

482469-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione di strade e autostrade – Travaux d'infrastructures et de paysage pour le projet d'aménagement du quartier du Val d'Arquet Est à Neuville-lès-Dieppe (76370)

OJ S 132/2026 13/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: 3F NORMANVIE

E-mail: philippe.souchal@groupe3f.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Travaux d'infrastructures et de paysage pour le projet d'aménagement du quartier du Val d'Arquet Est à Neuville-lès-Dieppe (76370)

Descrizione: La présente consultation porte sur la réalisation des travaux d'infrastructures, de voiries, de réseaux divers, d'ouvrages hydrauliques, d'espaces publics et d'aménagements paysagers nécessaires à l'aménagement du quartier du Val d'Arquet Est à Neuville-lès-Dieppe. Cette opération constitue un projet urbain d'envergure portant sur environ 17 hectares et permettant à terme la réalisation d'environ 815 logements, ainsi que la création d'espaces publics structurants, de coulées vertes, d'équipements paysagers et de l'ensemble des infrastructures de desserte du futur quartier. Le projet s'inscrit dans une démarche d'écoquartier intégrant des objectifs ambitieux en matière de biodiversité, de gestion alternative des eaux pluviales, de mobilités douces et de qualité paysagère.

Identificativo della procedura: 8d45700c-8d4f-4f0a-8a78-4b8f8d177998

Identificativo interno: DIGITAO-5513

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233100 Lavori di costruzione di strade e autostrade

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112500 Lavori di movimento terra, 45111290 Lavori primari per servizi, 45111291 Lavori di sviluppo di siti, 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi, 45340000 Lavori di installazione di recinzioni, ringhiere e dispositivi di sicurezza

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue des Martyrs de la Résistance Neuville-lès-Dieppe

Località: Dieppe

Codice postale: 76370

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Voirie et Réseaux Divers (VRD)

Descrizione: Voirie et Réseaux Divers (VRD)

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45233100 Lavori di costruzione di strade e autostrade

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112500 Lavori di movimento terra, 45111290 Lavori primari per servizi, 45111291 Lavori di sviluppo di siti

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue des Martyrs de la Résistance Neuville-lès-Dieppe

Località: Dieppe

Codice postale: 76370

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Les motifs d'exclusion sont définis dans le règlement d'appel à candidature. L'avis de publicité est rédigé et publié en langue française.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La protezione e il ripristino della biodiversità e degli ecosistemi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 6

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ocM5DABrje

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ocM5DABrje

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Non consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Lille

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel (régì par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régì par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Lille

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Espaces verts, mobiliers urbains, clôtures et aires de jeux

Descrizione: Espaces verts, mobiliers urbains, clôtures et aires de jeux

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45340000 Lavori di installazione di recinzioni, ringhiere e dispositivi di sicurezza

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: L'acheteur se réserve la possibilité de conclure, dans les conditions définies par l'article R.2122-7 du code de la commande publique, des marchés portant sur des prestations similaires à celles objets du présent marché.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Rue des Martyrs de la Résistance Val d'Arquet Est - Neuville-lès-Dieppe

Località: Dieppe

Codice postale: 76370

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

5.1.3. Durata stimata

Durata: 36 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 0,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni supplementari: Les motifs d'exclusion sont définis dans le règlement d'appel à candidature. L'avis de publicité est rédigé et publié en langue française.

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La protezione e il ripristino della biodiversità e degli ecosistemi

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 3

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 6

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

Il committente si riserva il diritto di aggiudicare l'appalto in base alle offerte iniziali senza ulteriore negoziazione

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Prix

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Valeur technique

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Performances en matière de protection de l'environnement

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: francese

Lingue in cui i documenti di gara (o loro parti) sono ufficiosamente disponibili: francese

Indirizzo dei documenti di gara: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ocM5DABrje

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_ocM5DABrje

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 25/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Non consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal judiciaire de Lille

Informazioni sui termini per il riesame: Référé précontractuel (régi par les articles 2 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et les articles 1441-1 et 1441-2 du code de procédure civile) avant la conclusion du contrat. Référé contractuel (régi par les articles 11 et suivants de l'ordonnance n° 2009-515 du 7 mai 2009 et l'article 1441-3 du code de procédure civile) après la conclusion du contrat, et au plus tard le 31ème jour suivant la publication au JOUE d'un avis d'attribution du contrat ou, à défaut, jusqu'à l'expiration d'un délai de 6 mois à compter du lendemain de la conclusion du contrat.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Tribunal judiciaire de Lille

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: 3F NORMANVIE

Numero di registrazione: 55214154100094

Indirizzo postale: 5 rue Montaigne

Località: ROUEN

Codice postale: 76000

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Maritime (FRD22)

Paese: Francia

Referente: Philippe SOUCHAL

E-mail: philippe.souchal@groupe3f.fr

Telefono: 06 45 22 61 98

Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_ocM5DABrje

Profilo del committente: <https://3f.achatpublic.com/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunal judiciaire de Lille

Numero di registrazione: 17590111500709

Indirizzo postale: 13, avenue du peuple belge

Località: LILLE

Codice postale: 59034

Suddivisione del paese (NUTS): Nord (FRE11)

Paese: Francia

E-mail: Tj1-lille@justice.fr

Telefono: 0320783333

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: c62ca9a4-aff4-44f0-bece-267973514837 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 09/07/2026 17:40:37 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 482469-2026

Numero dell'edizione della GU S: 132/2026

Data di pubblicazione: 13/07/2026