

481345-2026 - Gara

Francia – Servizi architettonici e servizi affini – MOE - Construction de 23 logements locatifs sociaux et 23 stationnements - Seysinnet-Pariset

OJ S 132/2026 13/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

E-mail: n.montmayer@sdh.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: MOE - Construction de 23 logements locatifs sociaux et 23 stationnements - Seysinnet-Pariset

Descrizione: MOE - Construction de 23 logements locatifs sociaux et 23 stationnements - Seysinnet-Pariset

Identificativo della procedura: c1ece988-37d5-4296-89d3-8c8fc9f5d3f0

Identificativo interno: PN 34 26 DV

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Mission BASE + EXE Compétences recherchées Un architecte avec indication du mandataire ; Un économiste ; Un BET Structure ; Un BET Thermique et fluides ; Un BET ACV ; Un BET VRD-EV Un BET Démolition avec compétence Amiante ; Un pilote de chantier (OPC) ; Aucune exclusivité des bureaux d'étude n'est demandée. Montant prévisionnel des travaux : 2 695 000 € HT (valeur juillet 2026) y compris démolition / désamiantage, terrassements, VRD-EV

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: MOE - Construction de 23 logements locatifs sociaux et 23 stationnements - Seysinnet-Pariset

Descrizione: MOE - Construction de 23 logements locatifs sociaux et 23 stationnements -
Seysinnet-Pariset

Identificativo interno: PN 34 26 DV

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Critère prix

Descrizione: Critère prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Critère technique

Descrizione: Critère technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-securises.fr/>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-securises.fr/>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Grenoble

Informazioni sui termini per il riesame: Législation en vigueur

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Grenoble

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Organizzazione che tratta le offerte: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Société Dauphinoise pour l'Habitat (38)

Numero di registrazione: 05850232900053

Indirizzo postale: 34 avenue de Grugliasco

Località: Echirolles

Codice postale: 38130

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: n.montmayeur@sdh.fr

Telefono: +33 476683828

Fax: +33

Indirizzo internet: <http://www.sdh.fr>

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.marches-securises.fr>

Profilo del committente: <http://www.sdh.fr>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

Organizzazione di mediazione

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Grenoble

Numero di registrazione: 17380111900442

Indirizzo postale: Place Firmin Gauthier

Località: Grenoble

Codice postale: 38000

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: tj-grenoble@justice.fr

Telefono: +33 438212121

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: f55ea7da-1b23-4d42-9825-87f30f873323 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/07/2026 18:31:15 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 481345-2026

Numero dell'edizione della GU S: 132/2026

Data di pubblicazione: 13/07/2026