

481414-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione di condomini – CONCEPTION-REALISATION PORTANT SUR LA REHABILITATION DE 146 LOGEMENTS DES PROGRAMMES 170/902 - RESIDENCE MANTES HENRI IV A MANTES-LA-JOLIE (78) - PHASE CANDIDATURES

OJ S 132/2026 13/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER MODERE

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: CONCEPTION-REALISATION PORTANT SUR LA REHABILITATION DE 146 LOGEMENTS DES PROGRAMMES 170/902 - RESIDENCE MANTES HENRI IV A MANTES-LA-JOLIE (78) - PHASE CANDIDATURES

Descrizione: La présente consultation a pour objet des prestations de conception-réalisation dans le cadre d'une opération de réhabilitation thermique de 146 logements des programmes 170/902, répartis sur 11 bâtiments R+3 et R+4 de la Résidence mantes Henri IV à Mantes-la-Jolie (78). La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le préprogramme

Identificativo della procedura: 34bd4fb0-e6da-4bf1-af93-81cadb1ab4a2

Identificativo interno: 26-29

Tipo di procedura: Dialogo competitivo

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 837 531,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: CONCEPTION-REALISATION PORTANT SUR LA REHABILITATION DE 146 LOGEMENTS DES PROGRAMMES 170/902 - RESIDENCE MANTES HENRI IV A MANTES-LA-JOLIE (78) - PHASE CANDIDATURES

Descrizione: La présente consultation a pour objet des prestations de conception-réalisation dans le cadre d'une opération de réhabilitation thermique de 146 logements des programmes 170/902, répartis sur 11 bâtiments R+3 et R+4 de la Résidence mantes Henri IV à Mantes-la-Jolie (78). La description des ouvrages et leurs spécifications techniques sont indiquées dans le préprogramme

Identificativo interno: T-PF-1849169

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45211340 Lavori di costruzione di condomini

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: To N°1 : Frais de voirie To N°2 : Remplacement de la toiture ardoise par de la tuile

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 32 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 837 531,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849169>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849169>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Versailles

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: LES RESIDENCES YVELINES ESSONE

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:
Tribunal judiciaire de Versailles

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: CA538869-DCCC-C41C-EC4E34391D1723D2

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: LES RESIDENCES SOCIETE ANONYME D'HABITATIONS A LOYER
MODERE

Numero di registrazione: 44810

Indirizzo postale: 18 Boulevard du Midi

Località: Mantes-la-Jolie

Codice postale: 78200

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

Referente: LEGROS Arnaud

E-mail: servicemarches@lesresidences.fr

Telefono: 0969370370

Indirizzo internet: <https://www.lesresidences.fr/>

Profilo del committente: <https://www.lesresidences.fr/editorial/espace-fournisseur/fournisseurs>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: LES RESIDENCES YVELINES ESSONE

Numero di registrazione: CA5388B7-DB2E-A77D-EFA84824450C9FE8

Indirizzo postale: 18 boulevard du Midi

Località: Mantes-La-Jolie

Codice postale: 78200

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

Referente: Service marché

E-mail: services.marches@lesresidences.fr

Telefono: 0100000000

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Versailles

Numero di registrazione: CA538A11-B435-97AA-5642866987E270BB

Indirizzo postale: 5, place André-Mignot

Località: Versailles

Codice postale: 78000

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: tj1-versailles@justice.fr

Telefono: (33)139073907

Fax: 0139073557

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0005

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Versailles

Numero di registrazione: CA538A53-EBBA-6B50-0275D3AD62F14887

Indirizzo postale: 5, place André-Mignot

Località: Versailles

Codice postale: 78000

Suddivisione del paese (NUTS): Yvelines (FR103)

Paese: Francia

E-mail: tj1-versailles@justice.fr

Telefono: 0139073907

Fax: 0139073557

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2225b3d7-1b8b-4423-adb3-32e844006184 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/07/2026 17:11:08 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 481414-2026

