

484028-2026 - Gara

Spagna – Servizi di pulizia – El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio y el Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo al que se refiere la Disposición Adicional 4ª del Real Decreto Legislativo 9/2017, de 0...

OJ S 133/2026 14/07/2026

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario - Avviso di rettifica
Servizi**

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio

E-mail: kontratazioa@derio.eus

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio y el Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo al que se refiere la Disposición Adicional 4ª del Real Decreto Legislativo 9/2017, de 0...

Descrizione: El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio y el Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo al que se refiere la Disposición Adicional 4ª del Real Decreto Legislativo 9/2017, de 09 de noviembre, Ley de Contratos del Sector Público)

Identificativo della procedura: 1c04a2ab-e339-413c-abeb-5de766abad56

Identificativo interno: 672/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

Caratteristiche principali della procedura: Abierto

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bizkaia (ES213)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 2 198 735,66 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: El Lote 2 está reservado a Centros Especiales de Empleo

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

L'offerente deve presentare offerte per tutti i lotti

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Participación en una organización delictiva

Corruzione: Corrupción

Frode: Fraude

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Incumplimiento de la obligación relacionada con las cotizaciones a la seguridad social

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Incumplimiento de obligaciones en el ámbito del Derecho medioambiental

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Incumplimiento de obligaciones en los ámbitos del Derecho social

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Incumplimiento de obligaciones en los ámbitos del Derecho laboral

Fallimento: Quiebra

Insolvenza: Insolvencia

Concordato preventivo con i creditori: Convenio con los acreedores

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional

Amministrazione controllata: Activos que están siendo administrados por un liquidador

Cessazione di attività: Las actividades empresariales han sido suspendidas

Grave illecito professionale: Comisión de una falta profesional grave

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o

acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Presentar declaraciones falsas, ocultar información, no presentar documentos exigidos y obtención de información confidencial del procedimiento

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lote 1: LIMPIEZA DE EDIFICIOS Y DEPENDENCIAS MUNICIPALES QUE NO ALBERGAN EVENTOS O ACTIVIDADES DEPORTIVAS

Descrizione: El objeto de este contrato se divide en el Lote 1: Servicio de limpieza interior de los edificios y dependencias municipales de titularidad del Ayuntamiento de Derio

Identificativo interno: 63923

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bizkaia (ES213)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: 2 prórrogas de 1 año cada una

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 255 125,73 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Volumen de negocios anual general

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Lote 1 - PRECIO P1 y P2: LIMPIEZA y LIMPIACRISTALES

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 40

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Lote 1 - PRECIO P3: Bolsa de horas

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Lote 1 - CRITERIOS CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Lote 1 - MEJORAS

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, basco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: ARCHIVO ELECTRÓNICO / SOBRE C "DOCUMENTACIÓN EVALUABLE MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULA Y/O CRITERIOS AUTOMATICOS".

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: En el plazo de 15 días hábiles siguientes.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lote 2: LIMPIEZA DEL DERIOKO UDAL KIROLDEGIA (DUK) Y DE SUS INSTALACIONES ANEXAS

Descrizione: Lote 2: servicio de limpieza del Polideportivo municipal de Derio y sus instalaciones anexas (reservado a los centros especiales de empleo)

Identificativo interno: 63924

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90910000 Servizi di pulizia

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Bizkaia (ES213)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 2

Altre informazioni sul rinnovo: 2 prórrogas de 1 año cada una

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 943 609,93 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

Informazioni supplementari: El Lote 2 está reservado a Centros Especiales de Empleo, por lo que la garantía definitiva no procede conforme a lo dispuesto en el párrafo tercero de la disposición Adicional cuarta de la LCSP.

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Volumen de negocios anual general

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referencias sobre servicios específicos

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Costo

Descrizione: Lote 2 - Precio

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 60

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Lote 2 - CRITERIOS CUYA PONDERACIÓN DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Lote 2 - MEJORA: Unidades de apoyo a la actividad profesional en los centros especiales de empleo

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.contratacion.euskadi.eus>

5.1.12. Condizioni di appalto**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.contratacion.euskadi.eus/KPELicitacion>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo, basco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 03/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 2 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: ARCHIVO ELECTRÓNICO / SOBRE C "DOCUMENTACIÓN EVALUABLE MEDIANTE LA APLICACIÓN DE FÓRMULA Y/O CRITERIOS AUTOMÁTICOS".

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Informazioni sui termini per il riesame: En el plazo de 15 días hábiles siguientes.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Órgano Administrativo de Recursos Contractuales

Numero di registrazione: 121601.0

Indirizzo postale: Donostia-San Sebastián, 1 01010 Vitoria-Gasteiz

Località: Vitoria-Gasteiz

Codice postale: 01010
Suddivisione del paese (NUTS): Araba/Álava (ES211)
Paese: Spagna
E-mail: oarc@euskadi.eus
Telefono: +34 945019595

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Derio - Ayuntamiento de Derio
Numero di registrazione: P4803200G
Indirizzo postale: Herriko Plaza, 3.48160 Derio (Bizkaia)
Località: Derio
Codice postale: 48160
Suddivisione del paese (NUTS): Bizkaia (ES213)
Paese: Spagna
Referente: Jose Luis Ruiz de Eguino
E-mail: kontratazioa@derio.eus
Telefono: +34 944541019

Indirizzo internet: <http://www.derio.eus>

Profilo del committente: <https://www.contratacion.euskadi.eus/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

10. Modifica

Versione dell'avviso precedente da modificare

:

1aca9422-9048-4f36-97f9-4fb487a33549-01

Motivo principale della modifica

:

Aggiornamento informazioni

10.1. Modifica

Identificativo della sezione: LOT-0001

Identificativo della sezione: LOT-0002

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 1aca9422-9048-4f36-97f9-4fb487a33549 - 02

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/07/2026 15:15:04 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 484028-2026

Numero dell'edizione della GU S: 133/2026

Data di pubblicazione: 14/07/2026