

460583-2026 - Gara

Germania – Servizi immobiliari – Konzessionsvergabe Digitale Gepäckschließfächer für DB InfraGO AG

OJ S 126/2026 03/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (BuKr 11)

E-mail: eVergabe@deutschebahn.com

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Konzessionsvergabe Digitale Gepäckschließfächer für DB InfraGO AG

Descrizione: Gegenstand dieser Vergabe ist eine Dienstleistungskonzession gemäß § 105 Abs. 1 Nr. 2 GWB i.V.m. KonzVgV. Sie beinhaltet insbesondere die Lieferung, den Aufbau und den Betrieb von digitalen Gepäckschließfächern durch Konzessionsnehmer an Bahnhöfen der DB InfraGO (Konzessionsgeber). Dies umfasst ein Los für die Region Nord (Los 1) und ein weiteres Los für die Region Süd (Los 2) innerhalb Deutschlands. Der Leistungsgegenstand des Konzessionsnehmers umfasst im Wesentlichen: - Lieferung der Schließfachanlagen - Aufbau, Inbetriebnahme der Schließfachanlagen - Betrieb der Schließfachanlagen (inkl. Betriebsführung Soft-/Hardware) - Kundenservice (inkl. telefonischem Kundensupport) - Reinigung (periodische Reinigung sowie Beseitigung von Verschmutzungen auf Abruf) - Instandhaltung (periodische Wartung sowie Störungsbeseitigung auf Abruf) - Außerbetriebnahme, Deinstallation, Rückbau der Anlage (nach Vertragsende) Im Rahmen der Vergabe wird zunächst ein Teilnahmewettbewerb durchgeführt. Nach Abschluss des Teilnahmewettbewerbs werden die zur Erbringung der Leistung geeigneten und zuverlässigen Bieter zur Angebotsabgabe aufgefordert. Für jedes Los soll jeweils ein Konzessionsnehmer die entsprechende Region Nord bzw. Süd versorgen.

Identificativo della procedura: a578018b-1c47-4f38-9224-fc724720fc10

Identificativo interno: 26VIO87776

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 44421710 Armadietti per deposito bagagli, 44421720 Armadietti con serratura

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Deutschland

Codice postale: 10557

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der unter "Erfüllungsort" angegebene Ort beinhaltet den Sitz des Konzessionsgebers. Der jeweilige Konzessionsnehmer erbringt seine Leistungen an den Bahnhof-Standorten seines Loses.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Pro Los soll je ein Dienstleistungskonzessionsvertrag vergeben werden. Zusätzlich sollen Backupverträge geschlossen werden.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

sektvo - Aus technischen Gründen wurde unter dem Punkt "Allgemeine Information Rechtsgrundlage" die Richtlinie 2014/25/EU SektVO gewählt. Es wird klargestellt, dass es sich um eine Dienstleistungskonzession gemäß der Richtlinie 2014/23/EU handelt und ein Verhandlungsverfahren nach der KonzVgV durchgeführt wird.

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Gemäß §§ 123, 124 GWB, § 42 Abs. 1 UVgO bzw. § 16 VOB/A

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Los 1 Nord

Descrizione: Gegenstand des Loses 1 Nord ist insbesondere die Lieferung, der Aufbau und der Betrieb von digitalen Gepäckschließfächern für die Region Nord innerhalb Deutschlands. Die Anzahl der Bahnhof-Standorte zum Los 1 beträgt aktuell 66 Stück.

Identificativo interno: f1bc2de7-8527-41b6-9d9f-f41e157d306f

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Quantità: 66 pezzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Deutschland

