

487055-2026 - Gara

Germania – Lavori di costruzione di scuole elementari – Neubau einer zweizügigen Grundschule mit Hort und Einfeldsporthalle Los100 Außenanlagen

OJ S 133/2026 14/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Gemeinde Neukirchen im Erzgebirge

E-mail: Kunz.lnes@iproplan.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Neubau einer zweizügigen Grundschule mit Hort und Einfeldsporthalle Los100 Außenanlagen

Descrizione: Neubau einer zweizügigen Grundschule mit Hort und Einfeldsporthalle Los100 Außenanlagen

Identificativo della procedura: 019f216b-2c41-43b4-84e2-4280f03828ea

Identificativo interno: 100

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45214210 Lavori di costruzione di scuole elementari

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Neukirchen

Codice postale: 09221

Suddivisione del paese (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: -:

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

Diritto transfrontaliero applicabile: -:

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale: siehe §123, 124 GWB + VOB §16EU

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Los100 Außenanlagen

Descrizione: Geländeregulierung/ Bodenabtrag und Wiedereinbau 2.660 m3 Bodenauftrag, mit Lieferung 1.285 m3 Böschungen herstellen 3.300m2 Herstellen von Wegen- und Verkehrsflächen Belastungsklasse 1,0 475m2 Belastungsklasse 0,3 895 m2 Gehwege/ Platzflächen 2.980 m2 Spielbereiche Fallschutzplatten 150m2 Holzhackschnitzel 650m2 Sandspielbereich Treppen, mit Handläufen 2 Treppen 6 Stg. 15/35/250 5 Treppen 6.Stg. 15/35/150 1 Treppe 4 Stg, 15/35/150 1 Treppe 8 Stg, 15/35/150 2 Treppen 8Stg.15/35/250 1 Treppe 9Stg. 15/35/350 2 Treppen 6 Stg.15/35/200 Sitzstufenanlage 45 m2 Beton-Winkelstützwände, Bauhöhe bis 155 cm 20 m Oberflächenentwässerung Fassadenrinnen 185 m Entwässerungsrinnen 35 m Bodenabläufe 17 Stk. Leitungen 250 m Sportanlage Kleinspielfeld, Fugenloser Fallschutzbelag 970 m2 Weitsprunganlage 25m2 Ballfangzaun 135 m Drainage 300 m Schlosserarbeiten Absturzsicherung 64 m Spiel- und Evakuierungsrutsche Ausstattung Gerätehäuser 3 Sichtschutzwand 18 m Sitzbänke, Sitzgruppen, Abfallsammler Spielgeräte Sonnensegel Sonnenschirme Erd- und Fundamentarbeiten für Mast- und Pollerleuchten 15 Stk Zaunbau 365 m Stabgitterzaun 3 Drehflügeltore Landschaftsbauarbeiten Baumpflanzungen 57 Pflanzflächen 535 m2 Freiwachsende Strauchflächen 1.590 m2 Staudenmischpflanzung 240 m2 Rasenansaat 3.760 m2 Einschl. Fertigstellungs- und Entwicklungspflege

Identificativo interno: LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112710 Lavori di architettura paesaggistica per aree verdi

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Neukirchen im Erzgebirge

Codice postale: 09221

Suddivisione del paese (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 07/09/2026

Data di fine durata: 15/02/2027

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: Umsatz der letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahre, die Zahl der in den letzten drei abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte gegliedert nach Lohngruppen mit extra aus-gewiesenem Leitungspersonal, Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, eine Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes bzw. Bescheinigung in Steuersachen sowie eine Freistellungsbescheinigung nach § 48b EStG, eine qualifizierte Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft des zuständigen Versicherungsträgers mit Angabe der Lohnsummen, gültiger Haftpflichtversicherungsnachweis, Bescheinigungen, die nicht in deutscher Sprache abgefasst sind, ist eine Übersetzung in die deutsche Sprache beizufügen.; Möglicherweise geforderte Mindeststandards: entfällt

