

479792-2026 - Gara

Italia – Servizi di pulizia – GARA DELEGATA DAL COMUNE DI ACQUI TERME GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E SERVIZI COMUNALI CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA’/PREZZO

OJ S 132/2026 13/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Centrale Unica di Committenza dell'Acquese per conto del Comune di Acqui Terme.

E-mail: simona.recagno@comune.acquiterme.al.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: GARA DELEGATA DAL COMUNE DI ACQUI TERME GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E SERVIZI COMUNALI CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA’/PREZZO

Descrizione: GARA DELEGATA DAL COMUNE DI ACQUI TERME GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E SERVIZI COMUNALI CON IL CRITERIO DELL’OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU’ VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA’/PREZZO

Identificativo della procedura: 8373ced5-a0d3-4e06-91b3-aba6dc783c6c

Identificativo interno: 1

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Procedura aperta, criterio di aggiudicazione: Offerta economicamente più vantaggiosa.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Piazza Levi, 12

Località: Acqui Terme

Codice postale: 15011

Suddivisione del paese (NUTS): Alessandria (ITC18)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 685 335,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: : GARA DELEGATA DAL COMUNE DI ACQUI TERME GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E SERVIZI COMUNALI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO

Descrizione: : GARA DELEGATA DAL COMUNE DI ACQUI TERME GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO SERVIZIO DI PULIZIA UFFICI E SERVIZI COMUNALI CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA SULLA BASE DEL MIGLIOR RAPPORTO QUALITA'/PREZZO

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Come da disciplinare di gara.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Piazza Levi, 12

Località: Acqui Terme

Codice postale: 15011

Suddivisione del paese (NUTS): Alessandria (ITC18)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 03/08/2026

Durata: 66 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 685 335,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

Partecipazione riservata a laboratori protetti e ad operatori economici aventi per scopo l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta tecnica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 80

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Offerta economica

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 22/07/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://cucacquese.traspare.com/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://cucacquese.traspare.com/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Come da disciplinare di gara.

Termine per il ricevimento delle offerte: 30/07/2026 08:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 30/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: Sì

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Come da Capitolato Speciale d'Appalto.

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tar Regione Piemonte Torino

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Centrale Unica di Committenza dell'Acquese per conto del Comune di Acqui Terme.

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Centrale Unica di Committenza dell'Acquese per conto del Comune di Acqui Terme.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Centrale Unica di Committenza dell'Acquese per conto del Comune di Acqui Terme.

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Centrale Unica di Committenza dell'Acquese per conto del Comune di Acqui Terme.

Organizzazione che tratta le offerte: Centrale Unica di Committenza dell'Acquese per conto del Comune di Acqui Terme.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Centrale Unica di Committenza dell'Acquese per conto del Comune di Acqui Terme.

Numero di registrazione: CFAVCP-000103D

Servizio: Ufficio gare

Indirizzo postale: Piazza Levi 12

Località: Acqui Terme

Codice postale: 15011

Suddivisione del paese (NUTS): Alessandria (ITC18)

Paese: Italia

Referente: SIMONA RECAGNO

E-mail: simona.recagno@comune.acquiterme.al.it

Telefono: 0144770231

Indirizzo internet: <https://cucacquese.traspare.com/>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://cucacquese.traspare.com/>

Profilo del committente: <https://cucacquese.traspare.com/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tar Regione Piemonte Torino

Numero di registrazione: 96574140016

Servizio: Giustizia amministrativa

Indirizzo postale: Via Confienza 10

Località: Torino

Codice postale: 10121

Suddivisione del paese (NUTS): Torino (ITC11)

Paese: Italia

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-piemonte>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-piemonte>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ed0df4f0-83b7-433b-ad65-b317d20599b9 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/07/2026 09:33:45 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

Numero di pubblicazione dell'avviso: 479792-2026

Numero dell'edizione della GU S: 132/2026

Data di pubblicazione: 13/07/2026