

462612-2026 - Gara

Polonia – Servizi di pulizia – Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych zarządzanych przez PKP S.A.

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Polskie Koleje Państwowe S.A.

E-mail: przetargi@pkp.pl

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Servizi ferroviari

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych zarządzanych przez PKP S.A.

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych z podziałem na 38 zadań: Zadanie nr 1 – Rejon Bydgoszcz, Zadanie nr 2 – Rejon Elk, Zadanie nr 3 – Rejon Gdańsk, Zadanie nr 4 – Rejon Olsztyn, Zadanie nr 5 – Rejon Bielsko-Biała, Zadanie nr 6 – Rejon Częstochowa, Zadanie nr 7 – Rejon Gliwice, Zadanie nr 8 – Rejon Sosnowiec, Zadanie nr 9 – ARCHIWUM w Sosnowcu, Zadanie nr 10 – Rejon Kielce, Zadanie nr 11 – Rejon Kraków, Zadanie nr 12 – Rejon Lublin, Zadanie nr 13 – Rejon Nowy Sącz, Zadanie nr 14 – Rejon Rzeszów, Zadanie nr 15 – Rejon Ostrów Wielkopolski, Zadanie nr 16 – Rejon Poznań, Zadanie nr 17 – Rejon Stargard, Zadanie nr 18 – Rejon Zbąszynek, Zadanie nr 19 – Rejon Białystok, Zadanie nr 20 – Rejon Łódź, Zadanie nr 21 – Rejon Piotrków Trybunalski, Zadanie nr 22 – Rejon Warszawa Wschód, Zadanie nr 23 – Rejon Warszawa Zachód, Zadanie nr 24 – WEST STATION - Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa, Zadanie nr 25 – Rejon Kędzierzyn-Koźle, Zadanie nr 26 – Rejon Legnica, Zadanie nr 27 – Rejon Opole, Zadanie nr 28 – Rejon Wałbrzych, Zadanie nr 29 – Rejon Wrocław; Zadanie nr 30 – PKP ŻELAZNA - Aleje Jerozolimskie 56C, 00-024 Warszawa, Zadanie nr 31 – OKMP Warszawa, Zadanie nr 32 – OKMP Gdańsk z siedzibą w Sopocie, Zadanie nr 33 – OKMP Katowice, Zadanie nr 34 – OKMP Kraków, Zadanie nr 35 – OKMP Lublin, Zadanie nr 36 – OKMP Poznań, Zadanie nr 37 – OKMP Szczecin, Zadanie nr 38 – OKMP Wrocław.

Identificativo della procedura: 9257ea36-12a8-4c2a-aa98-8e41ca11e916

Identificativo interno: KFZ/2026/WNP-020072

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: 1. Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: <http://pkp.eb2b.com.pl>. 2.

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej. 3. Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres podany powyżej. 4.

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń, które nie są ogólnodostępne. Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do tych narzędzi i urządzeń

można uzyskać bezpłatnie pod [adresem:http://pkp.eb2b.com.pl](http://pkp.eb2b.com.pl). 5. Zamawiający przeprowadzi postępowanie w „procedurze odwróconej”, o której mowa w art. 139 ust. 1 ustawy Pzp, tj. w pierwszej kolejności dokona badania i oceny ofert, a następnie dokona kwalifikacji podmiotowej Wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu. 6. Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, następujących oświadczeń i podmiotowych środków dowodowych aktualnych na dzień złożenia: 1) oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu oraz o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), 2) w celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu: a) dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej: * wykazu wykonanych usług (Załącznik nr 4 do SWZ) wraz z dowodami potwierdzającymi należyte wykonanie usług; 3) w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu : a) informacji z Krajowego Rejestru Karnego sporządzonej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem; b) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem; c) oświadczenia Wykonawcy w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Pzp, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej (Załącznik nr 5 do SWZ); d) oświadczenia Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w JEDZ (Załącznik nr 6 do SWZ); e) oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 7 ustawy UPAU i o braku zakazu udzielenia zamówienia na podstawie art. 5k rozporządzenia UE (zgodnie z Załącznikiem nr 10a i 10b do SWZ). Szczegółowy wykaz i opis podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów i oświadczeń jakie musi dostarczyć wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia został zawarty w rozdziale X SWZ.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Przedmiot zamówienia został podzielony na 38 części.

Dokładniejsze dane nt. miejsca realizacji usług przypisane są do poszczególnych części, w dalszej części ogłoszenia.

