

463258-2026 - Gara

Francia – Studio di fattibilità – Mission d'appui à la mise en oeuvre opérationnelle de programmes soutenus par l'Anah

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ANAH

E-mail: thomas.ossola@anah.gouv.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mission d'appui à la mise en oeuvre opérationnelle de programmes soutenus par l'Anah

Descrizione: Mission d'appui à la mise en oeuvre opérationnelle de programmes soutenus par l'Anah

Identificativo della procedura: a0aaa63e-be8d-407a-a2f1-69115c95f021

Identificativo interno: 26Direpp01

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79314000 Studio di fattibilità

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79311000 Servizi di indagine, 72224000 Servizi di consulenza per la gestione di progetti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 8, avenue de l'Opéra

Località: Paris

Codice postale: 75001

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Appel d'offres ouvert passé en application des articles L. 2120-1.3°, L. 2124-1 et 2, R. 2124-2.1° et R. 2161-2 à 5 du code de la commande publique. Contrat conclu sous la forme d'un accord-cadre multi-attributaires à bons de commande, conclu sans minimum et avec un maximum, conformément aux dispositions des articles R. 2121-8, R. 2162-1, R. 2162-2 alinéa 2, R. 2162-4.2°, R. 2162-5 et 6, R. 2162-13 et 14 du code de la commande publique. Le nombre de titulaires est limité à trois (3) (sous réserve d'un nombre suffisant de candidatures et d'offres). La présente consultation fait l'objet d'un allotissement qui prend la forme suivante : Lot n°1 : Stratégies d'intervention et de montages opérationnels en matière de revitalisation des territoires ; Lot n°2 : Stratégies d'intervention et montages opérationnels pour les copropriétés ; Lot n°3 : Stratégies d'intervention des dispositifs et programmes de l'Anah en matière de rénovation énergétique ; Lot n°4 : Stratégie d'

intervention des dispositifs et programmes de l'Anah en matière d'adaptation des logements au vieillissement et à la perte d'autonomie. Les montants minimum et maximum sur la durée totale du contrat sont les suivants : LOT 1 : Montant minimum : 0 € HT Montant maximum : 500 000 € HT. Lot 2 : Montant minimum : 0 € HT Montant maximum : 500 000 € HT. LOT 3 : Montant minimum : 0 € HT Montant maximum : 500 000 € HT. LOT 4 : Montant minimum : 0 € HT Montant maximum : 250 000 € HT. Chaque lot prend effet à compter de sa notification au (x) titulaire(s) pour une durée ferme de quatre (4) ans.

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sans objet

Diritto transfrontaliero applicabile: Sans objet

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 4

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 4

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission d'appui à la mise en œuvre opérationnelle de programmes soutenus par l'Anah

Descrizione: Lot 1 : Stratégies d'intervention et de montages opérationnels en matière de revitalisation des territoires

Identificativo interno: 26Direpp01_1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79314000 Studio di fattibilità

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79311000 Servizi di indagine, 72224000 Servizi di consulenza per la gestione di progetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 8, avenue de l'Opéra

Località: Paris

Codice postale: 75001

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Apprécié au regard du montant total du détail quantitatif estimatif (DQE) basé sur les prix du bordereau des prix unitaires (BPU).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031944?orgAcronyme=d4t>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031944?orgAcronyme=d4t>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: 1 mois

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Mission d'appui à la mise en œuvre opérationnelle de programmes soutenus par l'Anah
Descrizione: LOT 2 : Stratégies d'intervention et montages opérationnels pour les copropriétés
Identificativo interno: 26Direpp01_2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79314000 Studio di fattibilità

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79311000 Servizi di indagine, 72224000 Servizi di consulenza per la gestione di progetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 8,avenue de l'opéra

Località: Paris

Codice postale: 75001

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prix

Descrizione: Apprécié au regard du montant total du détail quantitatif estimatif (DQE) basé sur les prix du bordereau des prix unitaires (BPU).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031944?orgAcronyme=d4t>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031944?orgAcronyme=d4t>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: 1 mois

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Mission d'appui à la mise en oeuvre opérationnelle de programmes soutenus par l'Anah

Descrizione: LOT 3 : Stratégies d'intervention des dispositifs et programmes de l'Anah en matière de rénovation énergétique

Identificativo interno: 26Direpp01_3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79314000 Studio di fattibilità

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79311000 Servizi di indagine, 72224000 Servizi di consulenza per la gestione di progetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 8, avenue de l'Opéra

Località: paris

Codice postale: 75001

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Apprécié au regard du montant total du détail quantitatif estimatif (DQE) basé sur les prix du bordereau des prix unitaires (BPU).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031944?orgAcronyme=d4t>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031944?orgAcronyme=d4t>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: 1 mois

5.1. Lotto: LOT-0004

Titolo: Mission d'appui à la mise en oeuvre opérationnelle de programmes soutenus par l'Anah

Descrizione: LOT 4 : Stratégie d'intervention des dispositifs et programmes de l'Anah en matière d'adaptation des logements au vieillissement et à la perte d'autonomie.

Identificativo interno: 26Direpp01_4

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 79314000 Studio di fattibilità

Classificazione aggiuntiva (cpv): 79311000 Servizi di indagine, 72224000 Servizi di consulenza per la gestione di progetti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 8, avenue de l'Opéra

Località: Paris

Codice postale: 75001

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Apprécié au regard du montant total du détail quantitatif estimatif (DQE) basé sur les prix du bordereau des prix unitaires (BPU

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031944?orgAcronyme=d4t>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise/consultation/3031944?orgAcronyme=d4t>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 3

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Paris

Informazioni sui termini per il riesame: 1 mois

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ANAH

Numero di registrazione: 18006702700029

Indirizzo postale: 8, avenue de l'Opéra

Località: Paris

Codice postale: 75001

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Referente: Thomas Ossola

E-mail: thomas.ossola@anah.gouv.fr

Telefono: +33 44 77 39 39

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Paris

Numero di registrazione: 17750005500013

Indirizzo postale: 7 rue de Jouy

Località: Paris

Codice postale: 75004

Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 63ed0773-3aae-48fa-995c-3c421af8f961 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/07/2026 14:20:30 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 463258-2026

Numero dell'edizione della GU S: 127/2026

Data di pubblicazione: 06/07/2026