

464485-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione – Staatliche Kunsthalle Karlsruhe, Umstrukturierung und Erweiterung 3.2704 Tischlerarbeiten Fenster und Aussentüren

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Karlsruhe

E-mail: Vergabestelle.AmtKA@vbw.bwl.de

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Staatliche Kunsthalle Karlsruhe, Umstrukturierung und Erweiterung 3.2704

Tischlerarbeiten Fenster und Aussentüren

Descrizione: 3.2704 Tischlerarbeiten Fenster und Aussentüren

Identificativo della procedura: 31ab5b04-3164-47a4-9d47-78b39a629e44

Identificativo interno: 26-44083

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 714 905,87 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) und ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf

gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmer präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen (auch die der Nachunternehmer) auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der 'Eigenerklärung zur Eignung' bzw. der EEE genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen, ggf. ergänzt durch geforderte auftragsspezifische Einzelnachweise. Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: 3.2704 Tischlerarbeiten Fenster und Aussentüren

Descrizione: Die ausgeschriebene Leistung umfasst im Wesentlichen: •Werkstattplanung mit Statik, Herstellen von Mockups, Bemusterungen vor-Ort •Dokumentation und Aufmaß der bestehenden Fenster- und Türelemente •Sanierung von historischen Bestandsfenstern und -türen inkl. Aufarbeitung und Ausbesserungen 40 Stk. Fenster- und Türelemente (ab Baujahr 19 Jhd.) vor Ort instandsetzen - Typ Rundbogen oder Palladiofenster, in unterschiedlichen Größen, ca. 10-15m² 1 Stk. Bestandstür instandsetzen und ergänzen nach historischem Vorbild inkl. Antriebstechnik •Schadstoffsanierung bleihaltiger und/oder PCB-haltiger Anstriche inkl. Schutzmaßnahmen •Demontagearbeiten von Fenster- und Türelementen inkl. Entsorgung Altholz Kat. A IV •Liefern und montieren von neuen Innenfenster- und Türelementen nach historischem Vorbild 43 Stk. neue Innenfenster inkl. Nischenbekleidung als Vorsatzfenster vor histor. Außenfenster - Ausführung nach historischem Vorbild, in unterschiedlichen Größen, ca. 11-17m² 1 Stk. Fenstertür als neues Vorsatzelement vor histor. Balkontür, Elementgröße ca. 14,5m² 19 Stk. neue Innenfenster zum überdachten Innenraum (ehem. Innenhof) - Ausführung nach historischem Vorbild, in unterschiedlichen Größen, ca. 2-14m² •Liefern und montieren von neuen Außenfenster- und Türelementen nach historischem Vorbild 15 Stk. neue Außenfenster teilweise inkl. zusätzlicher Nischenbekleidung - Ausführung nach historischem Vorbild, in unterschiedlichen Größen, ca. 3-21m² - Anforderung an den Einbruchschutz RC3 / RC4 18 Stk. neue Außenfenster im historischen Kellergewölbe, teilweise inkl. Antriebstechnik - Ausführung in unterschiedlichen Größen, ca. 0,4-1,5m² - Erschwernis bei der Montage durch tiefe Fensterleibung - Anforderung an den Einbruchschutz RC2 / RC3 1 Stk. neue Außentür nach historischem Vorbild inkl. Antriebstechnik - Anforderung an den Einbruchschutz RC3 •Liefern und montieren von Sonnenschutzanlagen in versch. Ausführungsvarianten
Identificativo interno: LOT-0000

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/03/2027

Data di fine durata: 01/12/2028

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 3 714 905,87 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: ---