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. Na podstawie art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. U. z 8 04.2022 nr L 111/1, dalej: „rozporządzenie UE”) z późn. zm., w postępowaniu zakazuje się udzielenia zamówienia na rzecz lub z udziałem: a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych zamieszkałych w Rosji lub osób prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio

lub pośrednio w ponad 50% należą do osoby fizycznej lub prawnej podmiotu lub organu, o których mowa w lit. a), c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b). Zakaz udzielenia zamówienia zostanie wykonany ten sposób, iż podmioty wskazane w art. 5 k rozporządzenia UE zostaną wykluczone z postępowania o udzielenie zamówienia. 2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. z 2023 r. poz. 1497 z późn. zm., dalej: „ustawa UPAU”) z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się: 1) wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU; 2) wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2025 r. poz. 644 z późn. zm.) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU; 3) wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023 r. poz. 120 z późn. zm.), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy UPAU. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w pkt 1. powyżej, badane będzie w odniesieniu do Wykonawcy, podwykonawców, dostawców lub podmiotów udostępniających zasoby, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia. Wystąpienie okoliczności, o których mowa w pkt 2. powyżej, badane będzie w odniesieniu do Wykonawcy i podmiotów udostępniających zasoby. Wykluczenie następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy podlegającego wykluczeniu na ww. podstawie, Zamawiający odrzuci ofertę takiego Wykonawcy.

Base giuridica:

Direttiva 2014/25/UE

Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2026 r. poz. 793)
Postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 w zw. z art. 378 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie przepisów wykonawczych wydanych na jej podstawie. -
Diritto transfrontaliero applicabile: Nie dotyczy.

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 38

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 38

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Amministrazione controllata: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Cessazione di attività: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Insolvenza: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Partecipazione a un'organizzazione criminale: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Corruzione: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 6) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Frode: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 3) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. g) i pkt 2) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Art. 108 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 3. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: 1. art. 108 ust. 1 pkt 5) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: 1. Art. 108 ust. 1 pkt 1) i 2) (z wyłączeniem sytuacji, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1) lit. h) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Concordato preventivo con i creditori: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

Fallimento: 1. Art. 109 ust. 1 pkt 4) ustawy Prawo zamówień publicznych. 2. Wymagania dotyczące weryfikacji braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu, zostały określone w Rozdziale X SWZ.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Zadanie nr 1 - Rejon Bydgoszcz

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Bydgoszcz.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 1 - Rejon Bydgoszcz

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 1 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bydgosko-Toruński (PL613)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Zadanie nr 2 - Rejon Ełk

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Ełk.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 2 - Rejon Ełk

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 2 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Etcki (PL623)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez

wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Zadanie nr 3 - Rejon Gdańsk

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Gdańsk.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 3 - Rejon Gdańsk

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 3 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Gdański (PL634)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełnienia warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym

śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 90 500,00 zł (słownie: dziewięćdziesiąt tysięcy pięćset złotych 00/100).

2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Zadanie nr 4 - Rejon Olsztyn

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości na terenach zewnętrznych w Rejonie Olsztyn. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 4 - Rejon Olsztyn

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 4 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Olsztyński (PL622)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Zadanie nr 5- Rejon Bielsko-Biała

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Bielsko-Biała. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 5 - Rejon Bielsko-Biała

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bielski (PL225)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy

trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0006

Titolo: Zadanie nr 6 - Rejon Częstochowa

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Częstochowa. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.
Identificativo interno: Zadanie nr 6 - Rejon Częstochowa

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 6 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Częstochowski (PL224)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 16 500,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0007

Titolo: Zadanie nr 7 - Rejon Gliwice

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Gliwice. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 7 - Rejon Gliwice

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 7 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Gliwicki (PL229)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 6 500,00 zł (słownie: sześć tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otvarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otvarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Zadanie nr 8 - Rejon Sosnowiec

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Sosnowiec.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 8 - Rejon Sosnowiec

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 8 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a

– Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z

definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 34 000,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące złotych 00/100). 2.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otvarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otvarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0009

Titolo: Zadanie nr 9 - Archiwum w Sosnowcu

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Archiwum w Sosnowcu. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1b do SWZ.
Identificativo interno: Zadanie nr 9 - Archiwum w Sosnowcu

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sosnowiecki (PL22B)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na utrzymaniu czystości w budynkach użyteczności publicznej wraz z usługą sprzątania terenów zewnętrznych w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 6 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 7 500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych. Organizazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A. Organizazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0010

Titolo: Zadanie nr 10 - Rejon Kielce

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Kielce. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 10 - Rejon Kielce

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Kielecki (PL721)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 7 500,00 zł (słownie: siedem tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0011

Titolo: Zadanie nr 11 - Rejon Kraków

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Kraków.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 11 - Rejon Kraków

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 11 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy –

Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Krakowski (PL214)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.

