

460934-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari – FRK_OP_300_ARC

08_Gerüstbauarbeiten

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

E-mail: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Forma giuridica del committente: Organizzazione che aggiudica un appalto sovvenzionato da un'amministrazione aggiudicatrice

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: FRK_OP_300_ARC 08_Gerüstbauarbeiten

Descrizione: Kurzbeschreibung der Beschaffung: FRK_OP_FRK_OP_300_ARC 08_Gerüstbauarbeiten

Identificativo della procedura: 8241dee7-7635-41fb-9b67-879fc1e420b1

Identificativo interno: FRK_OP_300_ARC 08

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215100 Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45262100 Lavori di ponteggio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Königswarterstrasse 8-16

Località: Frankfurt am Main

Codice postale: 60316

Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Eigenerklärung, da keine Ausschlussgründe nach §6e EU VOB/A vorliegen.

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: FRK_OP_300_ARC 08_Gerüstbauarbeiten

Descrizione: Die Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V. beabsichtigen am Standort Klinik Rotes Kreuz in Frankfurt am Main die Funktionseinheit Zentral-OP, um einen Operationsaal mit entsprechenden Nebenflächen zu erweitern. Projektiert ist der Anbau eines zweigeschossigen nicht unterkellerten Gebäudes mit zentraler Lüftungstechnik auf dem begrünten Flachdach. Die Angliederung an das Bestandsgebäude erfolgt über einen kleinen Patio in unmittelbarer Verlängerung der bestehenden OP-Magistrale. Der bestehende Aufwachraum - im südlichen Gebäudeteil verortet - wird um einen Isolierbereich mit zwei Bettplätzen erweitert. Im Erdgeschoss des Erweiterungsbaus sind Arztdiensträume mit eigenem Zugang verortet. Die Haupteinschließung während der Baumaßnahme des neuen OP-Anbaus erfolgt über einen Verbindungsflur auf der Westseite des Bestandsgebäudes. Auf dem Klinikgelände werden weitere Baumaßnahmen realisiert. Die Gesamtkosten für diese Maßnahme betragen rund 8.17 Mio. € brutto. Für dieses Projekt werden Fördermittel eingesetzt. Die Arbeiten finden in städtebaulicher Enge bei laufendem Krankenhausbetrieb statt. Der Zugang zum Baugelände im Innenhof des Klinikcampus ist über die Königswarterstrasse gegeben. ; ;

Gerüstbauplanung; 1,000 psch Gerüstplanung inklusive Gerüststatik; Gerüstbauarbeiten – West; 295,000 m² Aufbau Abbau Arbeitsgerüst längenorientiert 3kN/m² W09 H1; 7.080,000 m²Wo Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst Stand längenorientiert 3kN/m² W09 H1; 82,500 m Aufbauen und Abbauen Belagverbreiterung wandseitig für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite 0,50 m; 907,500 mWo Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,5 m; 55,000 m Aufbau Abbau zusätzlicher Seitenschutz; 1.320,000 mWo Gebrauchsüberlassung Seitenschutz; 1,000 St Aufbau Abbau Treppenturm 2-läufig; 24,000 StWo Gebrauchsüberlassung Treppenturm; 1,000 St Aufbau und Abbau Übergang Treppenturm mit Steg, Breite 1,00 - 1,20 m, Länge Steg 2,00 m; 4,000 StWo Gebrauchsüberlassung Übergang, Steg mit Treppe 2,00 m; 1,000 St Abbau Aufbau Treppe 2,00 m; 1,000 St Abbau Treppe 2,00 m; 1,000 St Aufbau Abbau Treppenlauf 1,50 m; 10,000 StWo Gebrauchsüberlassung Übergang, Steg mit Treppe 1,50 m; 1,000 St Aufbau Abbau Treppenlauf 1,00 m; 10,000 StWo Gebrauchsüberlassung Übergang, Steg mit Treppe 1,00 m; 1,000 St Absetzpodest Tragfähigkeit 1000kg herstellen entfernen; 24,000 StWo Absetzpodest vorhalten; 1,000 St Zulage Tragfähigkeit Fassadengerüst; 2,000 St Aufbau Abbau Überbrückung Systemgitterträger L 4-5 m H bis 4m Gerüstbelag; 48,000 StWo Gebrauchsüberlassung Überbrückung Systemgitterträger; 40,000 m Mehraufwand für temporäre Umbauten; Gerüstbauarbeiten – Nord; 309,000 m² Aufbau Abbau Arbeitsgerüst längenorientiert 3kN/m² W09 H1 10,50m; 7.416,000 m²Wo Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst Stand längenorientiert 3kN/m² W09 H1; 28,500 m Aufbau und Abbau Belagverbreiterung wandseitig für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite 0,50 m.; 313,500 mWo Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,5 m ; 19,000 m Aufbau Abbau zusätzlicher Seitenschutz; 456,000 mWo Gebrauchsüberlassung Seitenschutz; 50,000 m² Aufbau Abbau Arbeitsgerüst längenorientiert 3kN/m² W09 H1m 3,50; 1.000,000 m²Wo Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst Stand längenorientiert 3kN/m² W09 H1 3,50; 19,000 m Aufbau und Abbau Belagverbreiterung wandseitig für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite 0,50 m; 209,000 mWo Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,5 m ; 14,000 m Mehraufwand für temporäre Umbauten ; Gerüstbauarbeiten – Süd; 233,000 m² Aufbau Abbau Arbeitsgerüst längenorientiert 3kN/m² W09 H1; 5.592,000 m²Wo Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst Stand längenorientiert 3kN/m² W09 H1 ; 60,000 m Aufbau und Abbau Belagverbreiterung wandseitig für Standgerüste, längenorientiert,

