

482471-2026 - Gara

Finlandia – Lavori di costruzione – A13319 Sallan rajavartioaseman perusparannus, sähköurakka
OJ S 132/2026 13/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Senaatti-kiinteistöt

E-mail: miikka.teppo@senaatti.fi

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: A13319 Sallan rajavartioaseman perusparannus, sähköurakka

Descrizione: Hankinta koskee A13319 RVL Sallan rajavartioaseman perusparannus - hankkeen sähköurakkaa. Hankkeessa on tarkoituksena tehostaa nykyisen vartiorakennuksen tilankäyttöä. Hankinta toteutetaan julkisista puolustus- ja turvallisuushankinnoista annetun lain (1531/2011, "putu-laki") mukaisena hankintana.

Identificativo della procedura: 21bd8e8b-8a0f-44c3-8ff1-181d8b4a238b

Tipo di procedura: Ristretta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Urakoitsijoiden valinta tehdään käyttäen rajoitettua menettelyä. Tilaaja valitsee tarjouskilpailuun kelpoisuusehdot täyttävistä tarjoajista valintakriteerien perusteella enintään 10 osallistujaa. Valitut kelpoisuusehdot täyttäneet urakoitsijat ja heidän esittämä organisaatio turvaselvitetään. Hyväksytysti turvaselvitetyille tarjoajan edustajille toimitetaan Buildercom BEM projektipankin sähköisen tarjouspyyntöalustan kautta varsinainen urakkatarjouspyyntöaineisto.

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Siikaseläntie 10

Località: Kellosekä

Codice postale: 98920

Suddivisione del paese (NUTS): Lappi (FI1D7)

Paese: Finlandia

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara, Documento di gara unico europeo (DGUE)

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: A13319 Sallan rajavartioaseman perusparannus, sähköurakka

Descrizione: Hankinta koskee A13319 RVL Sallan rajavartioaseman perusparannus - hankkeen sähköurakkaa. Hankkeessa on tarkoituksena tehostaa nykyisen vartiorakennuksen tilankäyttöä. Hankinta toteutetaan julkisista puolustus- ja turvallisuushankinnoista annetun lain (1531/2011, "putu-laki") mukaisena hankintana.

Identificativo interno: 2026-052500-LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45000000 Lavori di costruzione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Siikaseläntie 10

Località: Kellosoelkä

Codice postale: 98920

Suddivisione del paese (NUTS): Lappi (FI1D7)

Paese: Finlandia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/02/2027

Durata: 14 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.7. Appalto strategico

Approccio per ridurre gli impatti ambientali: La transizione verso un'economia circolare

Obiettivo di carattere sociale perseguito: Condizioni di lavoro eque

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

Numero minimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 5

Numero massimo di candidati da invitare alla seconda fase della procedura: 10

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Tarjouspyyntövaiheeseen valitaan 10 tarjoajaa, paitsi, mikäli soveltuvia ehdokkaita on vähemmän. Mikäli ilmoittautuneita ehdokkaita on enemmän kuin 10, valitaan tarjoajat pisteytyksellä. Pisteytyksessä käytetään seuraavia kriteereitä: Urakoitsijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus (referenssit). Lopullisten tarjousten vertailuperuste on halvin hinta.

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

Pisteytyksessä käytetään seuraavia kriteereitä: Urakoitsijan kelpoisuusehdot ylittävä kokemus

(referenssit) Referenssien arviointia varten ehdokkaan tulee esittää korkeintaan 2 referenssihanketta, joissa ehdokas on toiminut sähköurakoitsijana. Referenssien tulee olla valmistunut ja vastaanotettu viimeisen seitsemän vuoden aikana. Lisäksi ehdokkaan tulee esittää korkeintaan 2 turvakriittistä referenssihanketta, joissa ehdokas on toiminut sähköurakoitsijana. Referenssien tulee olla valmistunut ja vastaanotettu viimeisen seitsemän vuoden aikana tai käynnissä oleva rakennustyömaa ja jonka aloituskokous on pidetty ennen 30.6.2026. Ehdokkaan kokonaispisteet muodostetaan laskemalla referenssihankkeiden pisteet yhteissummaksi.

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: finlandese

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 10/08/2026 16:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18128&guid=90409bcc-72ad-48df-9dcc-16ffd71ba8d2>

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

È richiesto il nulla osta di sicurezza

Descrizione: Valitut kelpoisuusehdot täyttäneet urakoitsijat ja heidän esittämä organisaatio turvaselvitetään Senaatin luparekisterin kautta. Tarjouskilpailuun valitun toimittajan tulee täyttää Toimittajan turvallisuudenhallinnankuvaus Senaatti-kiinteistöjen Toimittajaturvallisuusrekisterissä.

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://bem.buildercom.net/html/rfq2registration/index?rfqId=18128&guid=90409bcc-72ad-48df-9dcc-16ffd71ba8d2>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: finlandese

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle domande di partecipazione: 17/08/2026 12:00:00 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: sì

Informazioni supplementari sull'accordo di non divulgazione: Tarjouskilpailuun valittujen osallistujien on allekirjoittava salassapitosopimus sekä Senaatti-kiinteistöjen ja Rajavartiolaitoksen vaitiolositoumukset, jotka tulee toimittaa osallistumishakemusten liitteenä allekirjoitettuna.

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Markkinaoikeus

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Senaatti-kiinteistöt
Numero di registrazione: 1503388-4
Servizio: Pohjois-Suomen alue
Indirizzo postale: PL 74
Località: Oulu
Codice postale: 90101
Suddivisione del paese (NUTS): Pohjois-Pohjanmaa (FI1D9)
Paese: Finlandia
E-mail: miikka.teppo@senaatti.fi
Telefono: +358 401800929
Indirizzo internet: <http://www.senaatti.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Hansel Oy (Hilma)
Numero di registrazione: FI09880841
Indirizzo postale: Mannerheiminaukio 1 A
Località: Helsinki
Codice postale: 00100
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: tekninen@hankintailmoitukset.fi
Telefono: +358 295563630
Indirizzo internet: <https://www.hankintailmoitukset.fi>

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Markkinaoikeus
Numero di registrazione: FI30061576
Indirizzo postale: Radanrakentajantie 5
Località: Helsinki
Codice postale: 00520
Suddivisione del paese (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)
Paese: Finlandia
E-mail: markkinaoikeus@oikeus.fi
Telefono: +358 295643300
Indirizzo internet: <http://www.oikeus.fi/markkinaoikeus>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: a0a99137-6163-4c90-8bd3-63ef113ceee3 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/07/2026 09:49:05 (UTC+03:00) ora legale dell'Europa orientale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: finlandese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 482471-2026

Numero dell'edizione della GU S: 132/2026

Data di pubblicazione: 13/07/2026