2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 59 500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset złotych 00 /100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni

na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0012

Titolo: Zadanie nr 12 - Rejon Lublin

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Lublin.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 12 - Rejon Lublin

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lubelski (PL814)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełnienia warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 63 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0013

Titolo: Zadanie nr 13 - Rejon Nowy Sącz

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Nowy Sącz.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 13 - Rejon Nowy Sącz

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Nowosądecki (PL218)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 1 500,00 zł (słownie: jeden tysiąc pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach

bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0014

Titolo: Zadanie nr 14 - Rejon Rzeszów

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Rzeszów.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 14 - Rejon Rzeszów

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale,

90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rzeszowski (PL823)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 300 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełnienia warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w

sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 15 500,00 zł (słownie: piętnaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcię ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0015

Titolo: Zadanie nr 15 - Rejon Ostrów Wielkopolski

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Ostrów Wielkopolski. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 15 - Rejon Ostrów Wielkopolski

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 15 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych

zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Poznański (PL418)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 12 500,00 zł (słownie: dwanaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych. Organizazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A. Organizazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0016

Titolo: Zadanie nr 16 - Rejon Poznań

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Poznań. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 16 - Rejon Poznań

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 16 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Poznański (PL418)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì
Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełnienia warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 55 500,00 zł (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy pięćset złotych 00/100).

2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0017

Titolo: Zadanie nr 17 - Rejon Stargard

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Stargard.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 17 - Rejon Stargard

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 17 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Szczeciński (PL428)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto lub - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 33 500,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

5.1. Lotto: LOT-0018

Titolo: Zadanie nr 18 - Rejon Zbąszynek

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Zbąszynek. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 18 - Rejon Zbąszynek

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 18 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Zielonogórski (PL432)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 3 500,00 zł (słownie: trzy tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach

bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0019

Titolo: Zadanie nr 19 - Rejon Białystok

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Białystok.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 19 - Rejon Białystok

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale,

90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Białostocki (PL841)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych. Organizacja alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A. Organizazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0020

Titolo: Zadanie nr 20 - Rejon Łódź

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Łódź. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorce Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 20 - Rejon Łódź

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Łódzki (PL712)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 800 000,00 zł brutto lub - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto i - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco
Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 48 000,00 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0021

Titolo: Zadanie nr 21 - Rejon Piotrków Trybunalski

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Piotrków

Trybunalski. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorce Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.
Identificativo interno: Zadanie nr 21 - Rejon Piotrków Trybunalski

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Piotrkowski (PL713)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta

spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 14 000,00 zł (słownie: czternaście tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0022

Titolo: Zadanie nr 22 - Rejon Warszawa Wschód

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Warszawa Wschód. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 22 - Rejon Warszawa Wschód

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 22 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski wschodni (PL912)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 350 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 100 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 32 000,00 zł (słownie: trzydzieści dwa tysiące złotych 00/100). 2.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0023

Titolo: Zadanie nr 23 - Rejon Warszawa Zachód

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Warszawa Zachód. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 23 - Rejon Warszawa Zachód

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 23 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Warszawski zachodni (PL913)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 800 000,00 zł brutto lub - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 600 000,00 zł brutto i - co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 200 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 50 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0024

Titolo: Zadanie nr 24 - West Station - Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynku West Station - Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 24 - West Station - Aleje Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto.. UWAGA!

Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 24 500,00 zł (słownie: dwadzieścia cztery tysiące pięćset złotych 00

/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0025

Titolo: Zadanie nr 25 - Rejon Kędzierzyn-Koźle

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Kędzierzyn-Koźle. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 25 - Rejon Kędzierzyn-Koźle

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 25 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Opolski (PL524)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się

o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 11 500,00 zł (słownie: jedenaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informacje complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informacje complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0026

Titolo: Zadanie nr 26 - Rejon Legnica

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Legnica.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 26 - Rejon Legnica

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 26 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Wrocławski (PL518)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0027

Titolo: Zadanie nr 27 - Rejon Opole

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Opole.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach

określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.
Identificativo interno: Zadanie nr 27 - Rejon Opole

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 27 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Opolski (PL524)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli

Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie

wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 6 000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni

na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0028

Titolo: Zadanie nr 28 - Rejon Wałbrzych

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Wałbrzych.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 28 - Rejon Wałbrzych

