

462571-2026 - Gara

Spagna – Lavori di costruzione di complessi di uffici – Obra de reforma integral del Módulo B del Edificio de Plaza San Juan de La Cruz,10, Madrid, del Ministerio para La Transición Ecológica y El Reto Demográfico

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Dirección General de Servicios

E-mail: bnz-dgs-sjc@miteco.es

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Obra de reforma integral del Módulo B del Edificio de Plaza San Juan de La Cruz,10, Madrid, del Ministerio para La Transición Ecológica y El Reto Demográfico

Descrizione: El programa de necesidades consiste en la ejecución de las obras de reforma integral, detalladas en Proyecto de ejecución, del módulo B del edificio de Plaza de San Juan de la Cruz 10, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, en Madrid.

Identificativo della procedura: 61f036a7-741a-451d-b7b0-f4caef4bad98

Identificativo interno: 20240000303J

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213150 Lavori di costruzione di complessi di uffici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 484 280,29 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Todas son motivo de exclusión

Grave illecito professionale: Todas son motivo de exclusión

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Todas son motivo de exclusión

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Todas son motivo de exclusión

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Todas son motivo de exclusión

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Todas son motivo de exclusión

Amministrazione controllata: Todas son motivo de exclusión

Cessazione di attività: Todas son motivo de exclusión

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Todas son motivo de exclusión

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Todas son motivo de exclusión

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Todas son motivo de exclusión

Frode: Todas son motivo de exclusión

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Todas son motivo de exclusión

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Todas son motivo de exclusión

Concordato preventivo con i creditori: Todas son motivo de exclusión

Fallimento: Todas son motivo de exclusión

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Todas son motivo de exclusión

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Todas son motivo de exclusión

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Todas son motivo de exclusión

Insolvenza: Todas son motivo de exclusión

Corruzione: Todas son motivo de exclusión

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Todas son motivo de exclusión

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Todas son motivo de exclusión

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Todas son motivo de exclusión

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Obra de reforma integral del Módulo B del Edificio de Plaza San Juan de La Cruz,10, Madrid, del Ministerio para La Transición Ecológica y El Reto Demográfico

Descrizione: El programa de necesidades consiste en la ejecución de las obras de reforma integral, detalladas en Proyecto de ejecución, del módulo B del edificio de Plaza de San Juan de la Cruz 10, del Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico, en Madrid.

Identificativo interno: 20240000303J

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213150 Lavori di costruzione di complessi di uffici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 18 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Otros

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Medidas de gestión medioambiental

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio 1 Reducción de plazo.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio 2 Compromiso de preparación para la reutilización.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterio 3 Uso herramienta electrónica BIM.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Precio.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=m%2FbDrNpL2RJQFSeKCRUn4Q%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=m%2FbDrNpL2RJQFSeKCRUn4Q%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/08/2026 23:33:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Anno

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: MINISTERIO TRANSICIÓN ECOLOGICA Y RETO DEMOGRAFICA

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Según se refleja en el apartado 26.1.

Condiciones especiales de ejecución del contrato de carácter Social del CC PCAP.

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Dirección General de Servicios - Tribunal central de recursos contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-07-07+02:00

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Dirección General de Servicios - Tribunal central de recursos contractuales

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Dirección General de Servicios

Numero di registrazione: 11420020185762

Numero di registrazione: S2801401G

Località: Madrid

Codice postale: 28071

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Referente: Dirección General de Servicios

E-mail: bnz-dgs-sjc@miteco.es

Telefono: 915976438

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=zuVkJ9ghZxuiEJrVRqloyA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal central de recursos contractuales

Località: Madrid

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Altri referenti:

Nome ufficiale: Tribunal central de recursos contractuales

Località: Madrid

Codice postale: 28020

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 240f4f0a-d5dc-4f3e-b82a-3d4a71252345 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/07/2026 12:44:13 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 462571-2026

Numero dell'edizione della GU S: 127/2026

Data di pubblicazione: 06/07/2026