

462438-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di scuole – Unterhalts- & Grundreinigung (Los I) und Glasreinigung (Los II) am LBZ Carpe Diem Halle (Saale)

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landesschulamt Sachsen-Anhalt

E-mail: luise.sklarek@sachsen-anhalt.de

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Unterhalts- & Grundreinigung (Los I) und Glasreinigung (Los II) am LBZ Carpe Diem Halle (Saale)

Descrizione: Unterhaltsreinigung inklusive Grundreinigung (Los I) und Glasreinigung (Los II) am Landesbildungszentrum Carpe Diem in Halle (Saale)

Identificativo della procedura: b97b5399-50d1-4b60-8653-676b286d71fc

Identificativo interno: 6321-Rei-082026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90919300 Servizi di pulizia di scuole

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Carpe Diem Halle (Saale) Landesbildungszentrum, Murmansker Straße 16

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06130

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Unterhalts- und Grundreinigung

Descrizione: Die Arbeiten der Unterhaltsreinigung umfassen die Reinigung, Pflege und Oberflächenbehandlung der Bodenbeläge, der Türen, des gesamten Sanitärbereiches (inkl. Wandfliesen) sowie der Gegenstände der Raumausstattung entsprechend der speziellen Leistungsbeschreibung. Die Arbeiten der Grundreinigung umfassen das Entfernen von Beschichtungen auf den Bodenbelägen, das Entfernen von Verschmutzungen und das anschließende Aufbringen von Einpflegemitteln zur Werterhaltung, entsprechend der Vorgaben für die Belagsart. Dazu ist sämtliches Mobiliar (außer Schränke) aus den Räumen zu entfernen, die Beläge zu reinigen und wiedereinzustellen. Dies erfolgt einmal jährlich innerhalb der Sommerferien und nach Terminabsprache mit dem AG.

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: maximal 3 Jahre, bis zum 31.07.2031

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Carpe Diem Halle (Saale) Landesbildungszentrum, Murmanskter Straße 16

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06130

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/08/2026

Data di fine durata: 31/07/2028

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Descrizione: vorraussichtlich aller 5 Jahre

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e72a7f70e-21415c31fdfa2bba>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Bescheinigung der Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis der Auftragsberatungsstelle Sachsen-Anhalt (www.sachsen-anhalt.abst.de) oder Bescheinigung einer anderen anerkannten Präqualifizierungsstelle bzw. DIHK PQ-VOL (www.pq-vol.de) oder folgende Einzelnachweise: •Gewerbeanmeldung und ggf. -ummeldung •Nachweis über die Zahlung der Beiträge zur Berufsgenossenschaft •Nachweis über die Eintragung ins Handels- oder Berufsregister (freie Form) •Erklärung zu Insolvenz bzw. Liquidation •Erklärung nach Abschnitt 2 Basisparagraphen

•Haftpflichtversicherungsnachweis (Personenschäden für einzelne Personen 2.000.000 Euro; Sach- und Umweltschäden 3.000.000 Euro; Allmählichkeitsschäden 3.000.000 Euro; Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro; Vermögensschäden 500.000 Euro; Schlüsselschäden 125.000 Euro); ab Leistungsbeginn; Bestätigung der Versicherung oder des Maklers, alternativ: Versicherungsschein o. ä.; Kopie ausreichend (freie Form) oFirmenprofil (s. Excel-Datei "Firmenprofil") oErklärung zur Tariftreue und Entgeltgleichheit gem. § 11 TVergG LSA oErklärung zum Nachunternehmereinsatz gem §14 Abs. 2, 4 TVergG LSA oEigenerklärung, dass Ausschlussgründe analog §§ 123, 124 GWB nicht vorliegen oEigenerklärung über eine russische Beteiligung gemäß der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 oEigenerklärung zu geplanten beruflichen Qualifikationen der Arbeitskräfte, zur innerbetrieblichen Hygienekonzeption (innerbetriebliches Qualitätssicherungs- und Hygienekonzept, Kurzdarstellung 1-2 Seiten) oAnlage zu den Datenschutzhinweisen der Vergabestelle des Landesschulamtes Sachsen-Anhalt

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsamt, Vergabekammer
Informazioni sui termini per il riesame: Der Zuschlag wird min. 60 Kalendertage nach
Absendung der Information an die nicht berücksichtigten Bieter erteilt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Landesschulamts Sachsen-Anhalt

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Landesschulamts Sachsen-Anhalt

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Glasreinigung

Descrizione: Die Glasreinigung umfasst die Raumfenster sowie die Glastüren mit alle
Glasflächen raum- und witterungsseitig. Weiterer Bestandteil ist die Rahmenreinigung mit
sämtlichen bewegliche und feststehende Rahmenelemente witterungs- und raumseitig,
einschließlich sämtlicher Falze, Anschläge und Wasserrinnen. Ebenfalls gereinigt werden die
Bedienelemente, wie Griffe und Gestänge sowie Wetter- und Wasserschenkel. Es gehört
ebenso zu dieser Leistung, dass nach der jeweiligen Fensterreinigung die Funktionstüchtigkeit
der Fenster wiederherzustellen ist. (Die Beräumung der Fensterbretter erfolgt durch den AG.)