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 28 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Wałbrzyski (PL517)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej dwie usługi polegające na sprzątaniu obiektów mieszkalnych lub obiektów użyteczności publicznej w formie stałej umowy współpracy trwającej w sposób ciągły minimum 12 kolejno następujących po sobie miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 45 000,00 zł (słownie: czterdzieści pięć tysięcy złotych 00/100). 2.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

5.1. Lotto: LOT-0029

Titolo: Zadanie nr 29 - Rejon Wrocław

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach niedworcowych oraz na terenach zewnętrznych w Rejonie Wrocław. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 29 - Rejon Wrocław

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: 1. Stosownie do art. 441 Ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie możliwość zlecenia w zakresie zadania nr 29 dodatkowych czynności w ramach Prawa Opcji tj. koszenia trawy, odśnieżania lub zbierania śmieci w lokalizacjach wskazanych w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 2. Dokładna maksymalna wartość udzielanych zamówień w ramach prawa opcji została wskazana w Załączniku 2a – Formularz cenowy – Prawo Opcji. 3. Okoliczność skorzystania przez Zamawiającego z zamówień udzielanych w ramach prawa opcji zostały opisane w § 9 Wzór Umowy - Załącznik nr 9 do SWZ.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej oraz terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 1 000 000,00 zł brutto lub co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu obiektów użyteczności publicznej – o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 750 000,00 zł brutto i co najmniej jedną usługę polegającą na sprzątaniu terenów przyległych do obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 250 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 74 500,00 zł (słownie: siedemdziesiąt cztery tysiące pięćset złotych 00 /100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0030

Titolo: Zadanie nr 30 - PKP Żelazna - Aleje Jerozolimskie 56C, 00-024 Warszawa

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynku oraz na terenach zewnętrznych w PKP Żelazna - Aleje Jerozolimskie 56C, 00-024 Warszawa. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1a oraz 1c do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 30 - PKP Żelazna - Aleje Jerozolimskie 56C, 00-024 Warszawa

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę sprzątania obiektów użyteczności publicznej - o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 450 000,00 zł brutto. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez budynek użyteczności publicznej należy rozumieć budynek zgodnie z definicją zawartą w § 3 pkt 6 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225 z późn. zm.), tj. budynek: przeznaczony na potrzeby administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, wychowania, opieki zdrowotnej, społecznej lub socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, w tym usług pocztowych lub telekomunikacyjnych, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym, morskim lub wodnym śródlądowym, oraz inny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy lub socjalny. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 18 000,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0031

Titolo: Zadanie nr 31 - OKMP Warszawa

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Warszawie. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 31 - OKMP Warszawa

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 170 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy

rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 5 500,00 zł (słownie: pięć tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0032

Titolo: Zadanie nr 32 - OKMP Gdańsk z siedzibą w Sopocie

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Gdańsku z siedzibą w Sopocie.

Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 32 - OKMP Gdańsk z siedzibą w Sopocie

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Trójmiejski (PL633)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 415 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 13 500,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0033

Titolo: Zadanie nr 33 - OKMP Katowice

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Katowicach. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 33 - OKMP Katowice

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Katowicki (PL22A)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 445 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 14 500,00 zł (słownie: czternaście tysięcy pięćset złotych 00/100). 2.

Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy

Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0034

Titolo: Zadanie nr 34 - OKMP Kraków

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Kraków. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 34 - OKMP Kraków

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Krakowski (PL214)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 255 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub

przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0035

Titolo: Zadanie nr 35 - OKMP Lublin

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynku Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Lublinie. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 35 - OKMP Lublin

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Lubelski (PL814)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 85 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 2 500,00 zł (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0036

Titolo: Zadanie nr 36 - OKMP Poznań

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Poznaniu. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 36 - OKMP Poznań

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Poznański (PL418)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli

Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie

wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 85 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 8 000,00 zł (słownie: osiem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3)

gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0037

Titolo: Zadanie nr 37 - OKMP Szczecin

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynku Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy w Szczecinie. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ.

