

464806-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di edifici scolastici – 302-01 Baumeisterarbeiten | Erweiterung und Generalsanierung Realschule Thannhausen

OJ S 127/2026 06/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Landratsamt Günzburg

E-mail: vergabe@landkreis-guenzburg.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 302-01 Baumeisterarbeiten | Erweiterung und Generalsanierung Realschule Thannhausen

Descrizione: Die Christoph-von-Schmid Realschule Thannhausen soll bis 2028 generalsaniert werden. Hierzu wurde ein Teil des bestehenden Gebäudes abgebrochen. Im Bauabschnitt 1 wurde der neue Erweiterungsbau inkl. Pausenhalle barrierefrei errichtet. Im Bauabschnitt 2 werden weitere kleine Gebäudeteile abgebrochen. Der Bestand wird umgebaut und komplett saniert. Gegenstand der aktuellen Vergabe sind die Baumeisterarbeiten des zu sanierenden Bestandsgebäudeteils.

Identificativo della procedura: 876ef3a6-48ee-495d-ac39-714fc9a652cc

Identificativo interno: 26-215130-10-002

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Günzburg (DE278)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Corruzione:

Frode:

Riciclaggio di proventi di attività criminoso o finanziamento del terrorismo:

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani:
Partecipazione a un'organizzazione criminale:
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche:
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale:
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro:
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale:
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza:
Grave illecito professionale:
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione:
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto:
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto:
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili:
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali:
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte:
Cessazione di attività:
Insolvenza:
Amministrazione controllata:
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: 302-01 Baumeisterarbeiten | Erweiterung und Generalsanierung Realschule Thannhausen

Descrizione: Die Christoph-von-Schmid Realschule Thannhausen soll bis 2028 generalsaniert werden. Hierzu wurde ein Teil des bestehenden Gebäudes abgebrochen. Im Bauabschnitt 1 wurde der neue Erweiterungsbau inkl. Pausenhalle barrierefrei errichtet (abgeschlossen 2025). Im Bauabschnitt 2 werden weitere kleine Gebäudeteile abgebrochen. Der Bestand wird umgebaut und komplett saniert. - ca. 285 m³ Aushub für Abdichtung Außenwand erdberührt - ca. 230 m² Abdichtung Außenwände erdberührt ca. 230 m² Perimeterdämmung - ca. 50 St. Ausbau und Entsorgung Fenster mit Aufmauerungen bzw. Teil-Aufmauerungen der Öffnungen - ca. 130 m Herstellung Abwasserkanal - ca. 30 St. Herstellung neue Öffnungen in Mauerwerk mit Stahlprofil-Sturz - ca. 6 St. Herstellung neue Öffnungen in Mauerwerk mit Ziegel-Sturz - ca. 250 m² Innenwand Ziegel d = 11,5 - 24 cm herstellen
Identificativo interno: 0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Günzburg (DE278)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/09/2026

Data di fine durata: 02/04/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:selbst#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo medio

Descrizione del criterio di selezione: Umsatz des Unternehmens in den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren, soweit er Bauleistungen und andere Leistungen betrifft, die mit der zu vergebenden Leistung vergleichbar sind unter Einschluss des Anteils bei gemeinsam mit anderen Unternehmen ausgeführten Leistungen

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: drei Referenznachweise für Baumeisterarbeiten für vergleichbare Objekte mit 2.000 - 3.000 m² Grundfläche

Criterio: Media annuale della forza lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit extra ausgewiesenem technischen Leitungspersonal

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung eine Erklärung vorzulegen: Eintragung in der Handwerksrolle (Handwerkskarte) bzw. bei der Industrie- und Handelskammer

Criterio: Iscrizione in un registro di commercio

Descrizione del criterio di selezione: Falls das Angebot in die engere Wahl kommt, ist zur Bestätigung eine Erklärung vorzulegen: Handelsregistrauszug

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preiskriterium

Descrizione: Preis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/876ef3a6-48ee-495d-ac39-714fc9a652cc

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.deutsche-evergabe.de/dashboards/dashboard_off/876ef3a6-48ee-495d-ac39-714fc9a652cc

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Bitte beachten: Um einen eventuellen Ausschluss des Angebotes zu vermeiden, legen Sie bitte die geforderten Nachweise und Erklärungen dem Angebot unbedingt vollständig bei.

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Informazioni supplementari: Die Angebotsöffnung erfolgt elektronisch. Zur Angebotsöffnung sind keine Teilnehmer zugelassen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Südbayern -

Informazioni sui termini per il riesame: (1) Etwaige Vergabeverstöße muss der Bewerber /Bieter gemäß § 160 Abs. 3 Nr. 1 GWB innerhalb von 10 Tagen nach Kenntnisnahme rügen.

(2) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 2 GWB spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Abgabe der Bewerbung oder der Angebote gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (3) Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen

erkennbar sind, sind nach § 160 Abs. 3 Nr. 3 GWB spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbungs- oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber zu rügen. (4) Ein Vergabenachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 Nr. 4 GWB innerhalb von 15 Kalendertagen

nach der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer einzureichen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Landratsamt Günzburg

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Landratsamt Günzburg

Numero di registrazione: 9833

Indirizzo postale: An der Kapuzinermauer 1

Località: Günzburg

Codice postale: 89312

Suddivisione del paese (NUTS): Günzburg (DE278)

Paese: Germania

E-mail: vergabe@landkreis-guenzburg.de

Telefono: +49 822195763

Indirizzo internet: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Profilo del committente: <https://www.deutsche-evergabe.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Südbayern -

Numero di registrazione: 466fd42c-ec2c-4441-96de-c485efc75e20

Indirizzo postale: Maximilianstraße 39

Località: München

Codice postale: 80534

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefono: +49 8921762411

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 876ef3a6-48ee-495d-ac39-714fc9a652cc - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 03/07/2026 09:02:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 464806-2026

Numero dell'edizione della GU S: 127/2026

Data di pubblicazione: 06/07/2026