

474373-2026 - Gara

Germania – Servizi di ricerca e sviluppo nonché servizi di consulenza affini – IKBau - Geschäftsstelle Gebäudeökobilanzierung (GSGÖB): Grundlagenbereitstellung zur Gebäudeökobilanzierung in Deutschland

OJ S 130/2026 09/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

E-mail: ip2@bbr.bund.de

Forma giuridica del committente: Autorità governativa centrale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: IKBau - Geschäftsstelle Gebäudeökobilanzierung (GSGÖB): Grundlagenbereitstellung zur Gebäudeökobilanzierung in Deutschland

Descrizione: Mit diesem Projekt soll eine externe Geschäftsstelle „Gebäudeökobilanzierung“ eingerichtet werden, die die beiden BBSR-internen Leitstellen („angewandte Ökobilanzierung“ und „Umweltdaten für Lebenszyklusbetrachtungen im Handlungsfeld Bauen und Wohnen“) bei der fachlichen Ausgestaltung und operativen Umsetzung der „Innovationsoffensive klimagerechtes Bauen – Fokus nachwachsende Rohstoffe (IKBau)“ durch das Vorhalten der notwendigen personellen Ressourcen langfristig bei ihrer Arbeit unterstützt und überwiegend die fachliche Arbeit für die Leitstellen übernimmt. Hierfür erhält die Geschäftsstelle Einzelaufträge durch die vorgenannten Leitstellen. Die Kernfunktion der Leitstellen ist die Koordinierung der Geschäftsstelle.

Identificativo della procedura: 8a46eb58-0a9d-4174-9f56-2dcb35de81a4

Identificativo interno: 10.08.25-26.02

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 73000000 Servizi di ricerca e sviluppo nonché servizi di consulenza affini

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 680 672,27 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: Zwingende und fakultative Ausschlussgründe nach § 123 und § 124 GWB (vgl. Eigenerklärung im Angebotsformular), Bezug des Bieters zu Russland (vgl. beiliegende Erklärung zu den Russlandsanktionen), Eignungskriterien gemäß der Vergabeunterlagen

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: IKBau - Geschäftsstelle Gebäudeökobilanzierung (GSGÖB): Grundlagenbereitstellung zur Gebäudeökobilanzierung in Deutschland

Descrizione: Mit diesem Projekt soll eine externe Geschäftsstelle „Gebäudeökobilanzierung“ eingerichtet werden, die die beiden BBSR-internen Leitstellen („angewandte Ökobilanzierung“ und „Umweltdaten für Lebenszyklusbetrachtungen im Handlungsfeld Bauen und Wohnen“) bei der fachlichen Ausgestaltung und operativen Umsetzung der „Innovationsoffensive klimagerechtes Bauen – Fokus nachwachsende Rohstoffe (IKBau)“ durch das Vorhalten der notwendigen personellen Ressourcen langfristig bei ihrer Arbeit unterstützt und überwiegend die fachliche Arbeit für die Leitstellen übernimmt. Hierfür erhält die Geschäftsstelle Einzelaufträge durch die vorgenannten Leitstellen. Die Kernfunktion der Leitstellen ist die Koordinierung der Geschäftsstelle.

Identificativo interno: 10.08.25-26.02

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 73000000 Servizi di ricerca e sviluppo nonché servizi di consulenza affini

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Option für eine einmalige 12-monatige Verlängerung

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Berlin (DE300)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Data di fine durata: 31/10/2029

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 680 672,27 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 3 781 512,60 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nella domanda di partecipazione
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: siehe Dokument "Eignungskriterien" in den Vergabeunterlagen

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Ponderazione (percentuale, esatta): 100,00

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Descrizione: Qualitätskriterien siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Descrizione: Preis siehe Dokument "Zuschlagskriterien" in den Vergabeunterlagen

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe-online.de/tenderdocuments.html?id=874159>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 17/08/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe-online.de/tenderdetails.html?id=874159>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 10/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Unterlagen, welche den Nachweis der Eignung betreffen, können von der Auftraggeberin nachgefordert werden. Ausgeschlossen ist die Nachforderung von Unterlagen, welche sich auf die Zuschlagskriterien beziehen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: gemeinschaftlich haftende Arbeitsgemeinschaft mit einem bevollmächtigten Vertreter

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Organizzazione competente per i ricorsi: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Organizzazione che tratta le offerte: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0000

Nome ufficiale: Bundesinstitut für Bau-, Stadt- und Raumforschung

Numero di registrazione: 991-10648-23

Indirizzo postale: Deichmanns Aue 31-37

Località: Bonn

Codice postale: 53179

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: ip2@bbr.bund.de

Telefono: 000

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Vergabekammer des Bundes beim Bundeskartellamt

Numero di registrazione: 991-02380-92

Località: Bonn

Codice postale: 53113

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: vk@bundeskartellamt.bund.de

Telefono: 000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 76fe83d3-0b02-4b1c-a73d-84b678be0df8 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/07/2026 10:18:25 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 474373-2026

Numero dell'edizione della GU S: 130/2026

Data di pubblicazione: 09/07/2026