

480499-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione di strutture alberghiere – Au lieu de :L'acheteur public est le Service d'infrastructure de la Défense d'Ile-de-France.? Représenté par le maître d'ouvrage délégué, Mandataire agissant au nom et pour le compte du Maitre d'Ouvrage : CITALLIOS? La présente consultation porte sur des travaux d'amélioration de l'hébergement - Réhabilitation des bâtiments 17 et 63 à SAINT-MANDE (94) - HIA BEGIN

OJ S 132/2026 13/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: CITALLIOS

E-mail: contact@citallios.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Au lieu de :L'acheteur public est le Service d'infrastructure de la Défense d'Ile-de-France.? Représenté par le maître d'ouvrage délégué, Mandataire agissant au nom et pour le compte du Maitre d'Ouvrage : CITALLIOS? La présente consultation porte sur des travaux d'amélioration de l'hébergement - Réhabilitation des bâtiments 17 et 63 à SAINT-MANDE (94) - HIA BEGIN

Descrizione: Le profil acheteur, utilisé dans le cadre de la présente consultation, est PLACE, profil acheteur obligatoire pour les acheteurs de l'Etat. Ainsi, toute la procédure se fera sur PLACE, notamment le retrait du DCE, les échanges entre le pouvoir adjudicateur et les soumissionnaires, le dépôt des offres. L'adresse du profil acheteur est : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2992053&orgAcronyme=g7h> La présente consultation porte sur des travaux de rénovation des infrastructures d'hébergement du bâtiment T24 à Taverny (95). Le marché est alloté en trois lots : Lot n°1 (Corps d'état architecturaux et technique), Lot n°2 (Electricité), Lot n°3 (CVC - Plomberie). Le Lot n°4 (Désamiantage) sera lancé ultérieurement («petit lot»). Le marché est alloté de la manière suivante : - Lot n°1 : CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX ET TECHNIQUE (TCE) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°2 : ELECTRICITE (CFO / CFA) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°3 : CVC - PLOMBERIE Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°4 : DESAMANTAGE Le Lot n°4 ne concerne que le bâtiment 17 qui sera réalisé en tranche optionnelle du Lot n°1, du Lot n°2 et du Lot n°3. Il s'agit d'un « petit » lot au sens de l'article R.2123-1 du code de la commande publique, non compris dans la présente consultation, qui sera lancé ultérieurement) Le présent marché comporte deux prestations supplémentaires éventuelles à chiffrer obligatoirement : -une PSE sur la tranche ferme du lot n°1 : Travaux de rénovation des circulations du bâtiment 63 (peintures murales / menuiseries, faux-plafonds et carrelage au sol). - une PSE sur la tranche optionnelle du le lot n°3 : Travaux de réhabilitation de la sous-station du bâtiment 17 Lieu d'exécution ou de livraison : HNIA BEGIN 69 avenue de Paris 94160 SAINT-MANDE

Identificativo della procedura: e9d1c15a-ca2d-4e5b-8e29-c4fb3889f364

Identificativo interno: 7836-26-007-008-009

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212410 Lavori di costruzione di strutture alberghiere

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45216200 Lavori di costruzione di edifici ed impianti militari, 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hnia Begin 69 avenue de Paris

Località: Saint-Mande

Codice postale: 94160

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 976 793,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Le profil acheteur, utilisé dans le cadre de la présente consultation, est Place, profil acheteur obligatoire pour les acheteurs de l'Etat. Ainsi, toute la procédure se fera sur Place, notamment le retrait du Dce, les échanges entre le pouvoir adjudicateur et les soumissionnaires, le dépôt des offres. L'adresse du profil acheteur est : <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.Entrepriseadvancedsearch&Allcons&id=2992053&orgacronym=g7h> Les critères de jugement des offres sont fixés dans le présent avis; les critères et les sous-critères de jugement des offres sont fixés dans le règlement de la consultation. Juridiction de recours : Tribunal Administratif De Versailles 56 Av. de Saint-Cloud, 78000 Versailles Téléphone : 01 39 20 54 00 <https://versailles.tribunal-administratif.fr/> Ainsi, les références éventuelles au tribunal judiciaire de Nanterre ne s'appliquent pas pour la présente consultation passée au nom et pour le compte d'un mandant établi dans le département des Yvelines

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 3

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 3

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: CORPS D'ETAT ARCHITECTURAUX ET TECHNIQUE (TCE)

Descrizione: Tranche ferme : bâtiment 63. Tranche optionnelle : bâtiment 17

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212410 Lavori di costruzione di strutture alberghiere

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212410 Lavori di costruzione di strutture alberghiere, 45216200 Lavori di costruzione di edifici ed impianti militari, 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: - Lot n°1 (objet du présent Ae) : Corps D'Etat Architecturaux Et Technique (Tce) Tranche ferme : bâtiment 63 Pse n° 1 : Travaux de rénovation des circulations du bâtiment 63 (sol / murs / plafond) Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°2 : Electricite (Cfo / Cfa) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°3 : Cvc - Plomberie Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 Pse n° 2 : Travaux de réhabilitation de la sous-station du bâtiment 17

