

**Francia – Lavori di riparazione – Système d'Acquisition Dynamique pour la réalisation des travaux de rénovation énergétique des logements individuels et de petits collectifs sur l'ensemble du patrimoine de l'OPAC de l'Oise**

**OJ S 153/2024 07/08/2024**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica**

**Lavori**

---

1. Committente

**1.1. Committente**

Nome ufficiale: OPAC de L'OISE

E-mail: [iddj-marches@opacoise.fr](mailto:iddj-marches@opacoise.fr)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

---

2. Procedura

**2.1. Procedura**

Titolo: Système d'Acquisition Dynamique pour la réalisation des travaux de rénovation énergétique des logements individuels et de petits collectifs sur l'ensemble du patrimoine de l'OPAC de l'Oise

Descrizione: Le présent système d'acquisition dynamique (SAD) porte sur la présélection d'opérateurs économiques ayant pour vocation à être mis en concurrence pour l'obtention de marchés spécifiques relatifs à des Travaux de Rénovation Énergétique des logements individuels et de petits collectifs sur l'ensemble du patrimoine de l'OPAC de l'Oise. Il a pour objet la rénovation énergétique des logements pour obtenir à minima une étiquette inférieure à E. Le niveau de performance attendu (A, B, C, D, ...) sera précisé dans chaque marché spécifique. Dans ce cadre, il porte sur les prestations courantes de réhabilitation suivantes : - Isolation Thermique par l'Extérieur, - Isolation Thermique par l'Intérieur, - Menuiseries Extérieures (portes, portes fenêtres, fenêtres, porte d'entrée, porte de service, portes de garage, fenêtres de toit,...), - Isolation des combles, en sous-faces plancher, -Ventilation Mécanique Contrôlée, - Pompe A Chaleur, - Chauffe-Eau Thermodynamique, - Chaudière, - Travaux induits, - Travaux annexes - Etc

Identificativo della procedura: 6bba29f6-8e6d-40e8-a788-096e9f6795a2

Identificativo interno: SAD\_Renov\_energ

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

**2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453100 Lavori di riparazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45321000 Lavori di isolamento termico, 45331000 Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45443000 Lavori di facciata

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 40 000 000,00 EUR

**2.1.4. Informazioni generali**

Informazioni supplementari: Le Sad est valide (c'est-à-dire ouvert aux candidatures des opérateurs économiques) pendant une période de 48 mois à compter de la date à laquelle le premier opérateur économique est informé de son admission dans le Sad quelle que soit la catégorie concernée. Si les marchés spécifiques ne peuvent être conclus qu'avec les entreprises agréées (procédure restreinte), le système d'acquisition dynamique (Sad) est cependant un système ouvert aux nouvelles candidatures pendant toute sa période de validité. Plus précisément : Une première date de remise des candidatures est fixée afin de pouvoir constituer une première liste d'opérateur économique admis au Sad. La date est la suivante : 09/09/2024 à 12h00. Ces derniers seront alors consultés pour le lancement du premier marché spécifique. Passé cette date, les candidats pourront toujours déposer un dossier. S'ils sont admis, ils seront consultés pour les marchés spécifiques suivants. - Les candidatures pourront être déposées tout au long de la durée du Sad, au plus tard jusqu'au 21/07/2028 à 12h00 - Les consultations en vue de la passation d'un marché spécifique pourront être lancées au plus tard jusqu'au 09/09/2028, 12h00. Chaque marché spécifique a sa propre durée de validité et ses délais d'exécution qui peuvent aller au-delà de la durée du système d'acquisition dynamique. Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique. L'intégralité des documents se trouve sur le profil d'acheteur. Afin d'informer les candidats des éventuelles modifications et/ou informations sur la consultation, il est demandé de communiquer au minimum une adresse e-mail valide. Aucun dossier sur format papier ou sur support numérique (clé Usb, Cd...) ne sera remis aux candidats. Conditions de remises des plis : Les plis seront transmises par voie électronique via la rubrique "Déposer un pli dématérialisé". La signature sera exigée au moment de l'attribution du marché spécifique. Une copie de sauvegarde pourra être adressée par pli recommandé ou remise contre récépissé selon les modalités précisées dans le règlement de consultation. La date d'ouverture des plis est donnée à titre indicatif, le pouvoir adjudicateur se réserve le droit de la modifier. Les critères de sélection des offres seront énoncés dans les règlements de consultation de chaque marché spécifique. Le montant estimé des prestations est donné à titre indicatif pour les 2 catégories cumulées