Konsolbreite 0,50 m.; 660,000 mWo Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,50 m ; 27,000 m Aufbau Abbau zusätzlicher Seitenschutz ; 297,000 mWo Gebrauchsüberlassung Seitenschutz ; 31,000 m Aufbau und Abbau Belagverbreiterung wandseitig für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite 0,36 m.; 341,000 mWo Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,36 m ; 50,000 m2 Aufbau Abbau Arbeitsgerüst längenorientiert 3kN/m2 W09 H1m 3,50; 1.000,000 m2Wo Gebrauchsüberlassung Arbeitsgerüst Stand längenorientiert 3kN/m2 W09 H1 3,50; 19,000 m Aufbau und Abbau Belagverbreiterung wandseitig für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite 0,50 m.; 209,000 mWo Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,5 m ; 2,000 St Aufbau Abbau Überbrückung Systemgitterträger L 4-5 m H bis 4m Gerüstbelag; 48,000 StWo Gebrauchsüberlassung Überbrückung Systemgitterträger; 67,000 m2 Aufbau Abbau Gerüstnetze ; 1.608,000 m2Wo Gebrauchsüberlassung Gerüstnetze; 6,000 m Aufbau Abbau Schutzdach, Gerüst ; 144,000 mWo Gebrauchsüberlassung Schutzdach; 25,000 m Mehraufwand für temporäre Umbauten ; Gerüstbauarbeiten - Raumgerüst - Aussenbereich Innenhof; 430,000 m3 Aufbau Abbau Arbeitsgerüst Raumgerüst 3KN/m2 W09 H!; 10.320,000 m3Wo Gebrauchsüberlassung Raumgerüst; 1,000 St Aufbau Abbau Treppenaufgang einläufig H 10-11m Lauf B 0,70m; 24,000 StWo Gebrauchsüberlassung Treppenaufgang; 158,000 m Aufbau und Abbau Belagverbreiterung wandseitig für Standgerüste, längenorientiert, Konsolbreite 0,50 m.; 1.738,000 mWo Gebrauchsüberlassung Belagverbreiterung wandseitig B 0,5 m ; 19,000 m Aufbau Abbau zusätzlicher Seitenschutz ; 456,000 mWo Gebrauchsüberlassung Seitenschutz ; Sicherheitseinrichtungen; 15,000 m Aufbau Abbau Absturzsicherung Schutzgeländer Deckenkante; 360,000 mWo Gebrauchsüberlassung Absturzsicherung Schutzgeländer Deckenkante; 24,000 m Aufbau Abbau Absturzsicherung Schutzgeländer Attika; 576,000 mWo Gebrauchsüberlassung Absturzsicherung Schutzgeländer Attika;
Identificativo interno: LOT-0001 FRK_OP_300_ARC 08

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45215100 Lavori di costruzione di edifici per servizi sanitari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45262100 Lavori di ponteggio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Königswarterstrasse 8-16

Località: Frankfurt am Main

Codice postale: 60316

Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 482 Giorni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:freelance#, #Besonders auch geeignet für:startup#, #Besonders auch geeignet für:other-sme#, #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Die unter Ziffer 5.1.9. verlangten Erklärungen und Nachweise sind ausschließlich unter Verwendung der der Aufforderung zur Angebotsabgabe als Anlagen beigefügten Formblätter zu erbringen. Die Nachweise und Erklärungen sind bei Bietergemeinschaften von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft zu erbringen. Für dieses Eignungskriterium ist der folgende Auszug bzw. Nachweis von den Bietern /Bietergemeinschaften einzureichen: 1) Kopie der Anmeldungs- bzw. Eintragungsbescheinigung ins Berufs- oder Handelsregister nach Maßgabe der Rechtsvorschriften des Heimatlandes; andernfalls vergleichbarer Nachweis für die Existenz und den Gegenstand des Unternehmens des Bieters/der Mitglieder der Bietergemeinschaft. Der Auszug aus dem Handelsregister darf zum Zeitpunkt des Schlusstermins für den Eingang der Angebote nicht älter als 6 Monate sein.

