

486413-2026 - Gara

Spagna – Servizi di riparazione e manutenzione vari – Contratación de servicios de mantenimiento y limpieza para las instalaciones de la Ciudad Deportiva de Aranjuez "Las Olivas"
OJ S 133/2026 14/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

E-mail: notificaciones.contratacion@aranjuez.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Contratación de servicios de mantenimiento y limpieza para las instalaciones de la Ciudad Deportiva de Aranjuez "Las Olivas"

Descrizione: Según pliegos y memoria

Identificativo della procedura: c07efe59-c1c0-467e-acea-4c23f50672b6

Identificativo interno: CON 15/2026 SE AB

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi, 90910000 Servizi di pulizia, 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 536 843,15 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Conflicto de intereses

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Contratación de servicios de mantenimiento y limpieza para las instalaciones de la Ciudad Deportiva de Aranjuez "Las Olivas"
Descrizione: Según pliegos y memoria
Identificativo interno: CON 15/2026 SE AB

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 50800000 Servizi di riparazione e manutenzione vari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45212290 Riparazione e manutenzione di impianti sportivi, 90910000 Servizi di pulizia, 90920000 Servizi di disinfestazione di impianti

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 3 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Se podrá acordar una prórroga de un año

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Incremento de horas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 10

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: oferta económica.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 50

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: actualización de plan de autocontrol de piscinas.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: realización de un plan anual de formación para los trabajadores.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 20

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kosDO10iTfY2wEhQbcAqug%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kosDO10iTfY2wEhQbcAqug%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Anno

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 17/08/2026 12:24:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Aranjuez

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez - Ayuntamiento de Aranjuez

Informazioni sui termini per il riesame: hasta 2026-08-14+02:00

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Numero di registrazione: 11021420145902

Numero di registrazione: P2801300A

Località: Aranjuez

Codice postale: 28300

Suddivisione del paese (NUTS): Madrid (ES300)
Paese: Spagna
Referente: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez
E-mail: notificaciones.contratacion@aranjuez.es
Telefono: 918090360
Fax: 918925714
Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=EdR0IMuGZGAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Altri referenti:
Nome ufficiale: Ayuntamiento de Aranjuez
Località: Aranjuez
Codice postale: 28300
Suddivisione del paese (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (ESZZZ)
Paese: Spagna
Ruoli di questa organizzazione:
Committente
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 6d11a4cf-a62f-45d8-bbd1-a30c089f266d - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 13/07/2026 13:15:44 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo
Numero di pubblicazione dell'avviso: 486413-2026
Numero dell'edizione della GU S: 133/2026
Data di pubblicazione: 14/07/2026