

473612-2026 - Gara

Cechia – Sistemi di allarme antincendio – Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p.

1282, ul. Rybniční, Strakonice

OJ S 130/2026 09/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Forniture - Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Město Strakonice

E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybniční, Strakonice

Descrizione: Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci systému elektronické požární signalizace (kompletní výměna a doplnění EPS, včetně napojení zařízení sociálních služeb na Pult centralizované ochrany (PCO) u HZS dle zákona o požární ochraně) v objektu domova pro seniory a domova se zvláštním režimem v ulici Rybniční, obec Strakonice a související stavební úpravy (dispoziční změny a změna užívání některých místností) a úpravy elektroinstalace. Schodiště v části DZR bude vybudováno nové, aby odpovídalo požadavkům současných norem. Bude řešeno pomocí ocelové konstrukce na stávající konstrukci schodiště. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.

Identificativo della procedura: 286bcd0c-7d22-4b46-bf62-f735d1ff4325

Identificativo interno: 2026_EPS

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Zadávací řízení je zahájeno odesláním oznámení o zahájení zadávacího řízení do TED a VVZ. Zadavatel neuveřejnil předběžné oznámení.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

Classificazione aggiuntiva (cpv): 51700000 Servizi di installazione di attrezzature antincendio, 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Paese: Cechia

Informazioni supplementari: Strakonice

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 520 572,54 CZK

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

Diritto transfrontaliero applicabile: Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Dodávka a instalace elektrické požární signalizace (EPS) a související stavební úpravy Domova pro seniory a Domova se zvláštním režimem, č.p. 1282, ul. Rybniční, Strakonice
Descrizione: Předmětem veřejné zakázky je revitalizaci systému elektronické požární signalizace (kompletní výměna a doplnění EPS, včetně napojení zařízení sociálních služeb na Pult centralizované ochrany (PCO) u HZS dle zákona o požární ochraně) v objektu domova pro seniory a domova se zvláštním režimem v ulici Rybniční, obec Strakonice a související stavební úpravy (dispoziční změny a změna užívání některých místností) a úpravy elektroinstalace. Schodiště v části DZR bude vybudováno nové, aby odpovídalo požadavkům současných norem. Bude řešeno pomocí ocelové konstrukce na stávající konstrukci schodiště. Předmětem plnění je rovněž poskytování záručního servisu po dobu záruční lhůty.
Identificativo interno: 2026_EPS

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Forniture

Natura aggiuntiva dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

Classificazione aggiuntiva (cpv): 51700000 Servizi di installazione di attrezzature antincendio, 45311000 Lavori di cablaggio e di connessione elettrici, 45000000 Lavori di costruzione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: uvedeno v obchodních podmínkách

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Paese: Cechia

Informazioni supplementari: Strakonice

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 28/08/2026

Data di fine durata: 31/12/2026

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 520 572,54 CZK

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Conseguimento di obiettivi sociali

Descrizione: stanovení povinnosti zajištění férových podmínek v dodavatelském řetězci, legální zaměstnávání osob a zajištění férových a důstojných pracovních podmínek pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Celková nabídková cena

Descrizione: V rámci tohoto kritéria bude hodnocena celková nabídková cena v Kč bez DPH, tj. cena uvedená v nabídce účastníka zadávacího řízení. V případě tohoto hodnotícího kritéria se jedná o kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty (nižší cena) před vyššími;

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/901586>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/901586>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: ceco, slovacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 12/08/2026 07:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

