

465983-2026 - Gara

Bulgaria – Servizi di consulenza per costruzioni – „Консултантски услуги по чл.166 от ЗУТ за обект: Изграждане сграда ЦС Север“

OJ S 128/2026 07/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - ПЛЕВЕН

E-mail: n.parvanova@pl.eso.bg

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'ente aggiudicatore: Attività connesse all'elettricità

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: „Консултантски услуги по чл.166 от ЗУТ за обект: Изграждане сграда ЦС Север“

Descrizione: Предметът на поръчката е консултантски услуги по чл. 166 от ЗУТ за строеж „Сграда централен склад „Север“ и обхваща изпълнението на следните дейности: - Оценка на съответствието на инвестиционен проект (фаза „Технически проект“) за строеж „Сграда централен склад „Север“, съгласно чл. 142, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от Закон за устройство на територията; - Упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР за изграждане на строеж Сграда централен склад „Север“; - Дейности свързани с въвеждане на строежа в експлоатация/ издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация за строеж/ Разрешение за ползване за строеж Сграда централен склад „Север“.

Identificativo della procedura: f4016bd3-373a-4d2a-9762-49093ac4ccda

Identificativo interno: 582204

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71530000 Servizi di consulenza per costruzioni

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Плевен

Suddivisione del paese (NUTS): Плевен (BG314)

Paese: Bulgaria

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 40 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Възложителят отстранява/не сключва договор с участник, за който се установи обстоятелство по чл. 107 от ЗОП.

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 321 или чл. 321а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Corruzione: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 301-307 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Frode: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 209-213 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 114а - 114т от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП; по чл. 108а от Наказателния кодекс (изм. и доп., обн. ДВ, бр. 84 от 06.10.2023 г. – редакция в сила до 30.01.2026 г.) като престъпление, включено в обхвата на чл. 57, параграф 1 от Директива 2014/24/ЕС)

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 253-260 от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Кандидатът или участникът има задължения за данъци по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Кандидатът или участникът има задължения за задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях към държавата или към общината по седалището на възложителя и на кандидата или участника, или аналогични задължения съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган, (чл. 54, ал. 1, т. 3 от ЗОП)

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 352-353е от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Кандидатът или участникът е осъден с влязла в сила присъда за престъпление по чл. 172 или чл. 192а от Наказателния кодекс (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП) или за аналогично престъпление в друга държава членка или трета страна (чл. 54, ал. 1, т. 2 от ЗОП)

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Кандидатът или участникът е извършил нарушение по чл. 118, 128, 245 и 301-305 от Кодекса на труда, установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, или аналогични нарушения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП)
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП (чл. 54, ал. 1, т. 4 от ЗОП)
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Налице е конфликт на интереси по смисъла на § 2, т. 21 от ДР на ЗОП, който не може да бъде отстранен (чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП)

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: За кандидата или участника е установено, че: - е представил документ с невярно съдържание, с който се доказва декларираната липса на основания за отстраняване или декларираното изпълнение на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП); - не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор (чл. 54, ал. 1, т. 5 от ЗОП).
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: За кандидата или участника е налице някое от следните обстоятелства: осъден е с влязла в сила присъда за престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП); извършил е нарушения по чл.61, ал.1, чл.62, ал.1 или 3, чл.63, ал.1 или 2, чл.228, ал.3 от Кодекса на труда и по чл.13, ал.1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност, установени с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение (чл.54, ал.1, т.6 от ЗОП); обстоятелство по чл. 3, т. 8 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици; обстоятелства по чл. 91 от Закона за противодействие на корупцията, сред лица заемащи публични длъжности (обн. в ДВ бр.51 от 05.06.26 г.); с наложена санкция по чл. 83а, ал. 5, т. 1 от ЗАНН – временна забрана за участие в процедури за възлагане на обществени поръчки, обстоятелства съгласно чл.101, ал.11 от ЗОП

