

472036-2026 - Gara

Paesi Bassi – Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici – Onderhoud en vervanging W-installaties

OJ S 129/2026 08/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeente Lansingerland

E-mail: inkoop@lansingerland.nl

Forma giuridica del committente: Autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Onderhoud en vervanging W-installaties

Descrizione: Het uitvoeren van preventief onderhoud, storingsorganisatie, correctief onderhoud, storingsafhandeling en het op afroep uitvoeren van MJOP-gerelateerde vervanging en vernieuwing van werktuigbouwkundige installaties binnen het gemeentelijk vastgoed van de gemeente Lansingerland. 1

Identificativo della procedura: 4e937924-3729-4bc5-a7bc-cd90ddecbaab

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45350000 Impianti meccanici, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Onderhoud en vervanging W-installaties

Descrizione: Het uitvoeren van preventief onderhoud, storingsorganisatie, correctief onderhoud, storingsafhandeling en het op afroep uitvoeren van MJOP-gerelateerde vervanging en vernieuwing van werktuigbouwkundige installaties binnen het gemeentelijk vastgoed van de gemeente Lansingerland. 1

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50712000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti meccanici di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45350000 Impianti meccanici, 50700000 Servizi di riparazione e manutenzione di impianti di edifici

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwalitatieve criteria

Descrizione: Hier de beantwoording van g 1,2 en 3 uploaden

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: hier uploaden het ingevulde prijzenblad en de open calculatie als onderbouwing van de ingevulde prijs.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432100>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432100>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione:

neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/09/2026 10:15:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Gemeente Lansingerland - Gemeente Lansingerland team Inkoop

Organizzazione competente per i ricorsi: Gemeente Lansingerland - Rechtbank Rotterdam

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Gemeente Lansingerland - Inlichtingen verkrijgbaar via TenderNed gebruik hiervoor de optie vragen stellen in TenderNed

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Gemeente Lansingerland - Rechtbank Rotterdam

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Gemeente Lansingerland - Inschrijven via TenderNed

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Gemeente Lansingerland

Numero di registrazione: 60484792

Indirizzo postale: Tobias Asserlaan 1

Località: BERGSCHENHOEK

Codice postale: 2662 SB

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Mees Walhof

E-mail: inkoop@lansingerland.nl

Telefono: +31 108004000

Fax: +31 108004001

Indirizzo internet: <http://www.lansingerland.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Inschrijven via TenderNed

Località: Bergschenhoek

Codice postale: 2662 SB

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

E-mail: inkoop@lansingerland.nl

Indirizzo internet: <http://www.tenderned.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Inlichtingen verkrijgbaar via TenderNed gebruik hiervoor de optie vragen stellen in TenderNed

Indirizzo postale: inlichtingen via TenderNed

Località: Bergschenhoek

Codice postale: 2662 SB

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Gemeente Lansingerland

E-mail: inkoop@lansingerland.nl

Indirizzo internet: <http://www.tenderned.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Rotterdam

Indirizzo postale: Wilhelminaplein 100

Località: Rotterdam

Codice postale: 3072 AK

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Griffie

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefono: +31 883626000

Fax: +31 883610557

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Gemeente Lansingerland team Inkoop

Indirizzo postale: Tobias Asserlaan 1

Località: Bergschenhoek

Codice postale: 2662 SB

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Team Inkoop

E-mail: inkoop@lansingerland.nl

Telefono: +31 108004000

Fax: +31 108004001

Indirizzo internet: <http://www.lansingerland.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Rotterdam

Indirizzo postale: Wilhelminaplein 100

Località: Rotterdam

Codice postale: 3027 AK

Suddivisione del paese (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)

Paese: Paesi Bassi

Referente: Griffie

E-mail: rechtbankrotterdam@rechtspraak.nl

Telefono: +31 883626000

Fax: +31 883610557

Indirizzo internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 37b45760-b9be-455c-8bd1-3ada5cb90357 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/07/2026 15:12:51 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 472036-2026

Numero dell'edizione della GU S: 129/2026

Data di pubblicazione: 08/07/2026