Identificativo interno: Zadanie nr 37 - OKMP Szczecin

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale,

90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Szczecin (PL424)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 125 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o

zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 4 000,00 zł (słownie: cztery tysiące złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otvarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

5.1. Lotto: LOT-0038

Titolo: Zadanie nr 38 - OKMP Wrocław

Descrizione: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie kompleksowej usługi utrzymania czystości w budynkach oraz na terenach zewnętrznych Oddziału Kolejowej Medycyny Pracy we Wrocławiu. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania zamówienia na zasadach i warunkach określonych we Wzorze Umowy stanowiącym Załącznik nr 9 do SWZ dalej jako „Wzór Umowy” oraz w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1c do SWZ. Identificativo interno: Zadanie nr 38 - OKMP Wrocław

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90911300 Servizi di pulizia finestre, 90911200 Servizi di pulizia di edifici, 90919200 Servizi di pulizia di uffici, 90611000 Servizi di pulizia stradale, 90612000 Servizi di spazzamento strade, 90620000 Servizi di sgombero neve, 90630000 Servizi di lotta contro il gelo, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi, 39830000 Prodotti per la pulizia, 14211000 Sabbia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Wrocław (PL514)

Paese: Polonia

Informazioni supplementari: Szczegółowe dane na temat lokalizacji, w których odbędzie się świadczenie usług, zawarte są w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Zamawiający wymaga, aby Przedmiot zamówienia został zrealizowany do 30 września 2029 r. Rozpoczęcie wykonywania usługi nastąpi od 1-go dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym zawarto Umowę, nie wcześniej jednak niż od dnia 01.10.2026 r.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że: nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał lub wykonuje - co najmniej jedną usługę utrzymania czystości na rzecz podmiotów medycznych lub świadczących usługi publiczne o wartości zrealizowanej usługi nie mniejszej niż 145 000,00 zł brutto, świadczonej przez okres co najmniej 12 kolejnych miesięcy. UWAGA! Zamawiający dopuszcza wykazanie spełnienia warunku udziału w postępowaniu poprzez wskazanie tej samej usługi dla więcej niż jednego Zadania, pod warunkiem że usługa ta spełnia wszystkie wymagania określone dla tych Zadań. W przypadku podania wartości usług w walucie innej niż PLN, w celu oceny spełniania warunku, Zamawiający jako kurs przeliczeniowy waluty przyjmie średni kurs Narodowego Banku Polskiego (NBP) obowiązujący w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej, a jeżeli w tym dniu nie ogłoszono takiego kursu, zastosowanie znajdzie kurs średni walut NBP ogłoszony dla danej waluty w najbliższym dniu poprzedzającym dzień publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej. Przez podmiot medyczny należy rozumieć instytucję lub osobę zarejestrowaną w Rejestrze Podmiotów Wykonujących Działalność Leczniczą (RPWDL), która profesjonalnie zajmuje się udzielaniem świadczeń zdrowotnych. Przed podmiot świadczący usługi publiczne należy rozumieć instytucję lub przedsiębiorstwo realizujące zadania o charakterze powszechnym, mające na celu zaspokajanie podstawowych potrzeb obywateli. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie, warunki wskazane w Rozdziale IX ust. 2 pkt 4) Specyfikacji Warunków Zamówienia mogą spełnić wspólnie.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena oferty

Descrizione: Cena oferty (całkowite wynagrodzenie Wykonawcy) brutto (C) – waga 100%.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: Platforma Zakupowa

URL: <http://pkp.eb2b.com.pl>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zamawiający wymaga od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100). 2. Wadium musi być wniesione przed upływem terminu do składania ofert. 3. Wadium może być wniesione w następujących formach: 1) w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: PKO BP S.A. 78 1020 1026 0000 1302 0348 5851, 2) gwarancjach bankowych, 3) gwarancjach ubezpieczeniowych, 4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 03/08/2026 12:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: <http://pkp.eb2b.com.pl>

Informazioni supplementari: Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Platformy Zakupowej. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na Platformie Zakupowej, w zakładce „Załączniki Organizatora” przedmiotowego postępowania, informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Ogólne warunki realizacji zamówienia zostały zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: 1. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia. 2. Finansowanie ze środków własnych Zamawiającego.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminach określonych w art. 515 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Polskie Koleje Państwowe S.A.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Numero di registrazione: 525-000-02-51

Servizio: Polskie Koleje Państwowe S.A.

Indirizzo postale: Aleje Jerozolimskie 142A

Località: Warszawa

Codice postale: 02-305

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

Referente: Biuro Zakupów

E-mail: przetargi@pkp.pl

Telefono: +48224749141

Indirizzo internet: www.pkp.pl

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://pkp.eb2b.com.pl/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 010828091

Indirizzo postale: ul. Postępu 17a

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: odwolania@uzp.gov.pl

Telefono: +48 22 4587801

Indirizzo internet: <https://www.uzp.gov.pl/kio>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: bba06e2c-3b77-4c70-a26f-c4a5a6572f16 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 03/07/2026 12:06:40 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 462612-2026

Numero dell'edizione della GU S: 127/2026

Data di pubblicazione: 06/07/2026