

482226-2026 - Gara

Francia – Servizi di riparazione e manutenzione di apparecchiature di misurazione – Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées

OJ S 132/2026 13/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

E-mail: Infos@sohp.fr

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées

Descrizione: La durée ferme du marché est de 13 ans (156 mois) à compter du 01/01/2027.

Le présent marché prend effet au 01/01/2027, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois) et se terminera le 31 décembre 2039 à l'exception des résidences dont l'installation des compteurs interviendra en 2030 (date d'effet au 1er janvier 2030 pour les CET de SOHP et du 1er juillet 2030 pour les compteurs d'eau de Montrouge) et pour lesquelles la date d'échéance est également fixée au 31 décembre 2039. Le montant maximum pour la durée du marché est de 7 000 000 € HT Il n'y a pas de montant minimum. Le montant de la part forfaitaire est compris dans le montant maximum.

Identificativo della procedura: ec927b7a-d2ba-4109-932d-040ed4fe2daa

Identificativo interno: 26-018

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: sì

Giustificazione della procedura accelerata: Les candidatures et les offres sont transmises par voie électronique

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50411000 Servizi di riparazione e manutenzione di apparecchiature di misurazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

2.1.3. Valore

Valore massimo dell'accordo quadro: 7 000 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Maîtrise des charges individuelles d'eau chaude sanitaire et/ou d'eau froide, d'individualisation des frais de chauffage ainsi que toutes prestations de services associées
Descrizione: La durée ferme du marché est de 13 ans (156 mois) à compter du 01/01/2027. Le présent marché prend effet au 01/01/2027, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois) et se terminera le 31 décembre 2039 à l'exception des résidences dont l'installation des compteurs interviendra en 2030 (date d'effet au 1er janvier 2030 pour les CET DE SOHP et du 1er juillet 2030 pour les compteurs d'eau de Montrouge) et pour lesquelles la date d'échéance est également fixée au 31 décembre 2039. Le montant maximum pour la durée du marché est de 7 000 000 € HT Il n'y a pas de montant minimum. Le montant de la part forfaitaire est compris dans le montant maximum.

Identificativo interno: 26-018

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50411000 Servizi di riparazione e manutenzione di apparecchiature di misurazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/01/2027

Durata: 13 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 7 000 000,00 EUR

Valore massimo dell'accordo quadro: 7 000 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Valeur technique de l'offre (60 points) Valeur financière de l'offre (40 points)

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) ora dell'Europa centrale, ora legale dell'Europa occidentale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 120 Giorni

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 1

Giustificazione della durata dell'accordo quadro: Le présent marché déroge à l'Article L. 2125-1 du code de la commande publique, en raison de son objet et du fait que son exécution nécessite des investissements amortissables sur une durée supérieure à 4 ans. Les prestations visant à la location, à l'entretien et à la télérelève des équipements débiteront : • Phase 1 : 2027-2039, le 01/01/2027 pour ou, au plus tard à la notification du marché, pour une durée ferme de 13 ans (156 mois), soit une échéance fixée au 31/12/2039. • Phase 2 : 2030-2039 : -les prestations débiteront au 01/01/2030 pour 10 ans (120 mois) à échéance identique à la phase 1, soit au 31/12/2039 pour les CET de SOHP. - Les prestations débiteront au 01/07/2030 à échéance identique à la phase 1, soit au 31/12/2039 pour les Compteurs EF/EC de Montrouge

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal
Informazioni sui termini per il riesame: recours gracieux auprès du pouvoir adjudicateur dans les deux mois qui suivent la notification de la décision contestée. Les candidats ont également la possibilité de saisir, conformément à l'article L 1441-1 et suivants du Code de la Procédure Civile, le Tribunal judiciaire de Nanterre: -d'un recours précontractuel avant la signature du contrat conformément aux dispositions des articles 2 à 8 de l'ordonnance no 2009-515 du 7 mai 2009 relative aux procédures de recours applicables aux contrats de la commande publique, et à l'article L 211-13 du Code de l'organisation judiciaire. - et/ ou d'un recours contractuel conformément aux articles 11 à 20 de la même ordonnance du 7 mai 2009

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SEM SEINE OUEST HABITAT ET PATRIMOINE

Numero di registrazione: 99864030400015

Indirizzo postale: 71 Boulevard Gallieni
Località: Issy-les-Moulineaux
Codice postale: 92130
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
E-mail: Infos@sohp.fr
Telefono: 0146444190
Indirizzo internet: <https://sohp.fr/>
Profilo del committente: <http://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/index.jsp>
Ruoli di questa organizzazione:
Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal Judiciaire de Nanterre - Greffe du Tribunal
Numero di registrazione: 17780111500151
Indirizzo postale: 179-191 avenue Joliot Curie
Località: Nanterre
Codice postale: 92000
Suddivisione del paese (NUTS): Hauts-de-Seine (FR105)
Paese: Francia
E-mail: accueil.tj-nanterre@justice.fr
Telefono: 0140971010
Indirizzo internet: www.cours-appel.justice.fr/versailles/tribunal-judiciaire-de-nanterre
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a85430ac-53fc-46e5-9a52-9e346ac17fd3 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 10/07/2026 10:40:32 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese
Numero di pubblicazione dell'avviso: 482226-2026
Numero dell'edizione della GU S: 132/2026
Data di pubblicazione: 13/07/2026