Codice postale: 10557

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der unter "Erfüllungsort" angegebene Ort beinhaltet den Sitz des Konzessionsgebers. Der Konzessionsnehmer erbringt seine Leistungen an den Bahnhofs-Standorten seines Loses.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 10 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich um weitere 24 Monate, wenn nicht die InfraGO der Verlängerung mit einer Frist von drei (3) Monaten vor dem Ablauf der Vertragslaufzeit schriftlich widerspricht.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Sicurezza della fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Sämtliche Eignungskriterien von Eignung 1 bis Eignung 9 sind Ausschlusskriterien, die wenn sie nicht vorhanden oder nicht vollständig bzw. nicht anforderungsgerecht sind, zum Ausschluss des Bewerbers vom Verfahren führen. Eignung 1 Abgabe der vollständig ausgefüllten und signierten „Bietererklärung“, Vorlage siehe Ordner „Unterlagen für den Teilnahmewettbewerb“ auf dem Vergabeportal Eignung 2 Abgabe des vollständig ausgefüllten Dokuments „Lieferantenselbstauskunft“ Eignung 3 Abgabe des signierten Dokuments „Vertraulichkeitserklärung“ Eignung 4 Abgabe der ausgefüllten und signierten Verpflichtungserklärung nach § 47 SektVO, sofern eine Eignungsleihe vorliegt Eignung 5 Abgabe der ausgefüllten und signierten „Bietergemeinschaftserklärung“, sofern eine Beteiligung am Vergabeverfahren als Bietergemeinschaft erfolgt Eignung 6 Betriebserfahrung: Bitte stellen Sie zu den folgenden Punkten Nachweise für 30 Referenzstandorte der letzten fünf Jahre bereit (Stichtag 30.06.2026): Der Bewerber stellt Referenzstandorte vor, bei denen er im Betrieb von digitalen Gepäckschließfächern die wirtschaftliche Gesamtverantwortung getragen hat. Hierbei handelt es sich um Anlagen, die überwiegend der Gepäckaufbewahrung dienen. Die vorgelegten Referenzstandorte werden nur anerkannt, sofern die dort betriebenen Schließfächern einen offenen nutzerbasierten Betrieb aufweisen. Dieses liegt vor, wenn die Nutzung der Schließfächer durch eine Vielzahl unabhängiger Endkundinnen und Endkunden erfolgt und sowohl die Einlagerung als auch die Entnahme des Gepäcks grundsätzlich durch unterschiedliche Nutzerinnen und Nutzer möglich ist, ohne dauerhafte nutzerbezogene Zuordnung eines einzelnen Fachs. Als „Referenzstandort“ gilt ein geografisch eigenständiger, eindeutig abgrenzbarer Standort (z. B. ein konkreter Bahnhof, ein konkreter Flughafen oder ein konkretes Messegelände). Mehrere Anlagen innerhalb desselben Referenzstandorts (z. B. mehrere Anlagen am selben Bahnhof/ Flughafen/ Messegelände) dürfen nur als ein Referenzstandort gewertet werden. Hierbei stellt der Bewerber folgende Nachweise dar: 1) Standortbezeichnung 2) Einsatzzeitraum 3) Anzahl Fächer je Standort 4) mit insgesamt mindestens 1.000 Einzelfächern (kumuliert über alle Referenzstandorte) 5) Erläuterung des Auftrags 6) Bestätigung über wirtschaftliche Gesamtverantwortung bzgl. des jeweiligen Standorts hinsichtlich Investition, Betrieb und Instandhaltung sowie Erlös- und Kostenrisiken Eignung 7 Standorterfahrung: Der Bewerber verfügt über nachgewiesene Erfahrungen aus den letzten fünf Jahren im Betrieb digitaler Gepäckschließfächern an

