

## 488256-2026 - Gara

**Germania – Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione – Universität zu Köln - Wiederkehrende Sachverständigenprüfung und Begleitung der Prüfungen**

**OJ S 134/2026 15/07/2026**

**Bando di gara o di concessione – regime ordinario**

**Servizi**

### 1. Committente

---

#### 1.1. Committente

Nome ufficiale: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

E-mail: [vergabestelle@verw.uni-koeln.de](mailto:vergabestelle@verw.uni-koeln.de)

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico controllato da un'autorità regionale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Istruzione

### 2. Procedura

---

#### 2.1. Procedura

Titolo: Universität zu Köln - Wiederkehrende Sachverständigenprüfung und Begleitung der Prüfungen

Descrizione: Abschluss eines Rahmenvertrages für die wiederkehrende Sachverständigenprüfung und die Begleitung der Prüfungen für den Zeitraum Oktober 2026-Dezember 2028. Es wurden zwei Losgruppen gebildet. - Losgruppe 1: Los 1-11: wiederkehrende Sachverständigenprüfungen BMA / SAA / BOS - Losgruppe 2: Lose 12-23: Begleitung/Überwachung der wiederkehrenden Sachverständigenprüfungen / Brandmeldeanlagenkonzepte Im vorliegenden Vergabeverfahren wird festgelegt, dass Bieter Angebote für beide Losgruppen abgeben können, jedoch maximal in einer der beiden Losgruppen den Zuschlag erhalten können. Eine Abgabe von einzelnen Losen in einer Losgruppe ist nicht zulässig. Liegt ein Bieter nach Durchführung der Wirtschaftlichkeitswertung in beiden Losgruppen mit jeweils wertbaren Angeboten auf Rang 1, wird der Zuschlag für das Angebot erteilt, das den größeren absoluten preislichen Abstand (in EUR) zum jeweils zweitplatzierten Angebot aufweist. Das Angebot des Bieters in der anderen Losgruppe wird von der Zuschlagserteilung ausgeschlossen; dort erhält stattdessen das wirtschaftlichste verbleibende Angebot den Zuschlag. Begründung der Zuschlagsbeschränkung: Zur Wahrung der Unabhängigkeit, Objektivität und Transparenz der Leistungserbringung wird festgelegt, dass die Leistungen der Losgruppe "SV-Prüfungen BMA/SAA/BOS" sowie die Leistungen der Losgruppe "Begleitung der SV-Prüfung BMA/SAA/BOS" nicht an denselben Auftragnehmer vergeben werden dürfen. Die Zuschlagsbeschränkung dient insbesondere der Vermeidung von Interessenkonflikten, da die eigentliche Prüfungsleistung sowie deren fachliche Begleitung und Überwachung aus Gründen der Unabhängigkeit nicht durch denselben Auftragnehmer erbracht werden sollen. Die Zuschlagserteilung ist ausgeschlossen, wenn zwischen Bietern und den für sie handelnden Personen Verwandtschafts- oder Schwägerschaftsverhältnisse oder sonstige persönliche, gesellschaftsrechtliche oder wirtschaftliche Verflechtungen bestehen, die geeignet sind, die Unabhängigkeit der Leistungserbringung oder den fairen Wettbewerb zu beeinträchtigen oder einen Interessenkonflikt zu begründen. Mögliche Verflechtungen, die geeignet sind Interessenkonflikte zu begründen, sind offen zu legen. Identificativo della procedura: 241dbb19-cba7-40b7-b21b-6ea4403fc84f

Identificativo interno: 2026\_64\_0072

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

#### **2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **2.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **2.1.3. Valore**

Valore massimo dell'accordo quadro: 500 000,00 EUR

#### **2.1.4. Informazioni generali**

Informazioni supplementari: #Bekanntmachungs-ID: CXS0Y4CYT22S0M19# keine

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

#### **2.1.5. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 23

**Condizioni contrattuali:**

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 12

#### **2.1.6. Motivi di esclusione**

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Violazione degli obblighi connessi a motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

Partecipazione a un'organizzazione criminale: § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen)

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland)

Riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo: § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen. § 261 des Strafgesetzbuchs (Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte)  
Frode: § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug), soweit sich die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich

die Straftat gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden

Corruzione: § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr) § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern) §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete) Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr) Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis und 233a des Strafgesetzbuchs (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung)

Violazione dell'obbligo di pagamento delle imposte: Das Unternehmen ist seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben nicht nachgekommen.

