

471048-2026 - Gara

Austria – Lavori di costruzione di palazzi dello sport – 1010 Wien Minoritenplatz 9, Generalsanierung Minoritenplatz 9, Fixe Turnsaaleinrichtung

OJ S 129/2026 08/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

E-mail: office.ubsp@big.at

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: 1010 Wien Minoritenplatz 9, Generalsanierung Minoritenplatz 9, Fixe Turnsaaleinrichtung

Descrizione: 1010 Wien Minoritenplatz 9, Generalsanierung Minoritenplatz 9, Fixe Turnsaaleinrichtung

Identificativo della procedura: 94999d22-1757-438a-8894-3fe1e863c74a

Identificativo interno: AU1332359

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212225 Lavori di costruzione di palazzi dello sport

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0303

Titolo: Fixe Turnsaaleinrichtung

Descrizione: 1010 Wien Minoritenplatz 9, Generalsanierung Minoritenplatz 9, Fixe Turnsaaleinrichtung

Identificativo interno: 1332359

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Minoritenplatz 9

Località: Wien

Codice postale: 1210

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/09/2026

Data di fine durata: 30/06/2028

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 30/07/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://big.vergabeportal.at/Detail/249860>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://big.vergabeportal.at/Detail/249860>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 06/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 5 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 06/08/2026 11:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: eine ARGE ist zu gründen

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0370

Nome ufficiale: ARE Austrian Real Estate GmbH vertreten durch die Bundesimmobiliengesellschaft m.b.H.

Numero di registrazione: 9110017109007

Indirizzo postale: Trabrennstraße 2 c

Località: Wien

Codice postale: 1020

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

Referente: vertreten durch Unternehmensbereich Spezialimmobilien

E-mail: office.ubsp@big.at

Telefono: +43 502440

Indirizzo internet: <https://www.big.at>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-6101

Nome ufficiale: Bundesverwaltungsgericht

Numero di registrazione: 9110008059823

Indirizzo postale: Erdbergstraße 192-196

Località: Wien

Codice postale: 1030

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

E-mail: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Telefono: +43 160149

Indirizzo internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 8542bbc5-3f64-4db0-897f-3ae4d4d86618 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 07/07/2026 14:11:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 471048-2026

Numero dell'edizione della GU S: 129/2026

Data di pubblicazione: 08/07/2026