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### **2.1.6. Motivi di esclusione**

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: « Le candidat individuel, ou chaque membre du groupement, ne doit pas entrer dans l'un des cas d'exclusion de la procédure de passation prévus par le code de la commande publique.

### 5. Lotto

---

#### **5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Opération de travaux de réhabilitation énergétique de 1 à 50 logements

Descrizione: Opération de travaux de réhabilitation énergétique de 1 à 50 logements

Identificativo interno: 1

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453100 Lavori di riparazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45453100 Lavori di riparazione, 45321000

Lavori di isolamento termico, 45331000

Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45443000

Lavori di facciata

### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 21/09/2024

Durata: 48 Mesi

### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

### 5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

### 5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: - Lettre de candidature établie selon imprimé « Dc1 » - Déclaration du candidat établie selon l'imprimé référencé « Dc2 » - Copie du jugement en cas de redressement judiciaire - Production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou sous-traitant

Uso del criterio: Applicato

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. Le candidat devra disposer des capacités économiques et financières minimales requises : Chiffre d'affaires annuel minimal attendu : 5 000 000 euro(s) - Preuve d'une assurance pour les risques professionnels - Production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou sous-traitant

Uso del criterio: Applicato

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: - Certificat de qualification professionnelle Qualibat 3511/7121/7122/7131/5231/5233 ou Liste de références des travaux similaires exécutés au cours des 5 dernières années avec indication notamment du lieu et de la date d'exécution, du montant et du nom du Maître d'Ouvrage ou des certificats de qualification professionnelle ou tout autre moyen prouvant sa capacité. Pour les travaux les plus importants, cette liste sera accompagnée des certificats de bonne exécution portant les indications précitées. - Amiante - Entreprise Certifiée Production de la certification professionnelle délivrée par un organisme certificateur conformément aux

disposizioni de l'arrêté du 25 juillet 2022 fixant les conditions de certification des entreprises réalisant des travaux de retrait ou d'encapsulage d'amianto, de matériaux, d'équipements ou d'articles en contenant et les conditions d'accréditation des organismes certificateurs - Déclaration mentionnant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont l'entrepreneur dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Déclaration mentionnant les effectifs moyens annuels détaillant les catégories professionnelles de l'entreprise - Production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou sous-traitant Le S.A.D. est ouvert aux groupements d'opérateurs économiques possédant les compétences minimums suivantes : - une entreprise générale ou un groupement d'entreprise disposant de l'ensemble des compétences nécessaires pour la réalisation des travaux objet du Sad, - un Maître d'oeuvre - un Bureau d'études thermique Les candidats sont autorisés à présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membres d'un ou plusieurs groupements. Chaque candidat, constitué obligatoirement en groupement, devra désigner explicitement son mandataire commun. L'exclusivité est requise uniquement pour la compétence d'entreprise générale (ou groupement d'entreprise travaux, hors désamiantage) pour laquelle un même opérateur économique ne peut être présent au sein de plusieurs groupements

Uso del criterio: Applicato

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1495511>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1495511>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/09/2028 12:00:00 (UTC+2)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile solo da committenti elencati nel presente avviso o bando

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Cour administrative d'appel de Nancy

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif d'Amiens

Informazioni sui termini per il riesame: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués. Un recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CEass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994). Un recours indemnitaire peut également être intenté

