

## 474864-2026 - Gara

Italia – Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione – PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA SOPRA SOGLIA EUROPEA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INVENTARIAZIONE STRAORDINARIA DEI BENI IMMOBILI (FABBRICATI E/O TERRENI) DI PROPRIETA' DELLA GESTIONE REGIONALE SANITARIA LIQUIDATORIA ATS SARDEGNA, SUDDIVISA IN N. 6 LOTTI, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ /PREZZO.

OJ S 130/2026 09/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Ares Sardegna

E-mail: [maria.dellaporta@aressardegna.it](mailto:maria.dellaporta@aressardegna.it)

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Salute

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA SOPRA SOGLIA EUROPEA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INVENTARIAZIONE STRAORDINARIA DEI BENI IMMOBILI (FABBRICATI E/O TERRENI) DI PROPRIETA' DELLA GESTIONE REGIONALE SANITARIA LIQUIDATORIA ATS SARDEGNA, SUDDIVISA IN N. 6 LOTTI, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO.

Descrizione: PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA SOPRA SOGLIA EUROPEA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI INVENTARIAZIONE STRAORDINARIA DEI BENI IMMOBILI (FABBRICATI E/O TERRENI) DI PROPRIETA' DELLA GESTIONE REGIONALE SANITARIA LIQUIDATORIA ATS SARDEGNA, SUDDIVISA IN N. 6 LOTTI, DA AGGIUDICARSI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITÀ/PREZZO.

Identificativo della procedura: 7c317526-2645-4fa3-9bb0-89379f0fdc48

Identificativo interno: 54EM

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Sassari

Località: Sassari

Codice postale: 07100

Suddivisione del paese (NUTS): Sassari (ITG2D)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: si rimanda agli atti di gara

### **2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 302 837,53 EUR

### **2.1.4. Informazioni generali**

#### **Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

Direttiva 2014/24/UE - Direttiva 2014/24/UE

Direttiva 2014/24/UE

Diritto transfrontaliero applicabile: non c'è interesse transfrontaliero

### **2.1.5. Condizioni di appalto**

#### **Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 6

#### **Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

### **2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## **5. Lotto**

---

### **5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Area Nord - zona Sassari e Gallura

Descrizione: Area Nord - zona Sassari e Gallura

Identificativo interno: 1

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

#### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: opzione prestazioni a misura + opzione incremento prestazioni

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Sassari

Codice postale: 07100

Suddivisione del paese (NUTS): Sassari (ITG2D)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: si rimanda agli atti di gara

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 02/01/2027

Durata: 1 Anno

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 270 735,30 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

#### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì  
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì  
Informazioni supplementari: La data di inizio del servizio è presunta. Verrà comunicata successivamente.

**5.1.8. Criteri di accessibilità**

Non sono compresi criteri di accessibilità per le persone con disabilità perché l'oggetto dell'appalto non è destinato all'uso da parte di persone fisiche

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale pari al 10% del valore stimato del lotto o dei lotti a cui si intende partecipare

**5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

**5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

**5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 210 Giorni

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: nessuno

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

## **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ares Sardegna

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR SARDEGNA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ares Sardegna

Organizzazione che tratta le offerte: Ares Sardegna

### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Area Centro zona Nuoro

Descrizione: Area Centro zona Nuoro

Identificativo interno: 2

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

#### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: opzione prestazioni a misura + opzione incremento prestazioni

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Nuoro

Codice postale: 08100

Suddivisione del paese (NUTS): Nuoro (ITG2E)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Si rimanda agli atti di gara

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 02/01/2027

Durata: 1 Anno

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 139 449,20 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: La data di inizio del servizio è presunta. Verrà comunicata successivamente.

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale pari al 10% del valore stimato del lotto o dei lotti a cui si intende partecipare.

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

**5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

**5.1.12. Condizioni di appalto****Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 210 Giorni

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: nessuno

**5.1.15. Tecniche****Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ares Sardegna

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR SARDEGNA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ares Sardegna

Organizzazione che tratta le offerte: Ares Sardegna

**5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: Area Centro zona Oristano – (N)

Descrizione: Area Centro zona Oristano – (N)

Identificativo interno: 3

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: opzione prestazioni a misura + opzione incremento prestazioni

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Oristano

Codice postale: 09170

Suddivisione del paese (NUTS): Oristano (ITG2G)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Si rimanda agli atti di gara

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 02/01/2027

Durata: 1 Anno

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 340 865,80 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: La data di inizio del servizio è presunta. Verrà comunicata successivamente.