mehreren: • öffentlich zugänglichen • stark frequentierten Standorten, • die typischerweise Einflüssen wie Vandalismus, Verschmutzung, intensiver Nutzung und wechselnden Umweltbedingungen ausgesetzt sind. Hierbei stellt der Bewerber folgende Nachweise dar: 1) Standortbezeichnung 2) Einsatzzeitraum 3) Erläuterung des Auftrags Eignung 8 Finanzielle Leistungsfähigkeit Der Bewerber weist seine finanzielle Leistungsfähigkeit zur Durchführung eines Projekts mit einem Investitionsvolumen für dieses Los von mindestens 5 Millionen Euro nach. Der Bewerber hat hierfür mit seinem Teilnahmeantrag eine verbindliche Eigenerklärung abzugeben. Mit seinem Angebot hat der Bewerber zusätzlich einen Nachweis in Form einer verbindlichen, projektspezifischen Finanzierungsbestätigung zu erbringen. Diese muss bestätigen, dass dem Bewerber die erforderlichen finanziellen Mittel für das konkrete Ausschreibungsprojekt verbindlich zur Verfügung stehen oder bereitgestellt werden: Als geeignete Nachweise gelten insbesondere: – eine verbindliche Kreditzusage für den Fall eines Zuschlags eines Kreditinstituts, – eine Finanzierungsbestätigung für den Fall eines Zuschlags eines Kreditgebers oder Investors, – eine harte Patronatserklärung für den Fall eines Zuschlags eines Mutterunternehmens, – eine verbindliche Eigenmittelbestätigung (z. B. durch Wirtschaftsprüfer), – oder eine vergleichbare, rechtlich belastbare Finanzierungszusage für den Fall eines Zuschlags. Die Nachweise müssen sich ausdrücklich auf das vorliegende Projekt beziehen und dürfen keine aufschiebenden oder unbestimmten Bedingungen enthalten, die die tatsächliche Verfügbarkeit der Mittel in Frage stellen. Reine Eigenerklärungen, allgemeine Bonitätsauskünfte oder ausschließlich bilanzielle Kennzahlen genügen nicht als Nachweis. Eignung 9 Sprache Der Bewerber erklärt seine Eignung darüber, die Anforderungen hinsichtlich deutschsprachiger Kommunikationsfähigkeiten gemäß Ziffer 2.2 der Leistungsbeschreibung spätestens zum Projektbeginn erfüllen zu können. Danach hat der Konzessionsgeber für die gesamte schriftliche und mündliche Kommunikation mit dem Konzessionsgeber in allen Projektphasen (Planung, Rollout, Betrieb, Entstörung, Weiterentwicklung, Vertragsmanagement) deutschsprachige Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner inklusive Vertretungen sowohl für den operativen als auch für den kaufmännischen Bereich zur Verfügung zu stellen. Ebenso werden vom Konzessionsnehmer alle Berichte, Dokumente und Nachweise in deutscher Sprache zur Verfügung gestellt. Die vom Konzessionsnehmer bereitzustellenden deutschsprachigen Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner müssen über Sprachkenntnisse auf mindestens Niveau B2 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens für Sprachen (GER) oder über vergleichbare Kenntnisse verfügen. Auf Anforderung des Konzessionsgebers hat der Konzessionsnehmer einen Ansprechpartner auszutauschen, wenn dieser nicht die Anforderungen des Konzessionsgebers erfüllt. Die detaillierten Eignungskriterien finden Sie im Ordner: „Unterlagen für den Teilnahmewettbewerb“ auf dem Vergabeportal. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie (Versorgungssicherheit) zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Umsatzanteil

Descrizione: Umsatzanteil

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 95

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descrizione: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/327b5d7d-ed2-4ea1-913d-64a294925983>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 01/09/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/327b5d7d-ed2-4ea1-913d-64a294925983>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: § 51 Abs. 2 SektVO findet entsprechende Anwendung.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Entfällt

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Aus Gründen der Vertraulichkeit werden zum Zeitpunkt der Auftragsbekanntmachung nicht sämtliche Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellt. Mit dem Teilnahmeantrag ist eine Vertraulichkeitserklärung gemäß dem vom Konzessionsgeber in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellten Muster abzugeben. Auf dieser Basis erhalten die Bewerber, deren Eignung und Zuverlässigkeit im Teilnahmewettbewerb festgestellt wurde und die vorgabengemäß die Verpflichtungserklärung abgegeben haben, mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe sowohl den Konzessionsvertrag als auch die vollständige Standortliste. Mit dieser Bekanntmachung wird eine Übersicht zu Inhalten des Vertrages, sowie die Standortliste in Teilen zur Verfügung gestellt.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen. Der Konzessionsnehmer hat im Falle des Vertragsschlusses eine Sicherheitsleistung in Form einer selbstschuldnerischen Bürgschaft einer Großbank oder eines öffentlich-rechtlichen Geldinstituts gemäß den Vorgaben des Konzessionsgeber zu erbringen.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Die Konzession ist mit einer erheblichen Investition beim Konzessionsnehmer verbunden die sich erst über einen längeren Zeitraum amortisiert. Der Konzessionsgeber ist aus Gründen der Versorgungssicherheit und der Wirtschaftlichkeit an einem langjährigen Vertrag interessiert.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Bundes

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Los 2 Süd

Descrizione: Gegenstand des Loses 2 Süd ist insbesondere die Lieferung, der Aufbau und der Betrieb von digitalen Gepäckschließfächern für die Region Süd innerhalb Deutschlands. Die Anzahl der Bahnhofs-Standorte zum Los 2 Süd beträgt aktuell 48 Stück.