Accordo finanziario: uvedeno v zadávací dokumentaci

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Informazioni sui termini per il riesame: Podmínkou pro podání návrhu k ÚOHS je podání námitek k Zadavateli, které je nutné doručit do 15 dnů ode dne, kdy se stěžovatel dozvěděl o domnělém porušení zákona Zadavatelem, nejpozději však do uzavření smlouvy nebo do chvíle, kdy se soutěž o návrh považuje po výběru návrhu za ukončenou. Námitky proti úkonům oznamovaným v dokumentech, které je Zadavatel povinen podle zákona uveřejnit či odeslat stěžovateli, musí být doručeny Zadavateli do 15 dnů od jejich uveřejnění či doručení stěžovateli. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání žádostí o účast, musí být námitky proti podmínkám vztahujícím se ke kvalifikaci dodavatele doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Pokud je v zadávacím řízení stanovena lhůta pro podání nabídek, musí být námitky proti zadávacím podmínkám doručeny Zadavateli nejpozději do skončení této lhůty. Námitky proti obsahu výzvy k podání nabídek v dynamickém nákupním systému nebo při zadávání veřejné zakázky na základě rámcové dohody musí být zadavateli doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání nabídek. V soutěži o návrh musí být námitky proti soutěžním podmínkám doručeny nejpozději do konce lhůty pro podání návrhů. Zadavatel může v zadávací dokumentaci nebo soutěžních podmínkách stanovit, že námitky podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona lze podat nejpozději 72 hodin před skončením lhůt podle § 242 odst. 3 nebo 4 zákona. Námitky proti dobrovolnému oznámení o záměru uzavřít smlouvu podle § 212 odst. 2 zákona musí být doručeny Zadavateli do 30 dnů od uveřejnění tohoto oznámení. Zadavatel je povinen námitky vyřídit do 15 dnů. Návrh je nutné doručit ÚOHS i Zadavateli do 10 dnů ode dne, v němž stěžovatel obdržel rozhodnutí, kterým Zadavatel námitky odmítl nebo do 25 dnů od odeslání námitek, pokud Zadavatel o námitkách nerozhodl. Po uzavření smlouvy na veřejnou zakázku či rámcové dohody lze podat pouze návrh na uložení zákazu plnění smlouvy, a to i bez předchozího podání námitek. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy způsobem podle § 212 odst. 2 zákona s uvedením důvodu pro zadání veřejné zakázky bez uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení, předběžného oznámení nebo výzvy k podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Návrh na uložení zákazu plnění smlouvy podle § 254 odstavce 1 písm. d) zákona doručí navrhovatel ÚOHS a ve stejnopisu Zadavateli do 30 dnů ode dne, kdy Zadavatel uveřejnil oznámení o uzavření smlouvy na základě rámcové dohody podle § 137 zákona nebo oznámení o uzavření smlouvy v dynamickém nákupním systému podle § 142 zákona, nejpozději však do 6 měsíců od uzavření této smlouvy. Ve lhůtě pro doručení návrhu je navrhovatel povinen složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z nabídkové ceny navrhovatele za celou dobu plnění veřejné zakázky nebo za dobu prvních čtyř let plnění v případě smluv na dobu neurčitou, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že navrhovatel nemůže stanovit celkovou nabídkovou cenu, je povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč. Jde-li o řízení o přezkoumání postupu pro zadávání koncesí, je navrhovatel povinen ve lhůtě pro doručení návrhu složit na účet ÚOHS kauci ve výši 1 % z předpokládané hodnoty koncese uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele, nejméně však ve výši 50 000 Kč, nejvýše ve výši 10 000 000 Kč. V případě, že Zadavatel neuveřejní ve Věstníku veřejných zakázek nebo na profilu Zadavatele předpokládanou hodnotu koncese, je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 100 000 Kč. V případě návrhu na uložení zákazu plnění koncesní smlouvy je navrhovatel povinen složit kauci ve výši 200 000 Kč.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CORPORIN s.r.o.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: CORPORIN s.r.o.

Numero di registrazione: 28092635

Indirizzo postale: Luční 447

Località: Strakonice

Codice postale: 38601

Suddivisione del paese (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Paese: Cechia

E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu

Telefono: +420 606703203

Ruoli di questa organizzazione:

Prestatore di servizi in materia di appalti

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Úřad pro ochranu hospodářské soutěže

Numero di registrazione: 65349423

Indirizzo postale: třída Kpt. Jaroše 1926/7

Località: Brno

Codice postale: 60200

Suddivisione del paese (NUTS): Jihomoravský kraj (CZ064)

Paese: Cechia

E-mail: posta@uohs.cz

Telefono: +420 542167111

Indirizzo internet: <https://uohs.gov.cz>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Město Strakonice

Numero di registrazione: 00251810

Indirizzo postale: Velké náměstí 2

Località: Strakonice - Strakonice I

Codice postale: 38601

Suddivisione del paese (NUTS): Jihočeský kraj (CZ031)

Paese: Cechia

Referente: JUDr. Jindřich Kotrch

E-mail: jindrich.kotrch@corporin.eu

Telefono: +420 606703203

Profilo del committente: <https://www.profilyzadavatelů.cz/profil/messtrako/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1d509740-1ccb-4d63-a029-09f16e5e1c76 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/07/2026 10:15:01 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: ceco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 473612-2026

Numero dell'edizione della GU S: 130/2026

Data di pubblicazione: 09/07/2026