

488009-2026 - Gara

Lettonia – Servizi architettonici e servizi affini – Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība

OJ S 134/2026 15/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: SIA "Rīgas nami"

E-mail: iepirkumi@rigasnami.lv

Forma giuridica del committente: Impresa pubblica controllata da un'autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība

Descrizione: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība

Identificativo della procedura: 14df9cf9-1daf-4ce7-8721-0e5a84971700

Identificativo interno: RN 2026/33

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Lettonia

Ovunque nel paese in questione

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Richiesta di documento di gara unico europeo

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība

Descrizione: Ēkas Mazā Jauniela 5, Rīgā, konstrukciju pastiprināšanas un jumta seguma atjaunošanas vai nomaiņas būvprojekta izstrāde un autorizraudzība

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71200000 Servizi architettonici e servizi affini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71248000 Supervisione di progetti e documentazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Paese: Lettonia

Ovunque nel paese in questione

5.1.3. Durata stimata

Durata: 9 Mesi

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 0

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 45 000,00 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

Informazioni su avvisi precedenti:

Identificativo dell'avviso precedente: eb3ae714-56cc-468c-8bca-14330d57c7ea-01

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Richiesta di documento di gara unico europeo

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Nome: Cena (A)

Descrizione: Cena (A)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 85

Criterio:

Tipo: Qualità

Nome: Kvalitāte (B)

Descrizione: Kvalitāte (B)

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (percentuale, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177355>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Consentita

Indirizzo per la presentazione: <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Procurement/177355>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: lettone

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 09:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 3 Mesi

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 14/08/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Elektronisko iepirkumu sistēma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Saskaņā ar iepirkuma tehnisko specifikāciju un iepirkuma līguma projektu

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

Accordo finanziario: Saskaņā ar iepirkuma līguma projektu

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Iepirkumu uzraudzības birojs

Informazioni sui termini per il riesame: Iesniegums iesniedzams Iepirkumu uzraudzības birojā, līdz 07/08/2026

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : SIA "Rīgas nami"

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: SIA "Rīgas nami"

Numero di registrazione: 40003109638

Indirizzo postale: Rātslaukums 5

Località: Rīga

Codice postale: LV-1050

Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV00A)

Paese: Lettonia

Referente: SIA "Rīgas nami";

E-mail: iepirkumi@rigasnami.lv

Telefono: +37129779916

Indirizzo internet: <https://www.rigasnami.lv>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Iepirkumu uzraudzības birojs
Numero di registrazione: 90001263305
Indirizzo postale: Smilšu iela 1
Località: Rīga
Codice postale: LV-1919
Suddivisione del paese (NUTS): Rīga (LV00A)
Paese: Lettonia
Referente: Juridiskais departaments
E-mail: pasts@iub.gov.lv
Telefono: +37122416641
Indirizzo internet: <https://www.iub.gov.lv>
Indirizzo per lo scambio di informazioni (URL): <https://www.eis.gov.lv/EKEIS/Supplier/Organizer/472>
Ruoli di questa organizzazione:
Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 3e515285-b6a9-4084-ab99-775a0fd87cc8 - 01
Tipo di formulario: Gara
Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario
Sottotipo di avviso: 16
Data di trasmissione dell'avviso: 14/07/2026 08:05:54 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Data di trasmissione da parte dell'eSender dell'avviso o bando: 14/07/2026 08:05:54 (UTC+00:00) ora dell'Europa occidentale, GMT
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: lettone
Numero di pubblicazione dell'avviso: 488009-2026
Numero dell'edizione della GU S: 134/2026
Data di pubblicazione: 15/07/2026