

481539-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali – Servicio integral de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

OJ S 132/2026 13/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Zarautz - Ayuntamiento de Zarautz

E-mail: kontratazioa@zarautz.eus

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicio integral de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

Descrizione: Servicio integral de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

Identificativo della procedura: 043dd77c-0f12-444d-b2f8-2fd873eef094

Identificativo interno: 2026IK200011

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Abierto

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42513200 Apparecchi refrigeratori, 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 829 412,24 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Insolvenza: Podrán tomar parte en este procedimiento las personas naturales o jurídicas que acrediten su solvencia económica, financiera y técnica o profesional.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Servicio integral de mantenimiento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

Descrizione: Servizio integral de mantenimento de las instalaciones térmicas de los edificios dependientes del Ayuntamiento de Zarautz así como la ejecución de determinadas actuaciones de renovación de equipos incluidas en el contrato.

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50720000 Servizi di riparazione e manutenzione di riscaldamenti centrali

Classificazione aggiuntiva (cpv): 42513200 Apparecchi refrigeratori, 50721000 Messa in opera di impianti di riscaldamento, 50730000 Servizi di riparazione e manutenzione di gruppi di raffreddamento

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Gipuzkoa (ES212)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 4 Anni

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo specifico

Descrizione del criterio di selezione: Volumen de negocios anual específico

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: CRITERIO EVALUABLE MEDIANTE FÓRMULA (a incluir en el archivo electrónico C).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 54

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: CRITERIOS NO EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS (a incluir en el archivo electrónico B).

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 46

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, basco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Apertura del archivo electrónico "C" - PROPOSICIÓN ECONÓMICA.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: 15 días hábiles en aplicación del art. 50 de la Ley 9 /2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ayuntamiento de Zarautz - Ayuntamiento de Zarautz

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Numero di registrazione: 119786.0
Indirizzo postale: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz
Località: Vitoria-Gasteiz
Codice postale: 01010
Suddivisione del paese (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Paese: Spagna
E-mail: oar@euskadi.eus
Telefono: +34 945019595

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Zarautz - Ayuntamiento de Zarautz
Numero di registrazione: P2008500G
Indirizzo postale: Zigordia kalea, 13.20800 Zarautz(Gipuzkoa)
Località: Zarautz
Codice postale: 20800
Suddivisione del paese (NUTS): Gipuzkoa (ES212)
Paese: Spagna
Referente: Herrilan, Azpiegitura eta Zerbitzuetako Departamentuko arduraduna.
E-mail: kontratazioa@zarautz.eus
Telefono: +34 943005108
Indirizzo internet: <http://www.zarautz.eus>
Profilo del committente: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 4bf3889b-34cc-4299-b4cc-2066ec668117 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 10/07/2026 13:00:07 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 481539-2026
Numero dell'edizione della GU S: 132/2026
Data di pubblicazione: 13/07/2026