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: „Консултантски услуги по чл.166 от ЗУТ за обект: Изграждане сграда ЦС Север“
Descrizione: Предметът на поръчката е консултантски услуги по чл. 166 от ЗУТ за строеж „Сграда централен склад „Север“ и обхваща изпълнението на следните дейности: - Оценка на съответствието на инвестиционен проект (фаза „Технически проект“) за строеж „Сграда централен склад „Север“, съгласно чл. 142, ал. 4, ал. 5 и ал. 6 от Закон за устройство на територията; - Упражняване на строителен надзор по време на изпълнението на СМР за изграждане на строеж Сграда централен склад „Север“; - Дейности свързани с въвеждане на строежа в експлоатация/ издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация за строеж/ Разрешение за ползване за строеж Сграда централен склад „Север“.
Identificativo interno: 582204

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71530000 Servizi di consulenza per costruzioni

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Плевен

Suddivisione del paese (NUTS): Плевен (BG314)

Paese: Bulgaria

5.1.3. Durata stimata

Durata: 60 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 40 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: При подписване на договора, избраният за Изпълнител представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 7 % (седем на сто) от стойността на договора в една от следните форми: 1. Парична сума, внесена по банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (Информация за банковите сметки на ЕСО ЕАД се намира на Профила на купувача в Централизирана автоматизирана информационна система „Електронни обществени поръчки“ в Раздел “Информация за организацията”, Публикувани документи - Банкови сметки на ЕСО ЕАД, на следния адрес: <https://app.eop.bg/buyer/2470>); или 2. Неотменяема и безусловно платима банкова гаранция в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която отговаря на изискванията на чл. 4.8. от договора; или 3. Застраховка в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която безусловно и неотменимо обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и документ, удостоверяващ, че премията по тази застраховка е изцяло платена и са настъпили условията за влизането ѝ в сила, когато има такива.

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

Appalti verdi: criteri: Nessun criterio per gli appalti pubblici verdi

5.1.8. Criteri di accessibilità

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Iscrizione in un registro professionale pertinente

Descrizione del criterio di selezione: Участникът следва да притежава валидно удостоверение/лиценз, издадено от Дирекцията за национален строителен контрол /Министъра на МРРБ за упражняване на Строителен надзор, съгласно чл. 166, ал. 2 от ЗУТ (Закон за устройство на територията) или еквивалентен документ удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, или на друга държава - страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, съгласно разпоредбите на чл. 166, ал. 7 от ЗУТ. Доказва се с представянето на заверено копие на валидно удостоверение за

упражняване на дейностите по чл. 166, ач. 1 от ЗУТ с приложен списък на екипа от правоспособните физически лица от различните специалности, наети от него по трудово или друго правоотношение. За чуждестранно лице се представя заверено копие на документ, удостоверяващ правото да извършва такава дейност, издаден от компетентен орган на държава - членка на Европейския съюз, ичи на друга държава - страна по Споразумението за Европейско икономическо пространство и документ, удостоверяващ правото да извършва дейността на основание чл. 167, ал. 1 от ЗУТ във връзка с чл. 112, ач. 1, т. 4 от Закона за обществените поръчки (ЗОП). При подаване на офертата, участниците декларират съответствието си с поставените критерии за подбор чрез попълване на информацията, изисквана от възложителя, в Част IV, Раздел „А” в ЕЕДОП. Документите, с които се доказва съответствието с поставените критерии за подбор се представят от участника, определен за изпълнител, преди сключването на договора за обществената поръчка. Документите се представят и за подизпълнителите и третите лица, ако има такива, съгласно чл. 65, ал.1.4 и/или чл. 66, ал. 2 от ЗОП. Документите, с които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, могат да се изискат по всяко време от участниците, след отваряне на подадените оферти, по реда на чл. 67, ал.5 от ЗОП.

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Участникът трябва да притежава през целия срок на изпълнение на договора, валидна застраховка „Професионална отговорност” по чл. 171 от ЗУТ, за консултант, за втора или по-висока категория строежи. Доказва се чрез представяне на заверено копие на валидна застраховка „Професионална отговорност” по чл. 171, ал. 1 от ЗУТ за консултант, с минимално застрахователно покритие за изпълнение на строежи от втора или по-висока категория. При подаване на офертата участникът декларира съответствието с посочения критерий за подбор - в Част IV, Раздел Б в ЕЕДОП. Документите, с които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, могат да се изискат по всяко време от участниците, след отваряне на подадените оферти, по реда на чл. 67, ал.5 от ЗОП.