Identificativo interno: 7a82efe6-675d-4577-8e72-5a6c76b3091b

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 70000000 Servizi immobiliari

Quantità: 48 pezzi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Deutschland

Codice postale: 10557

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Der unter "Erfüllungsort" angegebene Ort beinhaltet den Sitz des Konzessionsgebers. Der Konzessionsnehmer erbringt seine Leistungen an den Bahnhofs-Standorten seines Loses.

5.1.3. Durata stimata

Durata: 10 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Die Laufzeit dieses Vertrages verlängert sich um weitere 24 Monate, wenn nicht die InfraGO der Verlängerung mit einer Frist von drei (3) Monaten vor dem Ablauf der Vertragslaufzeit schriftlich widerspricht.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Sicurezza della fornitura

Descrizione del criterio di selezione: Sämtliche Eignungskriterien von Eignung 1 bis Eignung 9 sind Ausschlusskriterien, die wenn sie nicht vorhanden oder nicht vollständig bzw. nicht anforderungsgerecht sind, zum Ausschluss des Bewerbers vom Verfahren führen. Eignung 1 Abgabe der vollständig ausgefüllten und signierten „Bieter eigenerklärung“, Vorlage siehe Ordner „Unterlagen für den Teilnahmewettbewerb“ auf dem Vergabeportal Eignung 2 Abgabe des vollständig ausgefüllten Dokuments „Lieferantenselbstauskunft“ Eignung 3 Abgabe des signierten Dokuments „Vertraulichkeitserklärung“ Eignung 4 Abgabe der ausgefüllten und signierten Verpflichtungserklärung nach § 47 SektVO, sofern eine Eignungsleihe vorliegt Eignung 5 Abgabe der ausgefüllten und signierten „Bietergemeinschaftserklärung“, sofern eine Beteiligung am Vergabeverfahren als Bietergemeinschaft erfolgt Eignung 6 Betriebserfahrung: Bitte stellen Sie zu den folgenden Punkten Nachweise für 30 Referenzstandorte der letzten fünf Jahre bereit (Stichtag 30.06.2026): Der Bewerber stellt Referenzstandorte vor, bei denen er im Betrieb von digitalen Gepäckschließfächern die wirtschaftliche Gesamtverantwortung getragen hat. Hierbei handelt es sich um Anlagen, die überwiegend der Gepäckaufbewahrung dienen. Die vorgelegten Referenzstandorte werden nur anerkannt, sofern die dort betriebenen Schließfächern Anlagen einen offenen nutzerbasierten Betrieb aufweisen. Dieses liegt vor, wenn die Nutzung der Schließfächer durch eine Vielzahl unabhängiger Endkundinnen und Endkunden erfolgt und sowohl die Einlagerung als auch die Entnahme des Gepäcks grundsätzlich durch unterschiedliche Nutzerinnen und Nutzer möglich ist, ohne dauerhafte nutzerbezogene Zuordnung eines einzelnen Fachs. Als „Referenzstandort“ gilt ein geografisch eigenständiger, eindeutig abgrenzbarer Standort (z. B. ein konkreter Bahnhof, ein konkreter Flughafen oder ein konkretes Messegelände). Mehrere Anlagen innerhalb desselben Referenzstandorts (z. B. mehrere Anlagen am selben Bahnhof/ Flughafen/ Messegelände) dürfen nur als ein Referenzstandort gewertet werden. Hierbei stellt der Bewerber folgende Nachweise dar: 1) Standortbezeichnung 2) Einsatzzeitraum 3) Anzahl Fächer je Standort 4) mit insgesamt mindestens 1.000 Einzelfächern (kumuliert über alle Referenzstandorte) 5) Erläuterung des Auftrags 6) Bestätigung über wirtschaftliche Gesamtverantwortung bzgl. des jeweiligen Standorts hinsichtlich Investition, Betrieb und Instandhaltung sowie Erlös- und

