

470284-2026 - Gara

Italia – Servizi di gestione di impianti sportivi – PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AI SENSI DELL'ART. 177 DEL D. LGS 36/2023 PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISALITA DEL COMPRESORIO SCIISTICO E SPORTIVO DI PIANO BATTAGLIA, SITO NEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA (PA) E LA VALORIZZAZIONE DEGLI ASSET IMMOBILIARI AD ESSI PERTINENTI E FUNZIONALI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA
OJ S 129/2026 08/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Centrale Unica di Committenza - Alto Tirreno Cosentino

E-mail: cucaltotirrenocosentino@asmepec.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Il committente è un ente aggiudicatore

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AI SENSI DELL'ART. 177 DEL D. LGS 36/2023 PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISALITA DEL COMPRESORIO SCIISTICO E SPORTIVO DI PIANO BATTAGLIA, SITO NEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA (PA) E LA VALORIZZAZIONE DEGLI ASSET IMMOBILIARI AD ESSI PERTINENTI E FUNZIONALI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA

Descrizione: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AI SENSI DELL'ART. 177 DEL D. LGS 36/2023 PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISALITA DEL COMPRESORIO SCIISTICO E SPORTIVO DI PIANO BATTAGLIA, SITO NEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA (PA) E LA VALORIZZAZIONE DEGLI ASSET IMMOBILIARI AD ESSI PERTINENTI E FUNZIONALI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO.

Identificativo della procedura: 2d4314e3-63ad-4dc8-88dc-f424153339d1

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: PETRALIA SOTTANA (PA)

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 800 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/23/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AI SENSI DELL'ART. 177 DEL D. LGS 36/2023 PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISALITA DEL COMPRESORIO SCIISTICO E SPORTIVO DI PIANO BATTAGLIA, SITO NEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA (PA) E LA VALORIZZAZIONE DEGLI ASSET IMMOBILIARI AD ESSI PERTINENTI E FUNZIONALI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA

Descrizione: PROCEDURA APERTA AI SENSI DELL'ART. 71 DEL D. LGS 36/2023 PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE AI SENSI DELL'ART. 177 DEL D. LGS 36/2023 PER IL SERVIZIO DI GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI RISALITA DEL COMPRESORIO SCIISTICO E SPORTIVO DI PIANO BATTAGLIA, SITO NEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA (PA) E LA VALORIZZAZIONE DEGLI ASSET IMMOBILIARI AD ESSI PERTINENTI E FUNZIONALI NELLA DISPONIBILITÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI PALERMO.

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: PETRALIA SOTTANA (PA)

Suddivisione del paese (NUTS): Palermo (ITG12)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/10/2026

Data di fine durata: 30/09/2035

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 800 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: SEZIONE 1 - VISIONE STRATEGICA E QUALIFICAZIONE DELL'OPERATORE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: SEZIONE 2 - GESTIONE IMPIANTI FUNIVIARI E PISTE

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 21

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: SEZIONE 3 - PIANO ATTIVITA' OUTDOOR

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 12

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: SEZIONE 4 - SERVIZI IGIENICI

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 3

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: SEZIONE 5 - PARCHEGGI E MOBILITA'

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 7

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: SEZIONE 6 - SVILUPPO TURISTICO E MARKETING

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: REQUISITO PREMIALE Possesso della certificazione della parità di genere di cui all art. 46 bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al D. Lgs. 11 aprile 2006, n. 198: UNI /PdR125-

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 5

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: OFFERTA ECONOMICA

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cuc-altotirrenocosentino.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00558>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://cuc-altotirrenocosentino.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/procedure/codice/G00558>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 08/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Vedi documentazione di gara

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR CATANZARO

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Centrale Unica di Committenza - Alto Tirreno Cosentino

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Centrale Unica di Committenza - Alto Tirreno Cosentino

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Centrale Unica di Committenza - Alto Tirreno Cosentino

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Centrale Unica di Committenza - Alto Tirreno Cosentino

Numero di registrazione: 00431430784

Indirizzo postale: Via Santa Sofia n. 69

Località: GRISOLIA (CS)

Codice postale: 87020

Suddivisione del paese (NUTS): Cosenza (ITF61)

Paese: Italia

E-mail: cucaltotirrenocosentino@asmepec.it

Telefono: +39098583645

Fax: +39098583645

Indirizzo internet: <https://cuc-altotirrenocosentino.maggiolicloud.it/>

Profilo del committente: <https://cuc-altotirrenocosentino.maggiolicloud.it/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR CATANZARO

Numero di registrazione: 97003130792

Indirizzo postale: Via De Gasperi n. 76

Località: CATANZARO (CZ)

Codice postale: 88100

Suddivisione del paese (NUTS): Catanzaro (ITF63)

Paese: Italia

E-mail: tarcz-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +390961531411

Fax: +390961531411

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tar-calabria-catanza>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 126acd77-1fc2-4576-8194-cb87631776e2 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 19

Data di trasmissione dell'avviso: 07/07/2026 13:04:20 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 470284-2026

Numero dell'edizione della GU S: 129/2026

Data di pubblicazione: 08/07/2026