483416-2026 - Gara

Spagna – Servizi di gestione di impianti sportivi – Servicios deportivos y complementarios en Complejo Deportivo Municipal Condesa de Chinchón y la conservación, mantenimiento integral, reforma y mejora del Complejo y concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending
OJ S 132/2026 13/07/2026
Bando di gara – regime alleggerito
Servizi - Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte
E-mail: contratacion@aytoboadilla.com
Forma giuridica del committente: Autorità locale
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Servicios deportivos y complementarios en Complejo Deportivo Municipal Condesa de Chinchón y la conservación, mantenimiento integral, reforma y mejora del Complejo y concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending
Descrizione: Servicios deportivos y complementarios en Complejo Deportivo Municipal Condesa de Chinchón y la conservación, mantenimiento integral, reforma y mejora del Complejo y concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending
Identificativo della procedura: ad8f3ff8-fafe-4b25-9ede-a02d72723411
Identificativo interno: EC/44/2026
Tipo di procedura: Aperta
Caratteristiche principali della procedura: Contrato mixto servicios deportivos, mantenimiento y conservación, y concesión servicios cafeterías y máquinas vending

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi, 55000000 Servizi alberghieri, di ristorazione e di vendita al dettaglio, 77320000 Servizi di manutenzione di campi sportivi, 85142100 Servizi di fisioterapia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 6 375 756,39 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Contrato Mixto de servicios deportivos y complementarios en Complejo Deportivo Municipal Condesa de Chinchón y la conservación, mantenimiento integral (preventivo, correctivo y técnico-legal), reforma y mejora del Complejo Deportivo Municipal Condesa de Chinchón.
Descrizione: Contrato Mixto de servicios deportivos y complementarios en Complejo Deportivo Municipal Condesa de Chinchón y la conservación, mantenimiento integral (preventivo, correctivo y técnico-legal), reforma y mejora del Complejo Deportivo Municipal Condesa de Chinchón. En el precio se señala la aportación máxima fija anual sobre la que se deberá presentar baja. Debe tenerse en cuenta asimismo, las cuantías variables, en los términos de los pliegos
Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi
Classificazione aggiuntiva (cpv): 77320000 Servizi di manutenzione di campi sportivi, 85142100 Servizi di fisioterapia, 92610000 Servizi di gestione di impianti sportivi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 647 200,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico
Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Sección 1ª Bajada sobre la aportación municipal anual .
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 5
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Sección 1ª Bajada sobre precios tipo unitarios/hora.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 30
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Sección 1ª Mejora de la calidad .
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 3
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Sección 2ª Oferta económica a “Cuadro de precios de materiales, medios auxiliares y maquinaria”.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 6
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Sección 2ª Oferta económica a “Cuadro de precios de unidades de obra”.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 6
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Sección 2ª Oferta económica al canon fijo de mantenimiento anual .
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 2
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Oferta técnica.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 48

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ADV9QQ7QEhDL1rX3q%2FMAPA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ADV9QQ7QEhDL1rX3q%2FMAPA%3D%3D
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para cada lote .
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche
Accordo quadro:
Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi
Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte - Ayuntamiento Boadilla del Monte
Informazioni sui termini per il riesame: Ley Contratos SP

5.1. Lotto: LOT-0002
Titolo: Concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending
Descrizione: Concesión de servicios de las cafeterías y máquinas vending Canon mínimo al alza a ofertar por el adjudicatario, 32.157,17€
Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità
Natura dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 55000000 Servizi alberghieri, di ristorazione e di vendita al dettaglio

5.1.2. Luogo di esecuzione
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata
Durata: 2 Anni

5.1.5. Valore
Valore stimato al netto dell'IVA: 1 728 556,39 EUR

5.1.6. Informazioni generali
Partecipazione riservata:
La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico
Approccio per ridurre gli impatti ambientali: Altro
Obiettivo di carattere sociale perseguito: Altro

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso
Criterio: Fatturato annuo generale
Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro
Descrizione del criterio di selezione: Técnicos o unidades técnicas

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Canon más elevado a satisfacer anualmente a favor del Ayuntamiento.
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 49
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Mejora de calidad .
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 3
Criterio:
Tipo: Qualità
Descrizione: Mejor oferta técnica .
Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)
Criterio di aggiudicazione: numero: 48

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ADV9QQ7QEhDL1rX3q%2FMAPA%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:
Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria
Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ADV9QQ7QEhDL1rX3q%2FMAPA%3D%3D
Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 10/08/2026 14:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Apartado 21 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares para cada lote .
Fatturazione elettronica: Consentita
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:
Nessun accordo quadro

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte - Ayuntamiento Boadilla del Monte
Informazioni sui termini per il riesame: Ley Contratos SP

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte
Numero di registrazione: 31018610145621
Numero di registrazione: P2802200B
Località: Boadilla del Monte
Codice postale: 28660
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
Referente: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Boadilla del Monte
E-mail: contratacion@aytoboadilla.com
Telefono: 916349300
Fax: 916349348
Profilo del committente: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8iAqU60aQZkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D
Altri referenti:
Nome ufficiale: Ayuntamiento Boadilla del Monte
Località: Boadilla del Monte
Codice postale: 28660
Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
E-mail: contratacion@aytoboadilla.com
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 22afb6da-eda7-4236-9ed2-3b2a6c2865aa - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara – regime alleggerito
Sottotipo di avviso: 20
Data di trasmissione dell'avviso: 10/07/2026 10:44:49 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 483416-2026
Numero dell'edizione della GU S: 132/2026
Data di pubblicazione: 13/07/2026