

472873-2026 - Gara

Francia – Servizi di progettazione di edifici – Maitrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements à Bordeaux

OJ S 130/2026 09/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: 3eme Opus pour FJT Le Levain

E-mail: jlabbaye@casiope.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Maitrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements à Bordeaux

Descrizione: Maitrise d'oeuvre pour la construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements pour une surface totale de 4 133 m² de surface de plancher, complétée par une surface en rez-de-chaussée propriété future de la Ville comprenant un accueil, une cuisine collective, une salle polyvalente et des bureaux

Identificativo della procedura: 932de991-ccde-4bf9-9afe-5fe85bc180bb

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Marché de maitrise d'oeuvre sur la base d'un permis de construire obtenu en vue de la construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements pour une surface totale de 4 133 m² de surface de plancher, complétée par une surface en rez-de-chaussée propriété future de la Ville comprenant un accueil, une cuisine collective, une salle polyvalente et des bureaux

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71221000 Servizi di progettazione di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Zac Bastide Niel

Località: Bordeaux

Codice postale: 33000

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mission de maitrise d'oeuvre

Descrizione: Construction d'une résidence sociale Foyer de Jeunes Travailleurs d'environ 102 logements

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71300000 Servizi di ingegneria

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Bordeaux

Codice postale: 33000

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 60 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.e-marchespublics.com/appel-offre/1169871>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 28/09/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.e-marchespublics.com>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 14/08/2026 23:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : 3eme Opus pour FJT Le Levain

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Bordeaux

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: 3eme Opus pour FJT Le Levain

Numero di registrazione: 51533002500039

Indirizzo postale: 17 rue des ponts de Comines

Località: LILLE

Codice postale: 59800

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

E-mail: jlabbaye@casioppe.fr

Telefono: +33 612306506

Indirizzo internet: www.habitatsjeuneslelevain.org

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Bordeaux

Numero di registrazione: 173 301 110 00529

Indirizzo postale: 30 rue des Frères Bonie

Località: Bordeaux

Codice postale: 33000

Suddivisione del paese (NUTS): Gironde (FRI12)

Paese: Francia

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: DEMATIS
Numero di registrazione: 45072478600030
Località: Paris
Codice postale: 75015
Suddivisione del paese (NUTS): Paris (FR101)
Paese: Francia
E-mail: contact@dematis.com
Telefono: +33 172365548
Indirizzo internet: www.dematis.com
Ruoli di questa organizzazione:
TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 50e31f8f-87ce-4f3a-913a-8719136c14c9 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 08/07/2026 11:50:02 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 472873-2026
Numero dell'edizione della GU S: 130/2026
Data di pubblicazione: 09/07/2026