

465230-2026 - Gara

Francia – Servizi di manutenzione di ascensori – Prestations de maintenance des ascenseurs avec travaux de mise en conformité, modernisation ou remplacement complets d'ascenseurs

OJ S 128/2026 07/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: OPH Presqu'île Habitat

E-mail: correspondre@aws-france.com

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Prestations de maintenance des ascenseurs avec travaux de mise en conformité, modernisation ou remplacement complets d'ascenseurs

Descrizione: L'accord-cadre sera exécuté par l'émission de bons de commande. Chaque lot fera l'objet d'une attribution séparée. Les prestations sont réglées par des prix unitaires et forfaitaires. Le présent marché composite a pour objet la maintenance de l'ensemble des ascenseurs du parc immobilier de Presqu'île Habitat ainsi que des travaux de mise en conformité, modernisation ou remplacement des ascenseurs identifiés. Ce marché composite fixe toutes les conditions des prestations prévisibles traitées à prix global et forfaitaire et des prestations ponctuelles traitées par prix unitaire, cette seconde partie est exécutée au fur et à mesure de l'émission de bons de commande émis par le pouvoir adjudicateur

Identificativo della procedura: 1f83f270-582c-4a0b-8dee-0aa3f0ce1287

Identificativo interno: 2026-TX/FCS-DP-016

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45313100 Lavori di installazione di ascensori

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier de Presqu'île Habitat

Località: Cherbourg-en-cotentin

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Manche (FRD12)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Une visite sur site est préconisée. Les modalités d'organisation de la visite sont disponibles dans le règlement de la consultation

Base giuridica:

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 1

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lot géographique Secteur Est

Descrizione: Lot géographique Secteur Est

Identificativo interno: 01

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori, 45313100

Lavori di installazione di ascensori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier de Presqu'île Habitat

Località: Cherbourg-en-cotentin

Codice postale: 50100

Suddivisione del paese (NUTS): Manche (FRD12)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile

Descrizione: Une nouvelle consultation sera relancée lors du deuxième trimestre 2030

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846523>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1846523>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Caen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Presqu'île Habitat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Caen

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lot géographique Secteur Ouest

Descrizione: Lot géographique Secteur Ouest

Identificativo interno: 02

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50750000 Servizi di manutenzione di ascensori, 45313100

Lavori di installazione di ascensori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Patrimoine immobilier de Presqu'île Habitat
Località: Cherbourg-en-cotentin
Codice postale: 50100
Suddivisione del paese (NUTS): Manche (FRD12)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027
Data di fine durata: 31/12/2030

5.1.6. Informazioni generali

Si tratta di un appalto rinnovabile
Descrizione: Une nouvelle consultation sera relancée lors du deuxième trimestre 2030
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1846523>
Canale di comunicazione ad hoc:
Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1846523>
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita
Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 4 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: L'exécution des prestations débute à compter de la date fixée par le contrat. Une retenue de garantie est prévue au contrat. Elle peut être remplacée par une garantie à première demande. Le contrat prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constituer une garantie à première demande en contrepartie. Les

prix sont révisables. Le paiement des prestations se fera dans le respect du délai global de paiement applicable à l'acheteur

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Caen

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Presqu'île Habitat

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Caen

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 251755D7-F18B-3657-60A0381C824A17AF

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: OPH Presqu'île Habitat

Numero di registrazione: 50062

Indirizzo postale: 1 rue de Nancy - Cs 30122 Cherbourg-Octeville

Località: Cherbourg En Cotentin

Codice postale: 50101

Suddivisione del paese (NUTS): Manche (FRD12)

Paese: Francia

Referente: PETIT Patricia

E-mail: correspondre@aws-france.com

Telefono: 0233878400

Indirizzo internet: <https://www.presquile-habitat.fr>

Profilo del committente: <https://www.presquile-habitat.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Presqu'île Habitat
Numero di registrazione: 251755FA-9650-B0C4-97296E436A44E469
Indirizzo postale: 1 rue de Nancy
Località: Cherbourg-En-Cotentin
Codice postale: 50100
Suddivisione del paese (NUTS): Manche (FRD12)
Paese: Francia
Referente: Service Juridique
E-mail: marches@presquile-habitat.fr
Telefono: 0233878400

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Caen
Numero di registrazione: 2517560A-F50D-79C5-004733F8A8349763
Indirizzo postale: 3, rue Arthur Leduc
Località: Caen
Codice postale: 14050
Suddivisione del paese (NUTS): Calvados (FRD11)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telefono: 0231707272
Fax: 0231524217

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Caen
Numero di registrazione: 2517561B-C036-3D53-E111F19BF96061D3
Indirizzo postale: 3, rue Arthur Leduc
Località: Caen
Codice postale: 14050
Suddivisione del paese (NUTS): Calvados (FRD11)
Paese: Francia
E-mail: greffe.ta-caen@juradm.fr
Telefono: 0231707272
Fax: 0231524217

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fcda4a7c-c83a-46d5-871b-030dcc348b58 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 06/07/2026 12:10:49 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 465230-2026

Numero dell'edizione della GU S: 128/2026

Data di pubblicazione: 07/07/2026