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hnia Begin 69 avenue de Paris

Località: Saint-Mande

Codice postale: 94160

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Durata: 9 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère environnemental

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839274>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Nanterre

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CITALLIOS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Nanterre

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: ELECTRICITE (CFO / CFA)

Descrizione: Tranche ferme : bâtiment 63. Tranche optionnelle : bâtiment 17

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212410 Lavori di costruzione di strutture alberghiere

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45310000 Lavori di installazione di cablaggi, 45216200 Lavori di costruzione di edifici ed impianti militari, 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: - Lot n°1 (objet du présent Ae) : Corps D'Etat Architecturaux Et Technique (Tce) Tranche ferme : bâtiment 63 Pse n° 1 : Travaux de rénovation des circulations du bâtiment 63 (sol / murs / plafond) Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°2 : Electricite (Cfo / Cfa) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°3 : Cvc - Plomberie Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 Pse n° 2 : Travaux de réhabilitation de la sous-station du bâtiment 17

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hnia Begin 69 avenue de Paris

Località: Saint-Mande

Codice postale: 94160

Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026

Durata: 9 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Critère environnemental

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Prix des prestations

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839274>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Nanterre

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CITALLIOS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Nanterre

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: CVC - PLOMBERIE

Descrizione: Tranche ferme : bâtiment 63. Tranche optionnelle : bâtiment 17

Identificativo interno: 3

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45212410 Lavori di costruzione di strutture alberghiere

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45330000 Lavori di idraulica, 45216200 Lavori di costruzione di edifici ed impianti militari, 45453000 Lavori di riparazione e ripristino

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: - Lot n°1 (objet du présent Ae) : Corps D'Etat Architecturaux Et Technique (Tce) Tranche ferme : bâtiment 63 Pse n° 1 : Travaux de rénovation des

circulations du bâtiment 63 (sol / murs / plafond) Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°2 :
Electricite (Cfo / Cfa) Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 - Lot n°3 :
Cvc - Plomberie Tranche ferme : bâtiment 63 Tranche optionnelle : bâtiment 17 Pse n° 2 :
Travaux de réhabilitation de la sous-station du bâtiment 17

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Hnia Begin 69 avenue de Paris
Località: Saint-Mande
Codice postale: 94160
Suddivisione del paese (NUTS): Val-de-Marne (FR107)
Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/12/2026
Durata: 9 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1839274>
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese
Catalogo elettronico: Non consentita
Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/09/2026 00:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Nanterre

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Nanterre

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : CITALLIOS

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Nanterre

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: F0F4F4A4-C68E-EFDD-F45E139F364E545B

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: CITALLIOS

Numero di registrazione: 87398

Indirizzo postale: 65 rue des 3 Fontanot

Località: Nanterre Cedex

Codice postale: 92024

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

Referente: SISSOKO Maurice

E-mail: contact@citallios.fr

Telefono: 0141371170

Indirizzo internet: <https://citallios.fr/>

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: CITALLIOS

Numero di registrazione: F0F4F4C6-E5A5-6E57-683EBE34FF261CC0

Indirizzo postale: 65 rue des trois Fontanot

Località: Nanterre
Codice postale: 92020
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
Referente: <https://www.marches-publics.gouv.fr/?page=Entreprise.EntrepriseAdvancedSearch&AllCons&id=2992048&orgAcronyme=g7h>
E-mail: passationpam@citallios.fr
Telefono: 0141371170

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numero di registrazione: F0F4F4D7-A020-0751-F8144556936F8DC1
Indirizzo postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Località: Nanterre
Codice postale: 92020
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
E-mail: test@nanterre.fr
Telefono: 0140971010
Fax: 0147243161

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Nanterre
Numero di registrazione: F0F4F4F4-F181-365D-3D7CFD0EA57FDF49
Indirizzo postale: 179-191, avenue Joliot-Curie
Località: Nanterre
Codice postale: 92020
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
E-mail: test@nanterre.fr
Telefono: 0140971010
Fax: 0147243161

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare
:
92860f80-ca70-4daa-86f6-a6e30c3f46e6-01

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: PROCEDURE
Descrizione delle modifiche: Objet: Au lieu de L'acheteur public est le Service d'infrastructure de la Défense d'Ile-de-France. Représenté par le maître d'ouvrage délégué, Mandataire agissant au nom et pour le compte du Maître d'Ouvrage : Citallios La présente consultation porte sur des travaux de rénovation des infrastructures d'hébergement du bâtiment T24 à

Taverny (95), lire Au lieu de :L'acheteur public est le Service d'infrastructure de la Défense d'Ile-de-France. Représenté par le maître d'ouvrage délégué, Mandataire agissant au nom et pour le compte du Maitre d'Ouvrage : Citallios La présente consultation porte sur des travaux d'amélioration de l'hébergement - Réhabilitation des bâtiments 17 et 63 à Saint-Mande (94) - Hia Begin

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: d7d69334-a23a-4eda-ac12-6daa601fdd20 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/07/2026 11:11:19 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 480499-2026

Numero dell'edizione della GU S: 132/2026

Data di pubblicazione: 13/07/2026