

## 465942-2026 - Gara

**Austria – Lavori di riparazione – Mein Gesundheitszentrum Neubau - Teil-Generalunternehmer Rohbau**

**OJ S 128/2026 07/07/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Lavori**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Österreichische Gesundheitskasse - ÖGK

E-mail: [vergabeverfahren@oegk.at](mailto:vergabeverfahren@oegk.at)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Mein Gesundheitszentrum Neubau - Teil-Generalunternehmer Rohbau

Descrizione: Der vorliegende Ausschreibungsgegenstand umfasst den Abschluss einer Rahmenvereinbarung für Teil-Generalunternehmerleistungen (Rohbau) für die Sanierung des mein Gesundheitszentrum Neubau.

Identificativo della procedura: 19052b95-0b70-43cc-9194-e378942da137

Identificativo interno: 10/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453100 Lavori di riparazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 71300000 Servizi di ingegneria

##### 2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 6 000 000,00 EUR

##### 2.1.4. Informazioni generali

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

### 5. Lotto

---

#### 5.1. Lotto: LOT-7846

Titolo: Mein Gesundheitszentrum Neubau - Teil-Generalunternehmer Rohbau

Descrizione: Der vorliegende Ausschreibungsgegenstand umfasst den Abschluss einer Rahmenvereinbarung für Teil-Generalunternehmerleistungen (Rohbau) für die Sanierung des Mein Gesundheitszentrum Neubau.

Identificativo interno: 1

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453100 Lavori di riparazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45000000 Lavori di costruzione, 71300000 Servizi di ingegneria

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: siehe Ausschreibungsunterlage

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Andreasgasse 3

Località: Wien

Codice postale: 1070

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

Informazioni supplementari: "Mein Gesundheitszentrum Neubau"

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 15/09/2026

Durata: 48 Mesi

#### **5.1.5. Valore**

Valore massimo dell'accordo quadro: 6 000 000,00 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Verlängerung der Gewährleistungsfrist

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Zertifizierungen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 6

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: Auszubildende Lehrlinge

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 4

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Gesamtpreis

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

**5.1.11. Documenti di gara**

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 31/07/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://oegk.vergabeportal.at/Detail/249714>

**5.1.12. Condizioni di appalto****Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://oegk.vergabeportal.at/Detail/249714>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 14/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Accordo quadro, parzialmente senza riapertura della gara e parzialmente con riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesverwaltungsgericht

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

## 8. Organizzazioni

---

**8.1. ORG-7488**

Nome ufficiale: Österreichische Gesundheitskasse - ÖGK

Numero di registrazione: 9110027589349

Indirizzo postale: Wienerbergstraße 15-19

Località: Wien

Codice postale: 1100

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

Referente: Team Vergabe

E-mail: [vergabeverfahren@oegk.at](mailto:vergabeverfahren@oegk.at)

Telefono: +43 664 808851453

Indirizzo internet: <https://www.oegk.at>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

**8.1. ORG-1248**

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht

Numero di registrazione: 9110008059823

Indirizzo postale: Erdbergstraße 192-196

Località: Wien

Codice postale: 1030

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

E-mail: [einlaufstelle@bvwg.gv.at](mailto:einlaufstelle@bvwg.gv.at)

Telefono: +43 160149

Indirizzo internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 012e8baa-b174-48bb-a1a6-2db8b5d7ccad - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/07/2026 14:54:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 465942-2026

Numero dell'edizione della GU S: 128/2026

Data di pubblicazione: 07/07/2026