

468533-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici – El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

OJ S 129/2026 08/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Rectorado de la Universidad de Extremadura

E-mail: sccuex@unex.es

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Descrizione: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Identificativo della procedura: 5bd9c618-82f3-4843-a29e-a8a9ac688803

Identificativo interno: SE.003/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Badajoz (ES431)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 235 153,70 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Motivos de exclusión nacionales.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Descrizione: El servicio de mantenimiento de las instalaciones térmicas de la Universidad de Extremadura

Identificativo interno: SE.003/2026

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 50000000 Servizi di riparazione e manutenzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Badajoz (ES431)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 3

Altre informazioni sul rinnovo: Se indica en el punto 16 del Cuadro resumen de características.

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Criterios sociales.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Mejoras Concretas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Precio/hora Servicios no comprendidos en los pliegos.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Proposición económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 45

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Prestación del servicio en los centros indicados en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xBvbl9ocuKO9Hd5zqvq9cg%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=xBvbl9ocuKO9Hd5zqvq9cg%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 07/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 26/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Rectorado

Data di apertura: 26/08/2026 10:40:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Rectorado

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Favorecer la formación y garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo. Asimismo, deberá garantizarse la no discriminación, por razón de sexo, en las retribuciones de trabajadores y trabajadoras..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Rectorado de la Universidad de Extremadura - RED SARA y Comisión jurídica de Extremadura (DIR3 A11024428)

Informazioni sui termini per il riesame: Contratos susceptibles de recurso especial en materia de contratación: El presente pliego y el de prescripciones técnicas podrán ser recurridos potestativamente mediante el recurso especial del artículo 44 de la LCSP en el supuesto de contratos de servicios, cuyo valor estimado sea superior al establecido en el artículo 44.1.a) de la citada Ley. El recurso podrá presentarse en los lugares establecidos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Asimismo, podrá presentarse en el registro del órgano de contratación o en el registro de la Comisión Jurídica de Extremadura, según lo que dispone el artículo 51 de la LCSP. La tramitación del citado recurso se ajustará a lo dispuesto en los artículos 44 a 60 de la LCSP. Alternativamente, podrá interponerse recurso contencioso administrativo ante el Tribunal Superior de Justicia de Extremadura en el plazo de dos meses a computar desde el día siguiente al de su notificación.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Rectorado de la Universidad de Extremadura - Sección de Contratación y Compras.
Rectorado de la Universidad de Extremadura

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Rectorado de la Universidad de Extremadura

Numero di registrazione: 50921220135882

Numero di registrazione: Q0618001B

Località: Badajoz

Codice postale: 06006

Suddivisione del paese (NUTS): Badajoz (ES431)

Paese: Spagna

Referente: Rectorado de la Universidad de Extremadura

E-mail: sccuex@unex.es

Telefono: 924289328

Fax: 924273260

Indirizzo internet: https://www.unex.es/organizacion/servicios-universitarios/servicios/servicio_gestion_economica/estructura/patrimonio/contrataciones_empresa

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yKwoRTkEPHMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Sección de Contratación y Compras. Rectorado de la Universidad de Extremadura

Località: Badajoz

Codice postale: 06006

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

E-mail: sccuex@unex.es

Telefono: 924289329

Fax: 924273260

Indirizzo internet: <https://www.unex.es/contrataciones>

Altri referenti:

Nome ufficiale: RED SARA y Comisión jurídica de Extremadura (DIR3 A11024428)

Località: Badajoz

Codice postale: 06011

Suddivisione del paese (NUTS): Badajoz (ES431)

Paese: Spagna

E-mail: tarcex@juntaex.es

Telefono: 924014273

Indirizzo internet: <https://reg.redsara.es/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

ac2ff8b2-cf85-4025-91ea-e46682c39b61-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0000

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 41756048-f85b-47e3-b2b1-5ba63deaa216 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/07/2026 14:21:06 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 468533-2026

Numero dell'edizione della GU S: 129/2026

Data di pubblicazione: 08/07/2026