

479436-2026 - Gara

Paesi Bassi – Lavori di costruzione di edifici scolastici – Realisatie Nieuwbouw IKC Zaanrijk
OJ S 131/2026 10/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

E-mail: aanbestedingen@opps.nl

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Realisatie Nieuwbouw IKC Zaanrijk

Descrizione: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Nieuwbouw IKC Zaanrijk' in Zaandam. Voor het project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek. De opdracht betreft de integrale realisatie van een nieuw Integraal Kindcentrum (IKC), bestaande uit een basisschool, kinderopvangvoorziening en een gymzaal. Het project omvat het installatietechnische uitvoeringsontwerp, bouwkundige werkzaamheden, installatiewerkzaamheden en terrein-/inrichtingswerkzaamheden. 3.600 m2 BVO

Identificativo della procedura: 90d98367-fd73-4f3b-b223-62335d4ba550

Identificativo interno: 19AX

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zaandam

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Realisatie Nieuwbouw IKC Zaanrijk

Descrizione: Zaan Primair wenst door middel van onderhavige procedure een opdrachtnemer te selecteren voor het project 'Nieuwbouw IKC Zaanrijk' in Zaandam. Voor het project wordt momenteel gewerkt aan het technisch ontwerp en bestek. De opdracht betreft de integrale realisatie van een nieuw Integraal Kindcentrum (IKC), bestaande uit een basisschool, kinderopvangvoorziening en een gymzaal. Het project omvat het installatietechnische uitvoeringsontwerp, bouwkundige werkzaamheden, installatiewerkzaamheden en terrein-/inrichtingswerkzaamheden. 3.600 m2 BVO

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45300000 Lavori di installazione di impianti in edifici, 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Paesi Bassi

Ovunque nel paese in questione

Informazioni supplementari: Zaandam

5.1.3. Durata stimata

Durata: 12 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: aanvullend ook een contractuele onderhoudstermijn

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kwaliteit

Descrizione: Zie leidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Prijs

Descrizione: Zie leidraad

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 21/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432676>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 06/10/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/432676>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: neerlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 09/09/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en (Voorgezet) Speciaal Onderwijs - Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stichting Zaan Primair voor Openbaar Primair en(Voorgezet) Speciaal Onderwijs
Numero di registrazione: 321813337
Indirizzo postale: Ds.M.L. Kingweg 206Van Reenenstraat 9 Ds.M.L. Kingweg
Località: ZAANDAM
Codice postale: 1504 DG
Suddivisione del paese (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Paese: Paesi Bassi
Referente: Medewerker van OPPS
E-mail: aanbestedingen@opps.nl
Telefono: +31 625124298
Fax: +31 625124298
Indirizzo internet: <http://www.zaanprimair.nl>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Rechtbank Noord-Holland locatie Alkmaar
Indirizzo postale: Kruseman van Eltmanweg 2
Località: Alkmaar
Codice postale: 1817 BC
Suddivisione del paese (NUTS): Zaanstreek (NL325)
Paese: Paesi Bassi
E-mail: communicatie.rb-nho@rechtspraak.nl
Telefono: +31 883616100
Indirizzo internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Holland>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione
Organizzazione competente per i ricorsi
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

fb4f16c8-0cc1-4acc-bbb6-78f43a71fb8b-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

Descrizione

:

De eis van het SCL-niveau 3 certificaat is komen te vervallen. Er is een extra mogelijkheid tot het stellen van vragen toegevoegd.

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 35e72742-53cd-4301-bc15-94af02dca999 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/07/2026 13:43:22 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: neerlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 479436-2026

Numero dell'edizione della GU S: 131/2026

Data di pubblicazione: 10/07/2026