

484797-2026 - Gara

Austria – Lavori di rivestimento murale – WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Glasboard Wandpaneele Küche
OJ S 133/2026 14/07/2026
Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben
E-mail: simone.hoffmann@kwp.at
Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico
Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Protezione sociale

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Glasboard Wandpaneele Küche
Descrizione: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt unter anderem die Generalsanierung der Küche. Die Küchenwände werden u.a. mit Wandpaneelen ausgestattet.
Identificativo della procedura: 3106fd20-f0ba-4f46-97da-ab5c26eeaf9b
Identificativo interno: WRB-2025_17
Tipo di procedura: Aperta
La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Classificazione principale (cpv): 45432210 Lavori di rivestimento murale

2.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Neilreichgasse 120
Località: Wien
Codice postale: 1100
Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)
Paese: Austria

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso
Corruzione: {0}
Frode: {0}
Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: {0}
Partecipazione a un'organizzazione criminale: {0}
Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: {0}

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: {0}
Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: {0}
Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: {0}
Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: {0}
Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: {0}
Grave illecito professionale: {0}
False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: {0}
Infrazione legata alla condotta professionale nell'ambito degli appalti della difesa: {0}
Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: {0}
Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: {0}
Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: {0}
Mancanza dell'affidabilità necessaria a escludere i rischi per la sicurezza del paese: {0}
Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: {0}
Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: {0}
Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: {0}
Cessazione di attività: {0}
Fallimento: {0}
Insolvenza: {0}
Amministrazione controllata: {0}
Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: {0}

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0112

Titolo: WRB - Haus Wienerberg Teilsanierung - Wandpaneele Küche

Descrizione: Das Pensionistenwohnhaus "Haus Wienerberg" wird einer teilweisen Sanierung unterzogen. Dabei erfolgt der Einbau unter anderem die Generalsanierung der Küche. Die Wände sollen mit Wandpaneelen versehen werden.

Identificativo interno: 17

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45432210 Lavori di rivestimento murale

5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Neilreichgasse 120

Località: Wien

Codice postale: 1100

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 10/08/2026

Durata: 23 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione obbligatoria nell'offerta

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

5.1.11. Documenti di gara

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 03/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/250436>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://kwp.vergabeportal.at/Detail/250436>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 6 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 10/08/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß den entsprechenden gesetzlichen Vorgaben

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0638

Nome ufficiale: Fonds Kuratorium Wiener Pensionisten-Wohnhäuser – Häuser zum Leben

Numero di registrazione: 9110008138467

Indirizzo postale: Seegasse 9

Località: Wien

Codice postale: 1090

Suddivisione del paese (NUTS): Wien (AT130)

Paese: Austria

E-mail: simone.hoffmann@kwp.at

Telefono: +43 1313990

Indirizzo internet: <https://kwp.at/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 7aa5e8f0-b22c-4521-a520-ae760357178 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 13/07/2026 12:25:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 484797-2026

Numero dell'edizione della GU S: 133/2026

Data di pubblicazione: 14/07/2026