

46882-2026 - Gara

Francia – Lavori di restauro – MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA REHABILITATION LOURDE ET LA TRANSFORMATION DU BATIMENT H DE L'UNIVERSITE GUSTAVE EIFFEL - DIALOGUE COMPETITIF PHASE CANDIDATURE

OJ S 15/2026 22/01/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

E-mail: marches.publics@universite-lyon.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA REHABILITATION LOURDE ET LA TRANSFORMATION DU BATIMENT H DE L'UNIVERSITE GUSTAVE EIFFEL - DIALOGUE COMPETITIF PHASE CANDIDATURE

Descrizione: La présente consultation concerne l'attribution d'un marché de Conception Réalisation au sens de l'article L.21712 du code de la commande publique, ayant pour objet de confier à un groupement d'opérateurs spécialisés, une mission de conception et réalisation d'une opération de réhabilitation lourde et de transformation du bâtiment H de l'Université Gustave Eiffel, sur son site de Bron.

Identificativo della procedura: c3a08581-216a-4aeb-8474-551581fc7da4

Identificativo interno: A2026-001

Tipo di procedura: Dialogo competitivo

Caratteristiche principali della procedura: La présente consultation est lancée selon la procédure de dialogue compétitif en application des articles L21244, R2124-5, R.2161-24 et suivants du Code de la Commande Publique. Cette procédure se déroulera en deux phases : une phase candidature et une phase dialogue. Le présent avis d'appel public à candidature est émis dans le cadre de la phase candidature et une sélection des candidatures reçues sera organisée sur la base des critères de jugement des candidatures exprimés dans le Règlement de Dialogue-phase candidature. A l'issue issue de cette phase candidature, 3 candidatures (maximum) seront retenues pour participer à la phase dialogue. En application des dispositions de l'article R.214221 du code de la commande publique, il est interdit aux candidats de présenter plusieurs candidatures en agissant en qualité de membres de plusieurs groupements. Les candidats devront disposer de l'ensemble des compétences spécifiques indiqués dans le Règlement de Dialogue phase candidature. En application des dispositions de l'article R. 216127 du Code de la commande publique, la phase dialogue se déroulera en tours successifs et pourra permettre la réduction progressive du nombre des solutions à discuter, sur la base des critères de jugement établit dans le Règlement de Dialogue (qui pourra être amendé avant le début de la phase dialogue). Le cas échéant, les soumissionnaires en seront préalablement informés. L'acheteur poursuivra le dialogue jusqu'à ce qu'il soit en mesure d'identifier la ou les solutions qui sont susceptibles de répondre à ses

besoins. Le pouvoir adjudicateur se réserve la possibilité d'augmenter ou de réduire (y compris pour n'en conserver qu'un seul) le nombre de tours de dialogue et se réserve la possibilité de réduire le nombre de soumissionnaires au cours des phases de dialogue compétitif. Le représentant du pouvoir adjudicateur attribuera le marché de conception-réalisation au candidat dont l'offre finale est économiquement la plus avantageuse au regard des critères de notation des offres.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45321000 Lavori di isolamento termico

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 9 bis allée du Général Benoist

Località: BRON

Codice postale: 69500

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Adresse postale : 25 avenue François Mitterand, 69500 Bron

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le marché comportant des prestations de conception et la présente consultation prévoyant la remise de prestations au sens de l'article R. 2171-19 du Code de la commande publique, une prime sera versée aux candidats non retenus à l'issue de la phase dialogue, sous réserves des conditions exprimées dans le Règlement de Dialogue : 40 000 euros TTC. Une visite sera réalisée avec les candidats admis à participer à la phase dialogue. Une unique variante facultative sera autorisée à l'initiative des soumissionnaires pour la remise de l'offre finale (phase dialogue). Celle-ci concernera le clôt-couvert uniquement (structure, façade, étanchéité). Les modalités de présentation et les exigences minimales requises pour cette variante facultative seront détaillées dans le Règlement de Dialogue et le document de programmation Technique et de performances Energétiques.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sans objet