Kostenrisiken Eignung 7 Standorterfahrung: Der Bewerber verfügt über nachgewiesene Erfahrungen aus den letzten fünf Jahren im Betrieb digitaler Gepäckschließfachanlagen an mehreren: • öffentlich zugänglichen • stark frequentierten Standorten, • die typischerweise Einflüssen wie Vandalismus, Verschmutzung, intensiver Nutzung und wechselnden Umweltbedingungen ausgesetzt sind. Hierbei stellt der Bewerber folgende Nachweise dar: 1) Standortbezeichnung 2) Einsatzzeitraum 3) Erläuterung des Auftrags Eignung 8 Finanzielle Leistungsfähigkeit Der Bewerber weist seine finanzielle Leistungsfähigkeit zur Durchführung eines Projekts mit einem Investitionsvolumen für dieses Los von mindestens 5 Millionen Euro nach. Der Bewerber hat hierfür mit seinem Teilnahmeantrag eine verbindliche Eigenerklärung abzugeben. Mit seinem Angebot hat der Bewerber zusätzlich einen Nachweis in Form einer verbindlichen, projektspezifischen Finanzierungsbestätigung zu erbringen. Diese muss bestätigen, dass dem Bewerber die erforderlichen finanziellen Mittel für das konkrete Ausschreibungsprojekt verbindlich zur Verfügung stehen oder bereitgestellt werden: Als geeignete Nachweise gelten insbesondere: – eine verbindliche Kreditzusage für den Fall eines Zuschlags eines Kreditinstituts, – eine Finanzierungsbestätigung für den Fall eines Zuschlags eines Kreditgebers oder Investors, – eine harte Patronatserklärung für den Fall eines Zuschlags eines Mutterunternehmens, – eine verbindliche Eigenmittelbestätigung (z. B. durch Wirtschaftsprüfer), – oder eine vergleichbare, rechtlich belastbare Finanzierungszusage für den Fall eines Zuschlags. Die Nachweise müssen sich ausdrücklich auf das vorliegende Projekt beziehen und dürfen keine aufschiebenden oder unbestimmten Bedingungen enthalten, die die tatsächliche Verfügbarkeit der Mittel in Frage stellen. Reine Eigenerklärungen, allgemeine Bonitätsauskünfte oder ausschließlich bilanzielle Kennzahlen genügen nicht als Nachweis. Eignung 9 Sprache Der Bewerber erklärt seine Eignung darüber, die Anforderungen hinsichtlich deutschsprachiger Kommunikationsfähigkeiten gemäß Ziffer 2.2 der Leistungsbeschreibung spätestens zum Projektbeginn erfüllen zu können. Danach hat der Konzessionsgeber für die gesamte schriftliche und mündliche Kommunikation mit dem Konzessionsgeber in allen Projektphasen (Planung, Rollout, Betrieb, Entstörung, Weiterentwicklung, Vertragsmanagement) deutschsprachige Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner inklusive Vertretungen sowohl für den operativen als auch für den kaufmännischen Bereich zur Verfügung zu stellen. Ebenso werden vom Konzessionsnehmer alle Berichte, Dokumente und Nachweise in deutscher Sprache zur Verfügung gestellt. Die vom Konzessionsnehmer bereitzustellenden deutschsprachigen Ansprechpartnerinnen und Ansprechpartner müssen über Sprachkenntnisse auf mindestens Niveau B2 des Gemeinsamen Europäischen Referenzrahmens für Sprachen (GER) oder über vergleichbare Kenntnisse verfügen. Auf Anforderung des Konzessionsgebers hat der Konzessionsnehmer einen Ansprechpartner auszutauschen, wenn dieser nicht die Anforderungen des Konzessionsgebers erfüllt. Die detaillierten Eignungskriterien finden Sie im Ordner: „Unterlagen für den Teilnahmewettbewerb“ auf dem Vergabeportal. Diese müssen nicht ausschließlich auf die angegebene Kategorie (Versorgungssicherheit) zutreffen, sondern können auch für weitere gelten.

