

464586-2026 - Gara

Germania – Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile – Zimmer- und Holzbauarbeiten

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

E-mail: vergabe-zvob@ulm.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Zimmer- und Holzbauarbeiten

Descrizione: Ersatzneubau einer zweizügigen Grundschule mit Mensa und Gymnastikhalle als dreigeschossiger Holzskelettbau. Die Arbeiten umfassen u.A.: Holzrahmenbauwände innen und außen: ca. 1.550 m2 Stützen und Träger aus Brettschichtholz: ca. 1.250 lfm Decken aus Brettspertholz: ca. 2.200 m2 Stützen und Träger aus Furnierschichtholz Buche: ca. 110 lfm Stahlbeton als (Halb-)Fertigteile bzw. Ortbeton: ca. 50 m3 Stahl: ca. 16.650 kg Außentüren: ca. 8 Stück Fenster: ca. 70 Stück

Identificativo della procedura: b5d63c97-637a-485d-af04-4bcc2d0f5dbd

Identificativo interno: 2026-319

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ulm

Codice postale: 89075

Suddivisione del paese (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Es gelten die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB sowie § § 6e EU VOB/A. Zudem sind die Voraussetzungen des Landestariftreue- und Mindestlohngesetztes sowie die Sanktionen der EU gegen Russland einzuhalten. Der Bieter sowie ggf. ein im Rahmen der Eignungsleihe beteiligtes Unternehmen haben hierzu entsprechende Angaben zu machen.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Zimmer- und Holzbauarbeiten

Descrizione: Ersatzneubau einer zweizügigen Grundschule mit Mensa und Gymnastikhalle als dreigeschossiger Holzskelettbau. Die Arbeiten umfassen u.A.: Holzrahmenbauwände innen und außen: ca. 1.550 m2 Stützen und Träger aus Brettschichtholz: ca. 1.250 lfm Decken aus Brettspertholz: ca. 2.200 m2 Stützen und Träger aus Furnierschichtholz Buche: ca. 110 lfm Stahlbeton als (Halb-)Fertigteile bzw. Ortbeton: ca. 50 m3 Stahl: ca. 16.650 kg Außentüren: ca. 8 Stück Fenster: ca. 70 Stück

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45200000 Lavori per la costruzione completa o parziale e ingegneria civile

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45214000 Lavori di costruzione di edifici per l'istruzione e la ricerca

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ulm

Codice postale: 89075

Suddivisione del paese (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 05/10/2026

Data di fine durata: 12/11/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges. Sollte keine Pflicht zur Eintragung ins Handelsregister bestehen, ist alternativ die Eintragung in ein Berufsregister vorzulegen.

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Nachweis über die Eintragung in das Handelsregister durch Vorlage eines aktuellen Registerauszuges. Sollte keine Pflicht zur Eintragung ins Handelsregister bestehen, ist alternativ die Eintragung in ein Berufsregister vorzulegen.

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Der durchschnittliche Jahresumsatz der vergangenen 3 Jahre gemäß FB 124 Eigenerklärung muss bei mindestens 4.000.000 € in jedem Geschäftsjahr betragen.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Erklärung gem. § 6e EU Abs. 6 Nr. 2 VOB/A, dass das Unternehmen zahlungsfähig ist und ein Insolvenzverfahren oder ein ähnliches Verfahren weder beantragt noch eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens nicht mangels Masse abgelehnt worden ist, und sich das Unternehmen weder im Verfahren der Liquidation befindet noch seine Tätigkeit nicht eingestellt hat. Bei Bewerbergemeinschaften ist zu erklären, dass im Falle einer Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes eine Bietergemeinschaft gebildet wird. Von jedem Mitglied der Bewerbergemeinschaft ist zu erklären, dass bei Bildung einer Bietergemeinschaft und einer folgenden Zuschlagserteilung eine gesamtschuldnerische Haftung vereinbart wird.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Bitte reichen Sie einen aktuellen Nachweis einer Berufshaftpflichtversicherung in Höhe von mindestens 2.000.000 € für Personenschäden und 2.000.000 € für Sach- und Vermögensschäden je Versicherungsfall oder eine Erklärung einer Versicherungsgesellschaft, im Auftragsfall einen entsprechenden Versicherungsschutz mit dem Auftragnehmer innerhalb von zwei Wochen nach Erteilung des Zuschlags zu schließen, ein. Eine Einreichung einer geringeren Summe führt zum Ausschluss aus dem Verfahren!

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Vorlage von 2 Referenzen aus den Jahren 2020-2026, über die Erbringung von Holz- und Zimmererarbeiten, Schwerpunkt Holzelement-/ Holzmodul-/Holzhybridbau, mit einem Auftragswert von jeweils mindestens 1.000.000,00 € netto unter Angabe der selbst erbrachten LPH. Bitte nutzen Sie zum Nachweis der Referenz das Formblatt 444. Dieses liegt den Ausschreibungsunterlagen bei.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Preiswertung 100 %

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 04/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/3/tenderId/155658>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 59 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Unterlagen und Informationen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 11/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Informazioni sui termini per il riesame: Es wird darauf hingewiesen, dass Verstöße gegen Vergabevorschriften im Vergabeverfahren unverzüglich, spätestens jedoch zehn Kalendertage nach Erkennen gegenüber der Vergabestelle gerügt werden müssen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung oder in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Angebotsfrist gegenüber der Vergabestelle zu rügen (§ 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1-3 GWB). Hilft die Auftraggeberin der Rüge in ihrem Antwortschreiben nicht ab, so kann der betreffende Bewerber nur innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang des Antwortschreibens der Auftraggeberin ein Nachprüfungsverfahren bei der Vergabekammer beantragen (vgl. § 160 Abs. 3 Satz 1 Nr. 4 GWB).

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Stadt Ulm - Zentrale Vergabestelle VOB (ZVOB)

Numero di registrazione: 08421000-A3943-20

Servizio: Zentrale Vergabestelle VOB

Indirizzo postale: Münchner Straße 1

Località: Ulm

Codice postale: 89073

Suddivisione del paese (NUTS): Ulm, Stadtkreis (DE144)

Paese: Germania

E-mail: vergabe-zvob@ulm.de

Telefono: +49731161-6010

Indirizzo internet: <https://www.ulm.de>

Profilo del committente: <https://www.ulm.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Vergabekammer Baden-Württemberg beim Regierungspräsidium Karlsruhe

Numero di registrazione: 08-A9866-40

Servizio: Referat 15 - Vergabekammer

Indirizzo postale: Kapellenstraße 17

Località: Karlsruhe

Codice postale: 76137

Suddivisione del paese (NUTS): Karlsruhe, Stadtkreis (DE122)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer@rpk.bwl.de

Telefono: +49721 926-8730

Indirizzo internet: <https://rp.baden-wuerttemberg.de/rpk/abt1/ref15/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a9b04ceb-4043-4865-b8cb-64c240711b39 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 02/07/2026 09:12:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 464586-2026

Numero dell'edizione della GU S: 127/2026

Data di pubblicazione: 06/07/2026