Identificativo interno: LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: maximal 3 Jahre, bis zum 31.07.2031

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Carpe Diem Halle (Saale) Landesbildungszentrum, Murmansker Straße 16

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06130

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/08/2026

Data di fine durata: 31/07/2028

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Descrizione: vorraussichtlich aller 5 Jahre

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione
dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/54321-Tender-19e72a7f70e-21415c31fdfa2bba>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Bescheinigung der Eintragung in das Unternehmer- und Lieferantenverzeichnis der Auftragsberatungsstelle Sachsen-Anhalt (www.sachsen-anhalt.abst.de) oder Bescheinigung einer anderen anerkannten Präqualifizierungsstelle bzw. DIHK PQ-VOL (www.pq-vol.de) oder folgende Einzelnachweise: •Gewerbeanmeldung und ggf. -ummeldung •Nachweis über die Zahlung der Beiträge zur Berufsgenossenschaft •Nachweis über die Eintragung ins Handels- oder Berufsregister (freie Form) •Erklärung zu Insolvenz bzw. Liquidation •Erklärung nach Abschnitt 2 Basisparagraphen

•Haftpflichtversicherungsnachweis (Personenschäden für einzelne Personen 2.000.000 Euro; Sach- und Umweltschäden 3.000.000 Euro; Allmählichkeitsschäden 3.000.000 Euro; Bearbeitungsschäden 3.000.000 Euro; Vermögensschäden 500.000 Euro; Schlüsselschäden 125.000 Euro); ab Leistungsbeginn; Bestätigung der Versicherung oder des Maklers, alternativ: Versicherungsschein o. ä.; Kopie ausreichend (freie Form) oFirmenprofil (s. Excel-Datei "Firmenprofil") oErklärung zur Tariftreue und Entgeltgleichheit gem. § 11 TVergG LSA oErklärung zum Nachunternehmereinsatz gem §14 Abs. 2, 4 TVergG LSA oEigenerklärung, dass Ausschlussgründe analog §§ 123, 124 GWB nicht vorliegen oEigenerklärung über eine russische Beteiligung gemäß der Verordnung (EU) 2022/576 des Rates vom 8. April 2022 zur Änderung der Verordnung (EU) Nr. 833/2014 oEigenerklärung zu geplanten beruflichen Qualifikationen der Arbeitskräfte, zur innerbetrieblichen Hygienekonzeption (innerbetriebliches Qualitätssicherungs- und Hygienekonzept, Kurzdarstellung 1-2 Seiten) oAnlage zu den Datenschutzhinweisen der Vergabestelle des Landesschulamtes Sachsen-Anhalt

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Landesverwaltungsamt, Vergabekammer

Informazioni sui termini per il riesame: Der Zuschlag wird min. 60 Kalendertage nach Absendung der Information an die nicht berücksichtigten Bieter erteilt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Landesschulamt Sachsen-Anhalt

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Landesschulamt Sachsen-Anhalt

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Landesschulamt Sachsen-Anhalt

Numero di registrazione: Landesschulamt Sachsen-Anhalt

Indirizzo postale: Ernst-Kamieth-Straße 2

Località: Halle

Codice postale: 06112

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

E-mail: luise.sklarek@sachsen-anhalt.de

Telefono: +49 3455141299

Fax: +49 3455142098

Indirizzo internet: <https://www.landesschulamt.sachsen-anhalt.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Landesverwaltungsamt, Vergabekammer

Numero di registrazione: Vergabekammer

Indirizzo postale: Ernst-Kamieth-Straße 2

Località: Halle (Saale)

Codice postale: 06112

Suddivisione del paese (NUTS): Halle (Saale), Kreisfreie Stadt (DEE02)

Paese: Germania

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

68e245e3-2689-4c71-8f2e-6ab62498e89c-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

Korrektur des Leistungsverzeichnisses und neue Datei

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0001

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0002

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d4818b7e-22ab-406c-866a-e38d5b6a56cf - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/07/2026 12:08:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 462438-2026

Numero dell'edizione della GU S: 127/2026

Data di pubblicazione: 06/07/2026