Diritto transfrontaliero applicabile: Sans objet

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: MARCHE DE CONCEPTION-REALISATION POUR LA REHABILITATION LOURDE ET LA TRANSFORMATION DU BATIMENT H DE L'UNIVERSITE GUSTAVE EIFFEL - DIALOGUE COMPETITIF PHASE CANDIDATURE

Descrizione: La présente consultation concerne l'attribution d'un marché de Conception Réalisation au sens de l'article L.21712 du code de la commande publique, ayant pour objet de confier à un groupement d'opérateurs spécialisés, une mission de conception et réalisation d'une opération de réhabilitation lourde et de transformation du bâtiment H de l'Université Gustave Eiffel, sur son site de Bron.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45454100 Lavori di restauro

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45321000 Lavori di isolamento termico, 45443000 Lavori di facciata, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45261000 Costruzione e lavori connessi di ossature e coperture, 45100000 Lavori di preparazione del cantiere edile, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione, 71320000 Servizi di ideazione tecnica, 71221000 Servizi di progettazione di edifici, 71247000 Supervisione di lavori di costruzione, 71520000 Servizi di controllo di costruzioni

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: La phase réalisation du marché est décomposé en tranches. Les tranches, hormis la tranche ferme, seront affermie sur décision du pouvoir adjudicateur, dans les conditions indiqué dans le CCAP du marché.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: 9 bis allée du Général Benoist

Località: BRON

Codice postale: 69500

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Informazioni supplementari: Adresse postale : 25 avenue François Mitterrand, 69500 Bron

5.1.3. Durata stimata

Durata: 66 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: Le marché comportant des prestations de conception et la présente consultation prévoyant la remise de prestations au sens de l'article R. 2171-19 du Code de la commande publique, une prime sera versée aux candidats non retenus à l'issue de la phase dialogue, sous réserves des conditions exprimées dans le Règlement de Dialogue : 40 000 euros TTC. Une viste sera organisée avec les candidats admis à participer à la phase dialogue.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Nome: Coût global du marché de conception-réalisation

Descrizione: Voir Règlement de Dialogue

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité technique des prestations de conception et réalisation

Descrizione: Voir Règlement de Dialogue

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualité de la réponse architecturale et fonctionnelle

Descrizione: Voir Règlement de Dialogue

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 25

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Délai et organisation (calendrier, phasage, organisation du groupement en phase études et travaux, part des PME dans l'exécution du marché de Conception Réalisation)

Descrizione: Voir Règlement de Dialogue

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/02/2026 00:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2927367&orgAcronyme=f2h>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2927367&orgAcronyme=f2h>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Voir dispositions du CCAP du marché relatives à la retenue de garantie.

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 23/02/2026 14:00:00 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal administratif de Lyon

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Organizzazione che tratta le offerte: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: COMUE LYON SAINT-ETIENNE

Numero di registrazione: 13002136300010

Indirizzo postale: 92 rue Pasteur

Località: LYON

Codice postale: 69631

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

Referente: Pôle marchés publics de la COMUE Lyon Saint-Etienne

E-mail: marches.publics@universite-lyon.fr

Telefono: +33 4 37 37 82 04

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/entreprise>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Lyon

Numero di registrazione: 17690005800015

Indirizzo postale: 184 rue Duguesclin

Località: LYON

Codice postale: 69003

Suddivisione del paese (NUTS): Rhône (FRK26)

Paese: Francia

E-mail: greffe.talyon@juradm.fr

Telefono: +33 4 78 14 10 10

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: cbb44808-5c61-44ee-8429-2c51c0a640c2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/01/2026 16:04:07 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 46882-2026

Numero dell'edizione della GU S: 15/2026

Data di pubblicazione: 22/01/2026