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Opération de travaux de réhabilitation énergétique de + de 50 logements

Descrizione: Opération de travaux de réhabilitation énergétique de + de 50 logements

Identificativo interno: 2

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45453100 Lavori di riparazione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45453100 Lavori di riparazione, 45321000

Lavori di isolamento termico, 45331000

Lavori di installazione di impianti di riscaldamento, ventilazione e climatizzazione, 45443000

Lavori di facciata

##### **5.1.3. Durata stimata**

Data di inizio: 21/09/2024

Durata: 48 Mesi

##### **5.1.4. Rinnovo**

Rinnovi massimi: 0

##### **5.1.6. Informazioni generali**

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Criterio:

Tipo: Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale

Descrizione: - Lettre de candidature établie selon imprimé « Dc1 » - Déclaration du candidat établie selon l'imprimé référencé « Dc2 » - Copie du jugement en cas de redressement judiciaire - Production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou sous-traitant

Uso del criterio: Applicato

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

Descrizione: - Déclaration concernant le chiffre d'affaires global portant au maximum sur les trois derniers exercices disponibles. Le candidat devra disposer des capacités économiques et financières minimales requises : Chiffre d'affaires annuel minimal attendu : 5 000 000 euro(s) - Preuve d'une assurance pour les risques professionnels - Production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou sous-traitant

Uso del criterio: Applicato

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Descrizione: - Certificat de qualification professionnelle Qualibat 3511/7121/7122/7131/5231 /5233 ou Liste de références des travaux similaires exécutés au cours des 5 dernières années avec indication notamment du lieu et de la date d'exécution, du montant et du nom du Maître d'Ouvrage ou des certificats de qualification professionnelle ou tout autre moyen prouvant sa capacité. Pour les travaux les plus importants, cette liste sera accompagnée des certificats de bonne exécution portant les indications précitées. - Amiante - Entreprise Certifiée Production de la certification professionnelle délivrée par un organisme certificateur conformément aux dispositions de l'arrêté du 25 juillet 2022 fixant les conditions de certification des entreprises réalisant des travaux de retrait ou d'encapsulation d'amiante, de matériaux, d'équipements ou d'articles en contenant et les conditions d'accréditation des organismes certificateurs - Déclaration mentionnant l'outillage, le matériel et l'équipement technique dont l'entrepreneur dispose pour la réalisation de marchés de même nature. - Déclaration mentionnant les effectifs moyens annuels détaillant les catégories professionnelles de l'entreprise - Production, le cas échéant, des mêmes documents pour les autres opérateurs économiques agissant en qualité de co-traitant ou sous-traitant Le S.A.D. est ouvert aux groupements d'opérateurs économiques possédant les compétences minimums suivantes : - une entreprise générale ou un groupement d'entreprise disposant de l'ensemble des compétences nécessaires pour la réalisation des travaux objet du Sad, - un Maître d'oeuvre - un Bureau d'études thermique Les candidats sont autorisés à présenter plusieurs candidatures en agissant à la fois en qualité de candidat individuel et de membres d'un ou plusieurs groupements. Chaque candidat, constitué obligatoirement en groupement, devra désigner explicitement son mandataire commun. L'exclusivité est requise uniquement pour la compétence d'entreprise générale (ou groupement d'entreprise travaux, hors désamiantage) pour laquelle un même opérateur économique ne peut être présent au sein de plusieurs groupements

Uso del criterio: Applicato

I criteri saranno utilizzati per selezionare i candidati da invitare alla seconda fase della procedura

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1495511>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1495511>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 09/09/2028 12:00:00 (UTC+2)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Sistema dinamico di acquisizione utilizzabile solo da committenti elencati nel presente avviso o bando

Asta elettronica: no

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Cour administrative d'appel de Nancy

