

46514-2026 - Gara

Spagna – Edifici connessi ai trasporti – OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES INTERURBANOS EN LA VÍA COMPLUTENSE Nº 132 EN ALCALÁ DE HENARES
OJ S 15/2026 22/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

E-mail: contratacion.transportes@madrid.org

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES INTERURBANOS EN LA VÍA COMPLUTENSE Nº 132 EN ALCALÁ DE HENARES

Descrizione: El objeto del contrato consiste en la construcción de una estación de autobuses interurbanos en la Vía Complutense nº 132 en Alcalá de Henares, Madrid

Identificativo della procedura: 7fa176c0-2f75-419d-8730-0ddd5cc074d6

Avviso o bando precedente: 636271-2025

Identificativo interno: A/OBR-031445/2025

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213300 Edifici connessi ai trasporti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213311 Lavori di costruzione di stazioni degli autobus, 45213312 Lavori di costruzione di edifici per il parcheggio di veicoli, 45223320 Lavori di costruzione di parcheggi di interscambio

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Madrid

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

Informazioni supplementari: Gastos de publicidad: importe máximo 1.500 euros. Se consideran condiciones especiales de ejecución del contrato las calificadas como tales en las cláusulas "Obligaciones, gastos, impuestos y responsabilidades exigibles al contratista", "Obligaciones laborales, sociales y medioambientales" y apartado 19 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. La fecha de apertura del sobre 3 ("Proposición económica y documentación relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas") se publicará en el tablón de anuncios del perfil de contratante de la Comunidad de Madrid con al menos 48 horas de antelación a su celebración. Los interesados en asistir deberán dirigirse previamente al correo: contratacion.transportes@madrid.org, para identificarse y señalar el correo electrónico donde desean que

se les envíe el enlace para unirse a la reunión a distancia. La solicitud del enlace para el acceso a la reunión deberá realizarse con una antelación mínima de 24 horas al momento previsto de la celebración de la misma. En el formulario DEUC (Documento Europeo Único de Contratación) únicamente será necesario cumplimentar por el licitador en la Parte IV: Criterios de selección, la sección "a: Indicación global relativa a todos los criterios de selección". Para la práctica de las notificaciones, el órgano de contratación utilizará el Sistema de Notificaciones Telemáticas de la Comunidad de Madrid, para lo cual la empresa o su representante deben estar dados de alta en ese sistema.

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 13 947 238,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE AUTOBUSES INTERURBANOS EN LA VÍA COMPLUTENSE Nº 132 EN ALCALÁ DE HENARES

Descrizione: El objeto del contrato consiste en la construcción de una estación de autobuses interurbanos en la Vía Complutense nº 132 en Alcalá de Henares, Madrid

Identificativo interno: A/OBR-031445/2025

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45213300 Edifici connessi ai trasporti

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45213311 Lavori di costruzione di stazioni degli autobus, 45213312 Lavori di costruzione di edifici per il parcheggio di veicoli, 45223320 Lavori di costruzione di parcheggi di interscambio

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Madrid

Codice postale: 28003

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 13 947 238,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni su avvisi precedenti:

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: criterios cualitativos

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: criterios económicos

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: spagnolo

Indirizzo dei documenti di gara: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://gestion5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: 5,00 % del precio finalmente ofertado, IVA excluido

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Organizzazione che tratta le offerte: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Comunidad de Madrid. Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

Numero di registrazione: S7800001E

Indirizzo postale: Calle Maudes 17

Località: Madrid

Codice postale: 28003

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: contratacion.transportes@madrid.org

Telefono: 915803576

Indirizzo internet: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Numero di registrazione: X00000000

Località: Madrid

Codice postale: 28010

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: tribunal.contratacion@madrid.org

Telefono: +34 917206346

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: ted@publications.europa.eu

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 95d31d28-a26a-4693-9ae4-2d3829620346 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 21/01/2026 09:35:50 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 46514-2026
Numero dell'edizione della GU S: 15/2026
Data di pubblicazione: 22/01/2026