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: Präqualifizierte Unternehmen führen den Nachweis der Eignung durch den Eintrag in die Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis). Bei Einsatz von Nachunternehmen ist auf gesondertes Verlangen nachzuweisen, dass diese präqualifiziert sind oder die Voraussetzung für die Präqualifikation erfüllen. Nicht präqualifizierte Unternehmen haben als vorläufigen Nachweis der Eignung mit dem Angebot das ausgefüllte Formblatt 124 "Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen" vorzulegen. Bei Einsatz von Nachunternehmen sind auf gesondertes Verlangen die Eigenerklärungen auch für diese abzugeben. Sind die Nachunternehmen präqualifiziert, reicht die Angabe der Nummer, unter der diese in der Liste des Vereins für die Präqualifikation von Bauunternehmen e.V. (Präqualifikationsverzeichnis) geführt werden. Gelangt das Angebot in die engere Wahl, sind die Eigenerklärungen auf gesondertes Verlangen durch Vorlage der in der "Eigenerklärung für nicht präqualifizierte Unternehmen" genannten Bescheinigungen zuständiger Stellen zu bestätigen: Gewerbeanmeldung, Handelsregisterauszug und Eintragung in der Handwerksrolle bzw. bei der Industrie- und Handelskammer, Ab einer Auftragssumme von 30.000 Euro wird der Auftraggeber für den Bieter, auf dessen Angebot der Zuschlag erteilt werden soll, einen Auszug aus dem Gewerbezentralregister gem. § 150a GewO beim Bundesamt für Justiz anfordern.

Criterio: Tecnici o organismi tecnici per l'esecuzione del lavoro

Descrizione del criterio di selezione: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: Auflistung und kurze Beschreibung der Eignungskriterien: drei Referenznachweise mit der gleichen Bauleistung der letzten fünf Jahre, mit den Angaben zu Ansprechpartner; Art der ausgeführten Leistung; Auftragssumme; Ausführungszeitraum; stichwortartige Benennung des mit eigenem Personal ausgeführten maßgeblichen Leistungsumfanges einschl. Angabe der ausgeführten Mengen; Zahl der hierfür durchschnittlich eingesetzten Arbeitnehmer; stichwortartige Beschreibung der besonderen technischen und gerätespezifischen Anforderungen bzw. (bei Komplettleistung) Kurzbeschreibung der Baumaßnahme einschließlich eventueller Besonderheiten der Ausführung; Angabe zur Art der Baumaßnahme (Neubau, Umbau, Denkmal); Angabe zur vertraglichen Bindung (Hauptauftragnehmer, ARGE-Partner, Nachunternehmer); ggf. Angabe der Gewerke, die mit eigenem Leitungspersonal koordiniert wurden; Bestätigung des Auftraggebers über die vertragsgemäße Ausführung der Leistung; Möglicherweise geforderte Mindeststandards: entfällt

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f216b-2c41-43b4-84e2-4280f03828ea/zustellweg-auswaehlen>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.de/unterlagen/019f216b-2c41-43b4-84e2-4280f03828ea/zustellweg-auswaehlen>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 37 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: zur Erreichung einer wirtschaftlichen Vergabe

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 13/08/2026 10:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

È richiesto un accordo di non divulgazione: no

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer des Freistaates Sachsen

Informazioni sui termini per il riesame: -:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Iproplan Planungsgesellschaft mbH

Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara: Iproplan Planungsgesellschaft mbH

8. Organizzazioni

8.1. **ORG-0001**

Nome ufficiale: Gemeinde Neukirchen im Erzgebirge
Numero di registrazione: DE315516334
Indirizzo postale: Hauptstraße 77
Località: Neukirchen / Erzgebirge
Codice postale: 09221
Suddivisione del paese (NUTS): Erzgebirgskreis (DED42)
Paese: Germania
Referente: Iproplan Planungsgesellschaft mbH, Frau Kunz
E-mail: Kunz.Ines@iproplan.de
Telefono: 03715265223

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

8.1. **ORG-0002**

Nome ufficiale: Iproplan Planungsgesellschaft mbH
Numero di registrazione: DE152832448
Indirizzo postale: Bernhardstraße 68
Località: Chemnitz
Codice postale: 09126
Suddivisione del paese (NUTS): Chemnitz, Kreisfreie Stadt (DED41)
Paese: Germania
Referente: Frau Ines Kunz
E-mail: Kunz.Ines@iproplan.de
Telefono: 03715265343

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
Organizzazione alla quale rivolgersi per l'accesso offline ai documenti di gara

8.1. **ORG-0003**

Nome ufficiale: Vergabekammer des Freistaates Sachsen
Numero di registrazione: DE233221477
Indirizzo postale: Braustraße 2
Località: Leipzig
Codice postale: 04107
Suddivisione del paese (NUTS): Leipzig, Kreisfreie Stadt (DED51)
Paese: Germania
Referente: Vergabekammer
E-mail: vergabekammer@lds.sachsen.de
Telefono: 034119773800

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

8.1. **ORG-0004**

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83
Località: Bonn
Codice postale: 53119
Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 019f216b-b464-4456-a575-973adc879d00 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 13/07/2026 08:39:53 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 487055-2026

Numero dell'edizione della GU S: 133/2026

Data di pubblicazione: 14/07/2026