à Paris 19ème

Identificativo della procedura: d44937db-87e9-47ed-bd2b-91300690a849

Identificativo interno: 2026-1169

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 11-19 rue de l'Ourcq / 14-34 rue Léon Giraud

Località: Paris

Codice postale: 75019

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Travaux de réhabilitation et d'amélioration de la performance thermique de 399 logements (dont 360 traités en site occupé), d'amélioration de la qualité de service, de diversification du site (22 logements transformés en rez-de-chaussée sur rue) et de requalification des espaces extérieurs - Ourcq Léon Giraud à Paris 19ème

Descrizione: Travaux de réhabilitation et d'amélioration de la performance thermique de 399 logements (dont 360 traités en site occupé), d'amélioration de la qualité de service, de diversification du site (22 logements transformés en rez-de-chaussée sur rue) et de requalification des espaces extérieurs - Ourcq Léon Giraud à Paris 19ème

Identificativo interno: T-PF-1844780

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Il existe une option au sens du droit communautaire, à savoir d'éventuelles prestations susceptibles d'être effectuées dans le cadre de marches similaires, conclus sans nouvelle mise en concurrence

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 11-19 rue de l'Ourcq / 14-34 rue Léon Giraud

Località: Paris

Codice postale: 75019

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1844780>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1844780>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 16:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Paris

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

Greffe du Tribunal Administratif de Paris

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 30788CF6-06FF-5F81-F11888E8233EBC10

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Paris Habitat - OPH

Numero di registrazione: 5041

Indirizzo postale: 21 bis rue Claude Bernard

Località: Paris

Codice postale: 75253

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Referente: La Directrice Générale

E-mail: ld-djmm@parishabitat.fr

Telefono: 0171370000

Fax: 0171370014

Indirizzo internet: <https://www.parishabitat.fr/Pages/Accueil.aspx>

Profilo del committente: <http://marches-publics.parishabitat.fr/accueil.htm>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Paris

Numero di registrazione: 30788D16-D6D5-1792-B621386E7DDD84C0

Indirizzo postale: 7 rue de Jouy

Località: Paris

Codice postale: 75181

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefono: 0144594400

Fax: 0144594646

Indirizzo internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Greffe du Tribunal Administratif de Paris

Numero di registrazione: 30788D26-0AEC-8ED5-A8879E8C0C783D53

Indirizzo postale: 7 rue de Jouy

Località: Paris

Codice postale: 75181

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-paris@juradm.fr

Telefono: 0144594400

Fax: 0144594646

Indirizzo internet: <http://paris.tribunal-administratif.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 54d63c85-87bc-46f8-9aa7-d5212554104a - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 01/07/2026 18:10:45 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 458935-2026

Numero dell'edizione della GU S: 126/2026

Data di pubblicazione: 03/07/2026