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Участникът да е изпълнил за последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, поне една услуга, включващо дейности с предмет, идентичен или сходен* с предмета на поръчката. Доказва се с представянето на списък на услугите (по образец), които са идентични или сходни* с предмета на поръчката, изпълнени през последните 3 (три) години, считано от датата на подаване на офертата, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга. * Под услуга, включваща дейности с предмет, сходен с предмета на поръчката се разбира: Оценка на съответствието Съгласно чл. 67, ал. 5 ЗОП Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на заявленията за участие или офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното възлагане на поръчката.

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Най-ниска цена

Descrizione: Поръчката се възлага въз основа на икономически най-изгодна оферта по критерий за възлагане "най-ниска" цена.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: bulgaro

Indirizzo dei documenti di gara: <https://app.eop.bg/today/582204>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: ЦАИС ЕОП

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://app.eop.bg/today/582204>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: bulgaro

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/08/2026 23:59:59 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 07/08/2026 13:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Luogo: В системата

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Съгласно условията, посочени в проекта на договор, част от документацията за обществената поръчка. Договорът е със срок на действие до изпълнение на всички поети от Страните задължения по него, но за не повече от 5 (пет) години считано от датата на сключването му.

Fatturazione elettronica: Consentita

Accordo finanziario: Условията и начинът на плащане са посочени в проекта на договор от документацията за участие в процедурата.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Комисия за защита на конкуренцията

Informazioni sui termini per il riesame: На основание чл. 197, ал.1, т. 1 от ЗОП, решението подлежи на обжалване пред Комисията за защита на конкуренцията в 10-дневен срок, считано от изтичане на срока по чл. 100, ал.3 от ЗОП.

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito:

Национална агенция за приходите

Indirizzo web della legislazione fiscale: <https://nra.bg>

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Министерство на околната среда и водите

Indirizzo web della legislazione ambientale: <https://www.moew.government.bg/>

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Министерство на труда и социалната политика

Indirizzo web della legislazione sul lavoro: <https://www.mlsp.government.bg/>

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - ПЛЕВЕН

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Комисия за защита на конкуренцията

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: МРЕЖОВИ ЕКСПЛОАТАЦИОНЕН РАЙОН - ПЛЕВЕН

Numero di registrazione: 1752013040070

Indirizzo postale: ул."СТОРГОЗИЯ" №28

Località: гр.Плевен

Codice postale: 5800

Suddivisione del paese (NUTS): Плевен (BG314)

Paese: Bulgaria

Referente: Нина Иванова Коева-Първанова

E-mail: n.parvanova@pl.eso.bg

Telefono: +359 64880922

Indirizzo internet: <http://www.eso.bg/>

Profilo del committente: <https://app.eop.bg/buyer/16032>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Комисия за защита на конкуренцията

Numero di registrazione: 000698612

Indirizzo postale: бул. Витоша № 18

Località: София

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)

Paese: Bulgaria

Referente: Комисия за защита на конкуренцията

E-mail: delovodstvo@cpc.bg

Telefono: +359 29356113

Fax: +359 29807315

Indirizzo internet: <http://www.cpc.bg>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Национална агенция за приходите

Numero di registrazione: 131063188

Località: София

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)

Paese: Bulgaria

E-mail: infocenter@nra.bg

Telefono: 070018700

Indirizzo internet: <https://portal.nra.bg/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Министерство на околната среда и водите

Numero di registrazione: 000697371

Località: София

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)

Paese: Bulgaria

E-mail: edno_gishe@moew.government.bg

Telefono: 029406000

Indirizzo internet: <https://www.moew.government.bg/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Министерство на труда и социалната политика

Numero di registrazione: 000695395

Località: София

Codice postale: 1000

Suddivisione del paese (NUTS): София (столица) (BG411)

Paese: Bulgaria

E-mail: e-uslugi@mlsp.government.bg

Telefono: 028119412

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a6d02537-ad93-4a7b-a7f6-6c67977fe237 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 17

Data di trasmissione dell'avviso: 06/07/2026 10:52:10 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: bulgaro

Numero di pubblicazione dell'avviso: 465983-2026

Numero dell'edizione della GU S: 128/2026

Data di pubblicazione: 07/07/2026