

464972-2026 - Gara

Francia – Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre – Nettoyage de logements du patrimoine de Troyes Aube Habitat et de la SIABA

OJ S 128/2026 07/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: TROYES AUBE HABITAT

E-mail: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

1.1. Committente

Nome ufficiale: SIABA

E-mail: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Nettoyage de logements du patrimoine de Troyes Aube Habitat et de la SIABA

Descrizione: Accord-cadre ayant pour objet le nettoyage de logements des patrimoines de Troyes Aube Habitat et de la SIABA, répartis sur le département de l'Aube et quelques communes du sud de la Marne. La prestation de nettoyage pourra porter sur le logement (occupé ou vacant) dans sa globalité ou seulement sur certains de ses équipements.

Identificativo della procedura: 21ccdf06-248f-432f-b2a0-a1db52aef149

Identificativo interno: 2026-01-058

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Aube (FRF22)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 180 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Questa procedura sarà indetta nuovamente.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Appel d'offres ouvert - La présente consultation est passée selon la procédure d'appel d'offres ouvert en application des articles L. 2124-1, L. 2124-2 et R. 2161-2 à R. 2161-5 du code de la commande publique.

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Patrimoine des agences de Bar sur Aube, Troyes Chartreux, Etudiants

Descrizione: Patrimoine des agences de Bar sur Aube, Troyes Chartreux, Etudiants

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Département de l'Aube (10)

Suddivisione del paese (NUTS): Aube (FRF22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
TROYES AUBE HABITAT

5.1. Lotto: LOT-0005

Titolo: Patrimoine des agences de Bar sur Seine, Troyes centre

Descrizione: Patrimoine des agences de Bar sur Seine, Troyes centre

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Département de l'Aube (10)

Suddivisione del paese (NUTS): Aube (FRF22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:

TROYES AUBE HABITAT

5.1. Lotto: LOT-0008

Titolo: Patrimoine des agences de Romilly sur Seine, Troyes Chantereigne et Troyes Marots

Descrizione: Patrimoine des agences de Romilly sur Seine, Troyes Chantereigne et Troyes Marots

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911000 Servizi di pulizia di alloggi, edifici e finestre

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Département de l'Aube (10)

Suddivisione del paese (NUTS): Aube (FRF22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 1 Anno

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.achatpublic.com>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.achatpublic.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TROYES AUBE HABITAT

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: TROYES AUBE HABITAT

Numero di registrazione: 341 498 061 00017

Indirizzo postale: 47 rue Louis Ulbach

Località: Troyes

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Aube (FRF22)

Paese: Francia

Referente: X

E-mail: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Telefono: +33 0325711717

Indirizzo internet: <http://www.troyes-aube-habitat.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_vFtCGPuDDL

Profilo del committente: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: SIABA

Numero di registrazione: 602 880 338 00044

Indirizzo postale: 7 rue Jean Louis Delaporte

Località: Troyes

Codice postale: 10000

Suddivisione del paese (NUTS): Aube (FRF22)

Paese: Francia

E-mail: marches-oph-siaba@troyes-aube-habitat.fr

Telefono: +33 0325711717

Indirizzo internet: <https://siaba.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal Administratif de Châlons-en-Champagne

Numero di registrazione: 175 100 056 00019

Indirizzo postale: 25 rue du Lycée

Località: Chalons-en-champagne

Codice postale: 51000

Suddivisione del paese (NUTS): Marne (FRF23)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-chalons-en-champagne@juradm.fr

Telefono: +33 0326668687

Fax: +330326210187

Indirizzo internet: <https://chalons-en-champagne.tribunal-administratif.fr/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6c10bb70-0944-4a99-8858-1e98524062e0 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/07/2026 14:28:10 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 464972-2026

Numero dell'edizione della GU S: 128/2026

Data di pubblicazione: 07/07/2026