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Accessibilità per tutti

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen aus abgeschlossenen Bauvorhaben der letzten 5 Jahre - Mind. 3 Referenzen für die Runderneuerung von historischen Holzfenstern (und Außentüren) im Bestand eines Gebäudes mit historischer Bausubstanz vergleichbarer Art (Kulturdenkmal) aus den letzten 5 Jahren > 250.000 € Abrechnungssumme. Beleg durch Dokumentation und zusätzlich mit Vor- und Nachzustandsfotos sowie Referenzauskunft durch den AG. - Mind. 1 Referenzen für die Runderneuerung von historischen Holzfenstern (und Außentüren) im Bestand eines Gebäudes mit historischer Bausubstanz vergleichbarer Art (Kulturdenkmal) aus den letzten 5 Jahren > 1.000.000 € Abrechnungssumme. Beleg durch Dokumentation und zusätzlich mit Vor- und Nachzustandsfotos sowie Referenzauskunft durch den AG. - Mind. 1 Referenzen für die Ausführung von neuen Holzfenstern mit Anforderung an den Einbruchschutz RC-3 / RC-4 im Bestand eines Gebäudes mit historischer Bausubstanz vergleichbarer Art aus den letzten 5 Jahren. Nachweise über Formblatt FB 216 Pkt. 2.2 unternehmensbezogene Unterlagen: - Nachweis besondere Qualifikation
Schadstoffsanierung: Aktuelle und gültige Zulassung nach Gefahrstoff-Verordnung für Tätigkeiten Schadstoff Blei, Sachkundenachweis DGUV Regel 101-004/TRGS 505.

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Angabe der Anzahl der jahresdurchschnittlich Beschäftigten der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem Leitungspersonal.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung, dass kein Insolvenzverfahren beantragt wurde und sich das Unternehmen nicht in Liquidation befindet.

Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, falls beitragspflichtig.
Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamts bzw. Bescheinigung in Steuersachen.
Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG. Eigenerklärung, dass keine schweren Verfehlungen begangen wurden. Erklärung über Registereintragungen. Gewerbeanmeldung, Handelsregistrauszug und Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer. Qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen.

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Eigenerklärung über den Umsatz der letzten drei Jahre.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis

Descrizione: ---

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://vergabe.landbw.de/NetServer/PublicationControllerServlet?function=Detail&TWOID=54321-Tender-19d861932d5-1647949d9010cd37>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://vergabe.landbw.de/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/07/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 81 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: siehe Vergabeunterlagen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Luogo: Karlsruhe

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen: Ein Antrag auf Einleitung eines Nachprüfungsverfahrens ist entsprechend § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit: 1) der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4) mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrages nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Karlsruhe

8. Organizzazioni

8.1. ORG-7001

Nome ufficiale: Vermögen und Bau Baden-Württemberg, Amt Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A5308-37

Indirizzo postale: Engesserstraße 1

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: Vergabestelle.AmtKA@vbv.bwl.de

Telefono: +49 721 926-5728

Fax: +49 721 926-5777

Indirizzo internet: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-karlsruhe>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-7004

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg im Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Indirizzo postale: Durlacher Allee 100

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76137

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +49 721926-0

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-7005

Nome ufficiale: Vermögen und Bau Baden-Württemberg Amt Karlsruhe

Numero di registrazione: ---

Indirizzo postale: Engesserstraße 1

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76131

Suddivisione del paese (NUTS): Stuttgart, Stadtkreis (DE111)

Paese: Germania

E-mail: Vergabestelle.AmtKA@vbw.bwl.de

Telefono: +49 721 926-5728

Fax: +49 721-926-5777

Indirizzo internet: <https://www.vermoegenundbau-bw.de/ueber-uns/standorte/amt-karlsruhe>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-7006

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

ac4dd699-72ac-456a-a370-6055e9b20d0f-01

Motivo principale della modifica

:

Rettifica errore committente

Descrizione

:

Änderung des Eröffnungstermins (Ende der Angebotsfrist)

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 60478c4b-7b6d-41f3-8830-acec2b76d399 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/07/2026 12:18:56 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 464485-2026

Numero dell'edizione della GU S: 127/2026

Data di pubblicazione: 06/07/2026