

46331-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione di condomini – Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements BESANCON LA CLAIRIERE

OJ S 15/2026 22/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

E-mail: nadine.huguenin@habitat25.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements BESANCON LA CLAIRIERE

Descrizione: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)

Identificativo della procedura: 7dd2607a-e8a7-4c20-b653-d4f21fb58e4e

Identificativo interno: 2025-0038

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

Fallimento:

Corruzione:

Concordato preventivo con i creditori:

Partecipazione a un'organizzazione criminale:

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo:

Frode:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:

Insolvenza:

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:

Amministrazione controllata:

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:

Cessazione di attività:

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)

Descrizione: Construction de 54 logements et réhabilitation de 9 logements dans un bâtiment existant - 4 chemin de la Clairière à BESANCON (Groupes 468 et 486)

Identificativo interno: 2025-0038-LOT UNIQUE

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45454000 Lavori di ristrutturazione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 30 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: En application de l'article L2112-2 du Code de la Commande Publique, l'exécution du marché comportera une clause d'insertion par l'activité économique obligatoire.

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: www.marches-securises.fr

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: www.marches-securises.fr

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 04/03/2026 17:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Besançon

Informazioni sui termini per il riesame: Se référer au règlement de la consultation

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administratif de Besançon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Organizzazione che tratta le offerte: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Habitat 25 - Office Public de l'Habitat du Département du Doubs (25)

Numero di registrazione: 27250001800010

Servizio: 25

Indirizzo postale: 5 rue Loucheur

Località: Besançon Cedex

Codice postale: 25041

Suddivisione del paese (NUTS): Doubs (FRC21)

Paese: Francia

E-mail: nadine.huguenin@habitat25.fr

Telefono: +33 381827650

Indirizzo internet: <https://www.marches-securises.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <http://www.habitat25.fr>

Profilo del committente: <https://www.marches-securises.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Besançon

Numero di registrazione: 17250005000015

Servizio: 25

Indirizzo postale: 30, rue Charles Nodier

Località: BESANCON

Codice postale: 25000

Suddivisione del paese (NUTS): Doubs (FRC21)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-besancon@juradm.fr

Telefono: +33 081826000

Indirizzo internet: www.besancon.tribunal-administratif.fr

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 973bc7e1-7463-41ad-a802-5b00f7e77b87 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 21/01/2026 11:15:42 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 46331-2026

Numero dell'edizione della GU S: 15/2026

Data di pubblicazione: 22/01/2026