

470593-2026 - Gara

Italia – Supervisione di progetti e documentazione – PROCEDURA APERTA, SUDDIVISA IN N. 3 LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVI AGLI INTERVENTI SUGLI IMMOBILI SCOLASTICI: SITO IN RIMINI, SONDRIO E BIELLA

OJ S 129/2026 08/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO

E-mail: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA, SUDDIVISA IN N. 3 LOTTI, PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VERIFICA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA E DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVI AGLI INTERVENTI SUGLI IMMOBILI SCOLASTICI: SITO IN RIMINI, SONDRIO E BIELLA

Descrizione: LOTTO 1 (RIMINI), LOTTO 2 (SONDRIO), LOTTO 3 (BIELLA)

Identificativo della procedura: db0a1ec4-42c2-4a8f-a143-b585d4628730

Identificativo interno: 6322719

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Rimini - Sondrio- Biella

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 686 422,91 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: L'orario indicato nel bando GUE è espresso in formato UTC (es. 12:00:00 UTC+00:00)

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Dlgs 36/2023

Diritto transfrontaliero applicabile: Non applicabile

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: RIMINI

Descrizione: RIMINI

Identificativo interno: LOTTO 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Rimini (ITH59)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 243 543,72 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/9c084711ab583990>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 300 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LAZIO

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: SONDRIO

Descrizione: SONDRIO

Identificativo interno: LOTTO 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Sondrio (ITC44)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 185 567,28 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/9c084711ab583990>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 300 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LAZIO

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: BIELLA

Descrizione: BIELLA

Identificativo interno: LOTTO 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Biella (ITC13)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 257 311,91 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.acquistinretepa.it/bandi/aperta/gara-asp/9c084711ab583990>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.acquistinretepa.it>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 300 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR LAZIO

Informazioni sui termini per il riesame: 30 giorni

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: AGENZIA DEL DEMANIO

Numero di registrazione: 06340981007

Indirizzo postale: VIA BARBERINI, 38

Località: ROMA

Codice postale: 00100

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: strutturaprogettazione@pce.agenziademanio.it

Telefono: +390642367756

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR LAZIO

Numero di registrazione: 80195990587

Località: Roma

Codice postale: 00196
Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)
Paese: Italia
E-mail: tarrm-segrprotocolloamm@ga-cert.it
Telefono: 06328721
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c19675a0-7ef9-4db2-a8ea-622660de15f3 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 07/07/2026 09:39:44 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano
Numero di pubblicazione dell'avviso: 470593-2026
Numero dell'edizione della GU S: 129/2026
Data di pubblicazione: 08/07/2026