

485838-2026 - Gara

Francia – Lavori di costruzione di edifici scolastici – Conception / Réalisation pour la réhabilitation du Groupe scolaire Rimbaud Apollinaire et construction d'une crèche neuve au Londeau à Noisy-le-Sec. Le pouvoir adjudicateur est la Ville de Noisy-le-Sec, 1 place du Maréchal-Foch, 93130 Noisy-le-Sec. La SPL Ensemble agit en tant que mandataire au nom et pour le compte de la ville de Noisy-le-Sec

OJ S 133/2026 14/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SPL ENSEMBLE

E-mail: contact@spl-ensemble.fr

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Affari economici

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Conception / Réalisation pour la réhabilitation du Groupe scolaire Rimbaud Apollinaire et construction d'une crèche neuve au Londeau à Noisy-le-Sec. Le pouvoir adjudicateur est la Ville de Noisy-le-Sec, 1 place du Maréchal-Foch, 93130 Noisy-le-Sec. La SPL Ensemble agit en tant que mandataire au nom et pour le compte de la ville de Noisy-le-Sec

Descrizione: La présente consultation concerne un marché de conception réalisation conformément aux disposition de l'article L.2171-2 du code de la commande publique en vue de la rénovation énergétique, fonctionnelle et technique du groupe scolaire Rimbaud-Apollinaire ainsi que les constructions de la nouvelle crèche Robert-Desnos, du centre de loisirs maternel Apollinaire et des annexes du groupe scolaire. L'opération vise à améliorer la qualité d'usage, la performance énergétique, l'attractivité et le fonctionnement des équipements tout en répondant aux besoins actuels des enfants et du personnel. Les prestations qui seront confiées au titulaire comprennent : 1. La construction de la crèche neuve Robert Desnos 2. La construction de l'annexe A comprenant le centre de loisirs maternelle, des espaces complémentaires pour la maternelle Apollinaire et la loge et logement du gardien 3. Rénovation énergétique et fonctionnelle du groupe scolaire Rimbaud-Apollinaire 4. Espaces extérieurs

Identificativo della procedura: 1ee1f383-482e-43b6-9b3f-4d3e3c9cf226

Identificativo interno: 2026-12

Tipo di procedura: Negoziata con previa indizione di gara / competitiva con negoziazione

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45214100 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 500 000,00 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: 1. La date d'envoi des invitations à soumissionner renseignée au présent avis est indicative et ne constitue pas un engagement du pouvoir adjudicateur. 2. La durée du marché renseignée au présent avis est de 44 mois à compter de la notification du marché ; elle se décompose en 8 mois d'études et 36 mois de travaux. La date de notification renseignée au présent avis est indicative. 3. Précision concernant le nombre d'opérateurs invités à soumissionner : à l'issue de la phase de candidature, sous réserve d'un nombre suffisant de dossier remis, le pouvoir adjudicateur retiendra trois candidats qui seront invités à déposer une offre. L'offre ainsi remise pour faire l'objet de tours de négociation dont les modalités seront communiquées aux candidats concernés

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Documento di gara

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Conception / Réalisation pour la réhabilitation du Groupe scolaire Rimbaud Apollinaire et construction d'une crèche neuve au Londeau à Noisy-le-Sec. Le pouvoir adjudicateur est la Ville de Noisy-le-Sec, 1 place du Maréchal-Foch, 93130 Noisy-le-Sec. La SPL Ensemble agit en tant que mandataire au nom et pour le compte de la ville de Noisy-le-Sec

Descrizione: La présente consultation concerne un marché de conception réalisation conformément aux disposition de l'article L.2171-2 du code de la commande publique en vue de la rénovation énergétique, fonctionnelle et technique du groupe scolaire Rimbaud-Apollinaire ainsi que les constructions de la nouvelle crèche Robert-Desnos, du centre de loisirs maternel Apollinaire et des annexes du groupe scolaire. L'opération vise à améliorer la qualité d'usage, la performance énergétique, l'attractivité et le fonctionnement des équipements tout en répondant aux besoins actuels des enfants et du personnel. Les prestations qui seront confiées au titulaire comprennent : 1. La construction de la crèche neuve Robert Desnos 2. La construction de l'annexe A comprenant le centre de loisirs maternelle, des espaces complémentaires pour la maternelle Apollinaire et la loge et logement du gardien 3. Rénovation énergétique et fonctionnelle du groupe scolaire Rimbaud-Apollinaire 4. Espaces extérieurs

Identificativo interno: T-PF-1849415

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214200 Lavori di costruzione di edifici scolastici

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45210000 Lavori generali di costruzione di edifici, 45214100 Lavori di costruzione di scuole per l'infanzia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 15/05/2027

Durata: 44 Mesi

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 12 500 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Documento di gara

Informazioni sulla seconda fase di una procedura in due fasi:

La procedura si svolge in diverse fasi. In ogni fase possono essere eliminati alcuni partecipanti

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1849415>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: AW Solutions

5.1.12. Condizioni di appalto

Condizioni della procedura:

Data stimata dell'invio degli inviti a presentare le offerte: 06/11/2026

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.marches-publics.info/mpiaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1849415>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: francese

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 15/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Les travaux devront être réalisés en site occupé, en présence d'enfants dans les bâtiments qui seront réhabilités. Les contraintes d'exécution du marché figurent dans le dossier remis aux candidats

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: no

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Tribunal administratif de Montreuil

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunal administratif de Montreuil

Informazioni sui termini per il riesame: - Référé précontractuel : recours possible avant la conclusion du contrat (article L.551-1 et suivants du CJA) ; - Référé contractuel : recours possible après la conclusion du contrat au plus tard au 31ème jour suivant la publication de

l'avis d'attribution. En l'absence de publication ou de notification du marché, le recours peut être formé jusqu'à l'expiration d'un délai de six (6) mois à compter du lendemain du jour de la conclusion du contrat. (articles L.551-13 et suivants du CJA) ;

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Avenue-Web Systèmes

Numero di registrazione: FDCC23FE-FAF1-8EFB-2465F3FD4CA65EFF

Località: Seyssinet-Pariset

Codice postale: 38170

Suddivisione del paese (NUTS): Isère (FRK24)

Paese: Francia

E-mail: publications-joue@aws-france.com

Telefono: +33480041260

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: SPL ENSEMBLE

Numero di registrazione: 64697

Indirizzo postale: 28 rue Hoche

Località: Pantin

Codice postale: 93507

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

Referente: GIVOIS Dominique

E-mail: contact@spl-ensemble.fr

Telefono: 0141831618

Indirizzo internet: <http://www.semip.net>

Profilo del committente: <https://www.marches-publics.info/>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Montreuil

Numero di registrazione: FDCC2420-F70B-F1C4-47057BFAA85823E2

Indirizzo postale: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Località: Montreuil

Codice postale: 93558

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefono: 0149202000

Fax: 0149202099

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: Tribunal administratif de Montreuil

Numero di registrazione: FDCC2431-9269-7086-ABDFDB63564FAB8A

Indirizzo postale: 7, rue Catherine Puig (au niveau du 206, rue de Paris)

Località: Montreuil

Codice postale: 93558

Suddivisione del paese (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

Paese: Francia

E-mail: greffe.ta-montreuil@juradm.fr

Telefono: 0149202000

Fax: 0149202099

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione di mediazione

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: fce06cc5-099e-47d2-aeb8-c3bb47495634 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 10/07/2026 17:10:22 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: francese

Numero di pubblicazione dell'avviso: 485838-2026

Numero dell'edizione della GU S: 133/2026

Data di pubblicazione: 14/07/2026