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif d'Amiens

Informazioni sui termini per il riesame: Un recours en référé pré-contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-1 du code de justice administrative. Un recours en référé contractuel peut être introduit conformément aux délais et aux dispositions de l'article L.551-13 et suivants du code de justice administrative. Un recours pour excès de pouvoir peut être introduit dans les formes et les délais de deux mois mentionnés aux articles R.411-1 à R.421-7 du code de justice administrative. Ce recours en annulation peut être assorti d'une demande en référé suspension des actes attaqués. Un recours de plein contentieux peut être introduit par un concurrent évincé ou par un tiers dans un délai de 2 mois à compter de l'accomplissement des mesures de publicité appropriées (CEass, 4 avril 2014 Département de Tarn et Garonne req. N°358994). Un recours indemnitaire peut également être intenté

TED eSender: Avenue-Web Systèmes

## **8. Organizzazioni**

---

### **8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: 443928874

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Paese: Francia  
E-mail: [publications-joue@aws-france.com](mailto:publications-joue@aws-france.com)  
Telefono: +33480041260  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
TED eSender

#### 8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: OPAC de L'OISE  
Numero di registrazione: 78050391800044  
Indirizzo postale: 9 avenue du Beauvaisis  
Località: Beauvais  
Codice postale: 60016  
Paese: Francia  
Referente: Le Directeur Général  
E-mail: [iddj-marches@opacoise.fr](mailto:iddj-marches@opacoise.fr)  
Telefono: 0344795050  
Indirizzo internet: <http://www.opacoise.fr>  
Profilo del committente: <http://www.marches-publics.info/>  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Committente

#### 8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Tribunal administratif d'Amiens  
Numero di registrazione: 214111  
Indirizzo postale: 14, rue Lemerchier  
Località: Amiens  
Codice postale: 80011  
Paese: Francia  
E-mail: [greffe.ta-amiens@juradm.fr](mailto:greffe.ta-amiens@juradm.fr)  
Telefono: 0322336170  
Fax: 0322336171  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Organizzazione competente per i ricorsi

#### 8.1. **ORG-0004**

Nome ufficiale: Cour administrative d'appel de Nancy  
Numero di registrazione: 1273504  
Indirizzo postale: 6, Rue du Haut Bourgeois C.O. 50015  
Località: Nancy  
Codice postale: 54035  
Paese: Francia  
E-mail: [greffe.caa-nancy@juradm.fr](mailto:greffe.caa-nancy@juradm.fr)  
Telefono: 0383350506  
Fax: 0383327832  
**Ruoli di questa organizzazione:**  
Organizzazione di mediazione

## 10. Modifica

---

Versione dell'avviso precedente da modificare: cbb52cb3-ff51-41c0-96d4-a0b5214d6361-01

## 10.1. Modifica

Descrizione delle modifiche: Référence professionnelle et capacité technique :: Au lieu de Certificat de qualification professionnelle Qualibat 3511/7121/7122/7131/5231/5233 ou Liste de références des travaux similaires exécutés au cours des 5 dernières années avec indication notamment du lieu et de la date d'exécution, du montant et du nom du Maître d'Ouvrage ou des certificats de qualification professionnelle ou tout autre moyen prouvant sa capacité. Pour les travaux les plus importants, cette liste sera accompagnée des certificats de bonne exécution portant les indications précitées, lire Certificat de qualification professionnelle Qualibat 3511/7121/7122/7131/5231/5133 ou Liste de références des travaux similaires exécutés au cours des 5 dernières années avec indication notamment du lieu et de la date d'exécution, du montant et du nom du Maître d'Ouvrage ou des certificats de qualification professionnelle ou tout autre moyen prouvant sa capacité. Pour les travaux les plus importants, cette liste sera accompagnée des certificats de bonne exécution portant les indications précitées

### Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: dfa0fc1b-30c9-43f2-a6ce-b2ce046ec050 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 06/08/2024 14:15:45 (UTC+2)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 476235-2024

Numero dell'edizione della GU S: 153/2024

Data di pubblicazione: 07/08/2024