

## 461079-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – Baumeister\_ZINA Ulm

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Universitätsklinikum Ulm Bereich IV 2 Vergabemanagement und Projekteinkauf Vergabestelle

E-mail: [vergabestelle.mawi@uniklinik-ulm.de](mailto:vergabestelle.mawi@uniklinik-ulm.de)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Baumeister\_ZINA Ulm

Descrizione: Der Bereich IV Wirtschaft und Logistik und der Bereich II Infrastruktur des Universitätsklinikums Ulm beabsichtigt die Beauftragung von Bauarbeiten. Im Universitätsklinikum Ulm wird eine Beobachtungsstation angebaut sowie in der Zentralen Interdisziplinären Notaufnahme (ZINA) umgebaut.

Identificativo della procedura: 260dc9ae-1287-47f8-bd40-3f7e973fddf4

Identificativo interno: 2024\_B.8235\_

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Es liegt ein dringender Fall vor; die Angebotsfrist wird verkürzt (§ 10a EU Abs. 3 VOB/A), Aufklärungsfragen dürfen später beantwortet werden (§ 10a EU Abs. 6 Nr. 1 VOB/A). - Verfahren gilt als 'Beschleunigtes Verfahren'

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45110000 Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 45262300 Strutture in calcestruzzo, 45312311 Lavori di installazione di parafulmini, 45320000 Lavori di isolamento

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ulm

Suddivisione del paese (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Paese: Germania

##### 2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXUEYYHYT1BYAT1M# Formular 214 (Besondere Vertragsbedingungen): 2 Vertragsstrafen (§ 11 VOB/B): 2.1 Der Auftragnehmer hat bei Überschreitung der unter Ziff. 1. als Vertragsfrist vereinbarten Einzelfristen oder der

Frist für die Vollendung als Vertragsstrafe für jeden Werktag des Verzugs zu zahlen: 0,2 Prozent der Netto-Abrechnungssumme; Beträge für angebotene Instandhaltungsleistungen bleiben unberücksichtigt. Bei der Überschreitung von als Vertragsfristen vereinbarten Einzelfristen ist Bezugsgröße derjenige Teil der Netto-Abrechnungssumme, der den bis zu diesem Zeitpunkt vertraglich zu erbringenden, abrechenbaren Leistungen entspricht. 2.2 Die Vertragsstrafe wird auf insgesamt 5 % der Netto-Abrechnungssumme begrenzt. Bei der Überschreitung von als Vertragsfrist vereinbarten Einzelfristen ist die Vertragsstrafe auf den in Satz 1 genannten Prozentsatz desjenigen Teils der Netto-Abrechnungssumme begrenzt, der den bis zu diesem Zeitpunkt vertraglich zu erbringenden, abrechenbaren Leistungen entspricht. Überschreitet der Auftragnehmer lediglich vereinbarte Einzelfristen, wird die Frist für die Vollendung der Leistung jedoch eingehalten, beträgt die maximale Vertragsstrafe 3% der berechtigten Netto-Abrechnungssumme. 2.3 Verwirkte Vertragsstrafen für den Verzug wegen Nichteinhaltung als Vertragsfristen vereinbarter Einzelfristen werden auf eine durch den Verzug wegen Nichteinhaltung der Frist für die Vollendung der Leistung verwirkte Vertragsstrafe angerechnet. 2.4 Die Vertragsstrafenregelung gilt ebenso im Falle einer Vereinbarung neuer von Ziff. 1 abweichender Vertragstermine. Einer neuen Vereinbarung der Vertragsstrafe bedarf es in diesem Fall nicht. 2.5 Der Auftraggeber kann sich die Geltendmachung der Vertragsstrafe bis zur Fälligkeit der Schlussrechnung vorbehalten. 2.6 Die Geltendmachung weiterer Schadensersatzansprüche bleibt neben der Vertragsstrafe unberührt. Jede verwirkte Vertragsstrafe wird auf solche Schadensersatzsprüche angerechnet."

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Corruzione:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Insolvenza:

Amministrazione controllata:

Cessazione di attività:

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Grave illecito professionale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Baumeister\_ZINA Ulm

Descrizione: Im Süden soll das Gebäude um einen Anbau an das bestehende Bauteil F erweitert werden. Weiterhin wird ein Teil der Garagen aufgelöst und die dabei entstehenden Flächen der ZINA hinzugefügt. Im Erdgeschoss des unterkellerten Anbaus wird die neu zu schaffende Beobachtungsstation (Decision Unit) untergebracht. Der neue Anbau soll in Massivbauweise (Beton) konventionell errichtet werden.

Identificativo interno: 2024\_B.8235\_

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45110000 Lavori di demolizione di edifici e lavori di movimento terra, 45112000 Lavori di scavo e movimento terra, 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 45262300 Strutture in calcestruzzo, 45312311 Lavori di installazione di parafulmini, 45320000 Lavori di isolamento

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ulm

Suddivisione del paese (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Paese: Germania

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/09/2026

Data di fine durata: 05/02/2027

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022 (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Anlage zum BMWK-Rundschreiben vom 14.04.2022

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 15/07/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://ausschreibungen.landbw.de/Satellite/notice/CXUEYYHYT1BYAT1M/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://ausschreibungen.landbw.de/Satellite/notice/CXUEYYHYT1BYAT1M>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://ausschreibungen.landbw.de/Satellite/notice/CXUEYYHYT1BYAT1M>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Formulare

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 22/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine Lose

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kunst BW

Informazioni sui termini per il riesame: siehe Vergabeunterlagen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universitätsklinikum Ulm Bereich IV 2 Vergabemanagement und Projekteinkauf Vergabestelle  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universitätsklinikum Ulm Bereich IV 2 Vergabemanagement und Projekteinkauf Vergabestelle

## **8. Organizzazioni**

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Universitätsklinikum Ulm Bereich IV 2 Vergabemanagement und Projekteinkauf Vergabestelle

Numero di registrazione: DE147040060

Indirizzo postale: Albert-Einstein-Allee 29

Località: Ulm

Codice postale: 89081

Suddivisione del paese (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Paese: Germania

E-mail: [vergabestelle.mawi@uniklinik-ulm.de](mailto:vergabestelle.mawi@uniklinik-ulm.de)

Telefono: +4973150066243

Fax: +49 731-500-66212

Indirizzo internet: <https://www.uniklinik-ulm.de/ueber-uns/zentrale-einrichtungen/verwaltungs-bereiche/materialwirtschaft/materialwirtschaft/ausschreibungen.html>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Ministerium für Wissenschaft, Forschung und Kunst BW

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Indirizzo postale: Königstraße 46

Località: Stuttgart

Codice postale: 70173

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

Telefono: 0711 904-11402

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

### 8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: f1c1e011-352c-4a8a-93c9-dc616ec02a70 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/07/2026 12:19:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,  
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 461079-2026

Numero dell'edizione della GU S: 127/2026

Data di pubblicazione: 06/07/2026