Criterio: Misure per garantire la qualità

Descrizione del criterio di selezione: 2) Eigenerklärung, dass keine Ausschlussgründe nach § 6e EU VOB/A vorliegen. 3) Verpflichtungserklärung zu Tariftreue und Mindestentgelt (HVTG). 4) Erklärung nach Art. 5k der EU-Verordnung 833/2014. 5) ggf. Bietergemeinschaftserklärung.

Criterio: Proporzione di subappalto

Descrizione del criterio di selezione: 6) Ggf. Erklärung zum Nachunternehmereinsatz (im Falle des Nachunternehmereinsatzes mit dem Angebot einzureichen). 7) Ggf.

Nachunternehmerverpflichtungserklärung (im Fall der Eignungsleihe mit dem Angebot vorzulegen, im Fall der reinen Nachunternehmerschaft ohne Eignungsleihe erst auf Verlangen des Auftraggebers). HINWEIS: Der Auftraggeber wird von dem für den Zuschlag vorgesehenen Bieter vor Zuschlagerteilung darüber hinaus von sämtlichen Nachunternehmern unter Fristsetzung die Erklärungen nach Ziffer 5.1.9. 2) und Ziffer 5.1.9 9) anfordern. Werden diese Unterlagen nicht vorgelegt, wird das Angebot ausgeschlossen.

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: 8) Erklärung über den Umsatz (Nettoumsatz) für vergleichbare Bauleistungen in den letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahren.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: 9) Erklärung über den Bestand einer Haftpflichtversicherung für Sach-, Personen- und Vermögensschäden mit einer Deckungssumme je Versicherungsfall und Kalenderjahr von mindestens 5.000.000 EUR für Personenschäden und mindestens 3.000.000 EUR jeweils für Sach- und Vermögensschäden bzw. Erklärung über die Bereitschaft eine Haftpflichtversicherung mit den vorgenannten Deckungssummen im Auftragsfall abzuschließen.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Gewichtung (Prozentanteil, genau): 100%

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.subreport.de/E46579979>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.subreport.de/E46579979>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/07/2026 14:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 52 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Die Unterlagen werden nachgefordert

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/07/2026 15:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Zur Öffnung der Angebote sind Bieter nicht zugelassen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Die Bietergemeinschaft hat mit ihrem Angebot eine Erklärung aller Mitglieder in Textform abzugeben, - in der die Bildung einer Arbeitsgemeinschaft im Auftragsfall erklärt ist, - in der alle Mitglieder aufgeführt sind und der für die Durchführung des Vertrags bevollmächtigte Vertreter bezeichnet ist, - dass der bevollmächtigte Vertreter die Mitglieder gegenüber dem Auftraggeber rechtsverbindlich vertritt, - dass alle Mitglieder als Gesamtschuldner haften.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Informazioni sui termini per il riesame: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Organizzazione che tratta le offerte: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Frankfurter Rotkreuz-Kliniken e.V.

Numero di registrazione: 140141

Indirizzo postale: Königswarterstr. 8-16

Località: Frankfurt am Main

Codice postale: 60316

Suddivisione del paese (NUTS): Frankfurt am Main, Kreisfreie Stadt (DE712)

Paese: Germania

Referente: be.spoke advisory services

E-mail: michaela.artus-kraft@bespoke.partners

Telefono: +4969204367716

Indirizzo internet: <https://www.rotkreuzkliniken.de/>

Profilo del committente: <https://www.rotkreuzkliniken.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer des Landes Hessen beim Regierungspräsidium Darmstadt

Numero di registrazione: DE812056745

Indirizzo postale: Wilhelminenstraße 1-3

Località: Darmstadt

Codice postale: 64283
Suddivisione del paese (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)
Paese: Germania
E-mail: vergabekammer@rpda.hessen.de
Telefono: +49 61511126603
Fax: +49 611327648534
Indirizzo internet: <https://rp-darmstadt.hessen.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

58982825-00ae-4324-9796-70750bc59335-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0010

Descrizione delle modifiche: Änderung aufgrund von Bieterfragen

I documenti di gara sono stati modificati il: 02/07/2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 64fe714c-713f-4c44-9ee8-f5285faf2834 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 02/07/2026 23:46:18 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 460934-2026

Numero dell'edizione della GU S: 127/2026

Data di pubblicazione: 06/07/2026