

481196-2026 - Gara

Lussemburgo – Lavori di preparazione del sito e sgombero – Travaux d'installation de chantier à exécuter dans l'intérêt des bâtiments administratifs pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg

OJ S 132/2026 13/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Administration des bâtiments publics

E-mail: soumissions@bp.etat.lu

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Travaux d'installation de chantier à exécuter dans l'intérêt des bâtiments administratifs pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg

Descrizione: La parcelle de construction est située entre les rues Antoine de Saint-Exupéry, Albert Wehrer, Alcide de Gasperi et Léon Hammes. Trois bâtiments sont prévus d'être construits. Le nouveau siège administratif du Mécanisme Européen de Stabilité (ESM) et deux autres immeubles administratifs destinés aux besoins étatiques, soient les bâtiments ADM (ÉTAT) et LUX. Le site s'étend sur environ 1,6 ha et présente un dénivelé de 7 mètres, allant de la pointe sud-ouest à la pointe nord-est. La surface brute totale du bâtiment ESM est de ± 20'000 m², répartie sur R+6 étages et 1 sous-sol. La surface brute totale du bâtiment ADM (ÉTAT) est de ± 23'500 m², répartie sur un socle de R+5 étages, une tour de R+16 étages et d'un étage technique. Au centre du socle se trouve un atrium couvert. La surface brute totale du bâtiment LUX est de ± 10'500 m², répartie sur R+5 étages. Les bâtiments ADM et LUX disposent d'un sous-sol commun sur 2 niveaux. La durée des travaux est de 973 jours ouvrables, à commencer en début du 1er semestre 2027. Les travaux sont adjugés à prix unitaires.

Identificativo della procedura: c74cfcda-33f0-4843-8aec-7f612ead4322

Identificativo interno: 2601430

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111200 Lavori di preparazione del sito e sgombero

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu). Réception des offres /candidatures : Les offres sont obligatoirement et exclusivement à remettre via le portail des marchés publics avant la date et l'heure fixées pour l'ouverture.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Travaux d'installation de chantier à exécuter dans l'intérêt des bâtiments administratifs pour l'ESM (European Stability Mechanism) et l'État à Luxembourg-Kirchberg

Descrizione: La parcelle de construction est située entre les rues Antoine de Saint-Exupéry, Albert Wehrer, Alcide de Gasperi et Léon Hammes. Trois bâtiments sont prévus d'être construits. Le nouveau siège administratif du Mécanisme Européen de Stabilité (ESM) et deux autres immeubles administratifs destinés aux besoins étatiques, soient les bâtiments ADM (ÉTAT) et LUX. Le site s'étend sur environ 1,6 ha et présente un dénivelé de 7 mètres, allant de la pointe sud-ouest à la pointe nord-est. La surface brute totale du bâtiment ESM est de ± 20'000 m², répartie sur R+6 étages et 1 sous-sol. La surface brute totale du bâtiment ADM (ÉTAT) est de ± 23'500 m², répartie sur un socle de R+5 étages, une tour de R+16 étages et d'un étage technique. Au centre du socle se trouve un atrium couvert. La surface brute totale du bâtiment LUX est de ± 10'500 m², répartie sur R+5 étages. Les bâtiments ADM et LUX disposent d'un sous-sol commun sur 2 niveaux. La durée des travaux est de 973 jours ouvrables, à commencer en début du 1er semestre 2027. Les travaux sont adjudés à prix unitaires.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45111200 Lavori di preparazione del sito e sgombero

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

5.1.3. Durata stimata

Durata: altro: Sconosciuto

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara unico europeo (DGUE)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543001?orgAcronym=t5y>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/543001?orgAcronym=t5y>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese, tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 24/07/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 0 Mese

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Juridictions administratives

Informazioni sui termini per il riesame: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Administration des bâtiments publics

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Administration des bâtiments publics

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Administration des bâtiments publics

Organizzazione che tratta le offerte: Administration des bâtiments publics

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Administration des bâtiments publics

Numero di registrazione: LU11358319

Località: Luxembourg

Codice postale: 1475

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

Referente: Administration des bâtiments publics

E-mail: soumissions@bp.etat.lu

Telefono: +3524619191

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Juridictions administratives

Numero di registrazione: JURAD

Indirizzo postale: 1, rue du Fort Thüngen

Località: Luxembourg

Codice postale: 1499

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

Referente: Tribunal administratif - greffe

E-mail: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Telefono: 42105-1

Indirizzo internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

400919-2026

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: b9e6603e-675e-4d29-84b6-1e1658881119 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 08/07/2026 08:31:40 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 481196-2026

Numero dell'edizione della GU S: 132/2026

Data di pubblicazione: 13/07/2026