

## 484730-2026 - Gara

**Polonia – Servizi di pulizia di edifici – Usługa polegająca na sprzątaniu pomieszczeń wewnętrznych budynków, zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymaniu terenów zielonych w jednostkach, instytucjach i obiektach wojskowych położonych w rejonie odpowiedzialności KPW Świnoujście**

**OJ S 133/2026 14/07/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Komenda Portu Wojennego Świnoujście

E-mail: [kpw.zp@ron.mil.pl](mailto:kpw.zp@ron.mil.pl)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Difesa

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Usługa polegająca na sprzątaniu pomieszczeń wewnętrznych budynków, zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymaniu terenów zielonych w jednostkach, instytucjach i obiektach wojskowych położonych w rejonie odpowiedzialności KPW Świnoujście

Descrizione: Ofertę należy przygotować w oparciu o Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 3 do SWZ oraz w oparciu o zestawienia pomieszczeń, zestawienia terenów utwardzonych oraz zestawienia terenów zielonych odpowiednio dla kompleksów wojskowych Świnoujście i Dziwnów stanowiących odpowiednio: 1) załącznik nr 4-5 do SWZ – Zestawienie pomieszczeń i ilości powierzchni do sprzątania w kompleksie Świnoujście i w kompleksie Dziwnów. 2) załącznik nr 6-7 do SWZ – Zestawienie powierzchni terenów utwardzonych w kompleksie Świnoujście i w kompleksie Dziwnów. 3) załącznik nr 8-9 do SWZ – Zestawienie powierzchni terenów zielonych w kompleksie Świnoujście i w kompleksie Dziwnów.

Identificativo della procedura: dd45df99-d228-41f8-ba68-d3250e229d42

Identificativo interno: 13/KPW/INFR/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

##### 2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi

##### 2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ul. Steyera 28

Località: Świnoujście

Codice postale: 72-600

Suddivisione del paese (NUTS): Szczeciński (PL428)

Paese: Polonia

#### 2.1.4. Informazioni generali

##### Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Usługa polegająca na sprzątaniu pomieszczeń wewnętrznych budynków, zewnętrznych powierzchni utwardzonych oraz utrzymaniu terenów zielonych w jednostkach, instytucjach i obiektach wojskowych położonych w rejonie odpowiedzialności KPW Świnoujście

Descrizione: Offertę należy przygotować w oparciu o Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowiący załącznik nr 3 do SWZ oraz w oparciu o zestawienia pomieszczeń, zestawienia terenów utwardzonych oraz zestawienia terenów zielonych odpowiednio dla kompleksów wojskowych Świnoujście i Dziwnów stanowiących odpowiednio: 1) załącznik nr 4-5 do SWZ – Zestawienie pomieszczeń i ilości powierzchni do sprzątania w kompleksie Świnoujście i w kompleksie Dziwnów. 2) załącznik nr 6-7 do SWZ – Zestawienie powierzchni terenów utwardzonych w kompleksie Świnoujście i w kompleksie Dziwnów. 3) załącznik nr 8-9 do SWZ – Zestawienie powierzchni terenów zielonych w kompleksie Świnoujście i w kompleksie Dziwnów.

Identificativo interno: 13/KPW/INFR/2026

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 90610000 Servizi di pulizia e di spazzamento delle strade, 77314100 Servizi di realizzazione di manti erbosi

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: ul. Steyera 28

Località: Świnoujście

Codice postale: 72-600

Suddivisione del paese (NUTS): Szczeciński (PL428)

Paese: Polonia

#### 5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/11/2026

Data di fine durata: 31/10/2028

#### 5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

#### 5.1.6. Informazioni generali

##### Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

#### 5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

#### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

**Criterio:**

Tipo: Prezzo

Descrizione: Cena oferty brutto

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 100

#### 5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: polacco

Indirizzo dei documenti di gara: [https://platformazakupowa.pl/pn/kpws\\_wp](https://platformazakupowa.pl/pn/kpws_wp)

**Canale di comunicazione ad hoc:**

Nome: [kpw.zp@ron.mil.pl](mailto:kpw.zp@ron.mil.pl)

URL: [https://platformazakupowa.pl/pn/kpws\\_wp](https://platformazakupowa.pl/pn/kpws_wp)

#### 5.1.12. Condizioni di appalto

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: [https://platformazakupowa.pl/pn/kpws\\_wp](https://platformazakupowa.pl/pn/kpws_wp)

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: polacco

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Descrizione della garanzia finanziaria: Zgodnie z rozdziałem XVIII (Wadium) oraz rozdziałem XXII SWZ (ZNWU)

Termine per il ricevimento delle offerte: 19/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 90 Giorni

**Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:**

Data di apertura: 19/08/2026 10:30:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Zgodnie z załącznikiem nr 15 do SWZ -

Projektowane postanowienia umowy

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Forma giuridica che deve essere assunta da un gruppo di offerenti cui viene aggiudicato un appalto: Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego (tzw. konsorcja lub spółki cywilne). W takim przypadku Wykonawcy powinni ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich lub reprezentowania i zawarcia umowy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być załączone do oferty (oryginał w postaci elektronicznej podpisany w formie elektronicznej przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, lub elektroniczna kopia dokumentu potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.

Accordo finanziario: Zgodnie z załącznikiem nr 15 do SWZ - Projektowane postanowienia umowy

#### 5.1.15. Tecniche

**Accordo quadro:**

Nessun accordo quadro

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Krajowa Izba Odwoławcza

Informazioni sui termini per il riesame: Zgodnie z Rozdziałem XXIII SWZ.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Komenda Portu Wojennego Świnoujście

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Krajowa Izba Odwoławcza

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Komenda Portu Wojennego Świnoujście

Organizzazione che tratta le offerte: Komenda Portu Wojennego Świnoujście

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Komenda Portu Wojennego Świnoujście

Numero di registrazione: 855-000-58-92

Indirizzo postale: ul. Steyera 28

Località: Świnoujście

Codice postale: 72-600

Suddivisione del paese (NUTS): Szczeciński (PL428)

Paese: Polonia

E-mail: [kpw.zp@ron.mil.pl](mailto:kpw.zp@ron.mil.pl)

Telefono: (91) 261 24 25 81

Indirizzo internet: [https://platformazakupowa.pl/pn/kpws\\_wp](https://platformazakupowa.pl/pn/kpws_wp)

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

Organizzazione che tratta le offerte

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Krajowa Izba Odwoławcza

Numero di registrazione: 5262239325

Indirizzo postale: ul. Postępu 17A

Località: Warszawa

Codice postale: 02-676

Suddivisione del paese (NUTS): Miasto Warszawa (PL911)

Paese: Polonia

E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)

Telefono: 224587801

**Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

#### 8.1. **ORG-0000**

Nome ufficiale: Publications Office of the European Union

Numero di registrazione: PUBL

Località: Luxembourg

Codice postale: 2417

Suddivisione del paese (NUTS): Luxembourg (LU000)

Paese: Lussemburgo

E-mail: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Telefono: +352 29291

Indirizzo internet: <https://op.europa.eu>

**Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

### Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 9d1bdcf2-67b8-4945-bad3-12966440201b - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 13/07/2026 08:40:49 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: polacco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 484730-2026

Numero dell'edizione della GU S: 133/2026

Data di pubblicazione: 14/07/2026