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Umsatzanteil

Descrizione: Umsatzanteil

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 95

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Leistungsbewertung gemäß Kriterienkatalog

Descrizione: Die Leistungskriterien werden in der Ausschreibungsphase definiert.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/327b5d7d-ed2-4ea1-913d-64a294925983>

5.1.12. Condizioni di appalto**Condizioni della procedura:**

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 01/09/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bieterportal.noncd.db.de/evergabe.bieter/api/supplier/external/deeplink/subproject/327b5d7d-ed2-4ea1-913d-64a294925983>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: § 51 Abs. 2 SektVO findet entsprechende Anwendung.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Entfällt

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Aus Gründen der Vertraulichkeit werden zum Zeitpunkt der Auftragsbekanntmachung nicht sämtliche Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellt. Mit dem Teilnahmeantrag ist eine Vertraulichkeitserklärung gemäß dem vom Konzessionsgeber in den Vergabeunterlagen zur Verfügung gestellten Muster abzugeben. Auf dieser Basis erhalten die Bewerber, deren Eignung und Zuverlässigkeit im Teilnahmewettbewerb festgestellt wurde und die vorgabengemäß die Verpflichtungserklärung abgegeben haben, mit der Aufforderung zur Angebotsabgabe sowohl den Konzessionsvertrag als auch die vollständige Standortliste. Mit dieser Bekanntmachung wird eine Übersicht zu Inhalten des Vertrages, sowie die Standortliste in Teilen zur Verfügung gestellt.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Die Zahlungsbedingungen gelten gemäß Vergabeunterlagen. Der Konzessionsnehmer hat im Falle des Vertragsschlusses eine Sicherheitsleistung in Form einer

selbstschuldnerischen Bürgschaft einer Großbank oder eines öffentlich-rechtlichen Geldinstituts gemäß den Vorgaben des Konzessionsgeber zu erbringen.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Die Konzession ist mit einer erheblichen Investition beim Konzessionsnehmer verbunden die sich erst über einen längeren Zeitraum amortisiert. Der Konzessionsgeber ist aus Gründen der Versorgungssicherheit und der Wirtschaftlichkeit an einem langjährigen Vertrag interessiert.

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Bundes

Informazioni sui termini per il riesame: Wenn der Zuschlag bereits wirksam erteilt worden ist, kann dieser nicht mehr vor der Vergabekammer angegriffen werden (§ 168 Abs. 2 Satz 1 GWB). Der Zuschlag darf erst 10 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Fax oder per E-Mail bzw. 15 Kalendertage nach Absendung der Bekanntgabe der Vergabeentscheidung per Post erteilt werden (§ 134 Abs. 2 GWB). Die Zulässigkeit eines Nachprüfungsantrags setzt ferner voraus, dass die geltend gemachten Vergabeverstöße innerhalb von 10 Kalendertagen nach Kenntnis bzw. – soweit die Vergabeverstöße aus der Bekanntmachung oder den Vergabeunterlagen erkennbar sind – bis zum Ablauf der Teilnahme- bzw. Angebotsfrist gerügt wurden (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 1 bis 3 GWB). Ein Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, soweit mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind (§ 160 Abs. 3 S. 1 Nr. 4 GWB). Des Weiteren wird auf die in § 135 Abs. 2 GWB genannten Fristen verwiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer des Bundes

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: DB InfraGO AG – Geschäftsbereich Personenbahnhöfe (Bukr 11)

Numero di registrazione: a6ceb1fb-e3c6-459d-a608-8a792d7bf449

Indirizzo postale: Europaplatz 1

Località: Berlin

Codice postale: 10557

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

E-mail: eVergabe@deutschebahn.com

Telefono: +49 302970

Indirizzo internet: <http://www.deutschebahn.com/bieterportal/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Bundes
Numero di registrazione: 0a9ea480-08e4-4ab6-bf12-d722d0ad54b6
Indirizzo postale: Kaiser-Friedrich-Straße 16
Località: Bonn
Codice postale: 53113
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: yk@bundeskartellamt.bund.de
Telefono: +49 22894990

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
Paese: Germania
E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 5fafa5e7-6cd1-48c1-9f32-98186b2dade3 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 17
Data di trasmissione dell'avviso: 02/07/2026 14:21:26 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco
Numero di pubblicazione dell'avviso: 460583-2026
Numero dell'edizione della GU S: 126/2026
Data di pubblicazione: 03/07/2026