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale pari al 10% del valore stimato del lotto o dei lotti a cui si intende partecipare.

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 210 Giorni

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: nessuno

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ares Sardegna

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR SARDEGNA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ares Sardegna

Organizzazione che tratta le offerte: Ares Sardegna

#### **5.1. Lotto: LOT-0004**

Titolo: Area Centro - zona Oristano – (O-P)

Descrizione: Area Centro - zona Oristano – (O-P)

Identificativo interno: 4

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: opzione prestazioni a misura + opzione incremento prestazioni

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Oristano

Codice postale: 09170

Suddivisione del paese (NUTS): Oristano (ITG2G)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Si rimanda agli atti di gara

##### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 02/01/2027

Durata: 1 Anno

#### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 185 000,20 EUR

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: La data di inizio del servizio è presunta. Verrà comunicata successivamente.

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale pari al 10% del valore stimato del lotto o dei lotti a cui si intende partecipare.

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 210 Giorni

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì



Accordo finanziario: nessuno

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ares Sardegna

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR SARDEGNA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ares Sardegna

Organizzazione che tratta le offerte: Ares Sardegna

#### **5.1. Lotto: LOT-0005**

Titolo: Area Centro - zona Oristano – (S-V)

Descrizione: Area Centro - zona Oristano – (S-V)

Identificativo interno: 5

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: opzione prestazioni a misura + opzione incremento prestazioni

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Oristano

Codice postale: 09170

Suddivisione del paese (NUTS): Oristano (ITG2G)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Si rimanda agli atti di gara

##### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 02/01/2027

Durata: 1 Anno

##### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 178 641,10 EUR

##### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: La data di inizio del servizio è presunta. Verrà comunicata successivamente.

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale pari al 10% del valore stimato del lotto o dei lotti a cui si intende partecipare.

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 210 Giorni

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: nessuno

#### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ares Sardegna

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR SARDEGNA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ares Sardegna

Organizzazione che tratta le offerte: Ares Sardegna

### **5.1. Lotto: LOT-0006**

Titolo: Area Sud zona Cagliari, Sulcis, Medio Campidano

Descrizione: Area Sud zona Cagliari, Sulcis, Medio Campidano

Identificativo interno: 6

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71250000 Servizi architettonici, di ingegneria e misurazione

##### **Opzioni:**

Descrizione delle opzioni: opzione prestazioni a misura + opzione incremento prestazioni

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Località: Cagliari

Codice postale: 09121

Suddivisione del paese (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Si rimanda agli atti di gara

#### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 02/01/2027

Durata: 1 Anno

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 188 145,93 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: La data di inizio del servizio è presunta. Verrà comunicata successivamente.

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Assicurazione professionale di indennizzo del rischio

Descrizione del criterio di selezione: Copertura assicurativa contro i rischi professionali per un massimale pari al 10% del valore stimato del lotto o dei lotti a cui si intende partecipare.

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

##### **Criterio:**

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 70

##### **Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Indirizzo dei documenti di gara: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

##### Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_ares?customEntryView=elencoBandiAlboByLinkEntryView&idProcedura=5018)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 18:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 210 Giorni

##### Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: nessuno

#### 5.1.15. Tecniche

##### Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

##### Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ares Sardegna

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR SARDEGNA

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Ares Sardegna

Organizzazione che tratta le offerte: Ares Sardegna

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Ares Sardegna

Numero di registrazione: 03990570925

Indirizzo postale: Via Piero della Francesca, 1

Località: Selargius

Codice postale: 09047

Suddivisione del paese (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Paese: Italia

Referente: Dott.ssa Maria Della Porta

E-mail: [maria.dellaporta@aressardegna.it](mailto:maria.dellaporta@aressardegna.it)

Telefono: +39 0799955609

Indirizzo internet: <https://www.aressardegna.it/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.aressardegna.it/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

**8.1. ORG-0002**

Nome ufficiale: TAR SARDEGNA

Numero di registrazione: 80004710929

Indirizzo postale: Via Sassari, 17

Località: Cagliari

Codice postale: 09124

Suddivisione del paese (NUTS): Cagliari (ITG2F)

Paese: Italia

E-mail: [tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it)

Telefono: +39 070679751

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-sardegna>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 412d3d73-b3bd-4af6-9a2c-e765b41d4080 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/07/2026 11:13:13 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 474864-2026

Numero dell'edizione della GU S: 130/2026

Data di pubblicazione: 09/07/2026