Violazione dell'obbligo di pagamento dei contributi previdenziali: Das Unternehmen ist seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Sozialversicherungsbeiträgen nicht nachgekommen.

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Verstoß gegen geltende umweltrechtliche Verpflichtungen

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Verstoß gegen geltende sozialrechtliche Verpflichtungen

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Verstoß gegen geltende arbeitsrechtliche Verpflichtungen

Insolvenza: Das Unternehmen ist zahlungsunfähig, weil über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Amministrazione controllata: Das Unternehmen ist zahlungsunfähig, weil über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Cessazione di attività: Das Unternehmen ist zahlungsunfähig, weil über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Das Unternehmen ist zahlungsunfähig, weil über das Vermögen des Unternehmens ein Insolvenzverfahren oder ein vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat.

Grave illecito professionale: Das Unternehmen hat im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich eine schwere Verfehlung begangen, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird.

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Der öffentliche Auftraggeber verfügt über hinreichende Anhaltspunkte dafür, dass das Unternehmen mit anderen Unternehmen Vereinbarungen getroffen oder Verhaltensweisen aufeinander abgestimmt hat, die eine Verhinderung, Einschränkung oder Verfälschung des Wettbewerbs bezwecken oder bewirken.

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Es besteht ein Interessenkonflikt bei der Durchführung des Vergabeverfahrens, der die Unparteilichkeit und Unabhängigkeit einer für den öffentlichen Auftraggeber tätigen Person bei der Durchführung des Vergabeverfahrens beeinträchtigen könnte und der durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen nicht wirksam beseitigt werden kann.

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Es liegt eine Wettbewerbsverzerrung vor, resultiert daraus, dass das Unternehmen bereits in die Vorbereitung des Vergabeverfahrens einbezogen war, und diese Wettbewerbsverzerrung nicht durch andere, weniger einschneidende Maßnahmen beseitigt werden kann.

Cessazione anticipata, risarcimento danni o altre sanzioni comparabili: Das Unternehmen hat eine wesentliche Anforderung bei der Ausführung eines früheren öffentlichen Auftrags oder Konzessionsvertrags erheblich oder fortdauernd mangelhaft erfüllt, was zu einer vorzeitigen Beendigung, zu Schadensersatz oder zu einer vergleichbaren Rechtsfolge geführt hat.

False dichiarazioni, omessa informazione, incapacità di fornire i documenti richiesti o acquisizione di informazioni confidenziali in merito alla procedura in questione: Das Unternehmen hat in Bezug auf Ausschlussgründe oder Eignungskriterien eine schwerwiegende Täuschung begangen oder Auskünfte zurückgehalten hat oder ist nicht in der Lage ist, die erforderlichen Nachweise zu übermitteln, oder a) hat versucht, die Entscheidungsfindung des öffentlichen Auftraggebers in unzulässiger Weise zu beeinflussen, b) hat versucht, vertrauliche Informationen zur Erlangung unzulässiger Vorteile beim Vergabeverfahren zu erhalten c) hat fahrlässige oder vorsätzlich irreführende Informationen übermittelt, die die Vergabeentscheidung des öffentlichen Auftraggebers erheblich hätten beeinflussen können oder hat versucht, solche Informationen zu übermitteln.

## 5. Lotto

---

### 5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 102, 103 ,124 ,125 129, 216

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 1

#### 5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### 5.1.2. Luogo di esecuzione

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 27 Mesi

#### 5.1.6. Informazioni generali

**Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

**5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

**5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

**5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

##### **Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

##### **Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

##### **Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 104, 133, 136, 158, 162, 210

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 2

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

#### **5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 211, 310A, 321

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 3

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

##### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

**5.1. Lotto: LOT-0004**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 300, 301, 302, 303

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 4

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

### **5.1. Lotto: LOT-0005**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 322, 325, 326, 331

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 5

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

#### **5.1. Lotto: LOT-0006**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 114, 119, 304, 847, 901, 906

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 6

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì  
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì  
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

**5.1. Lotto: LOT-0007**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 100, 105, 107

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 7

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche

Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

### **5.1. Lotto: LOT-0008**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 106, 137, 911, 921

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 8

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

**5.1. Lotto: LOT-0009**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 101, 127, 151, 171, 202, 310B, 312, 315

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 9

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

### **5.1. Lotto: LOT-0010**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 102, 103, 106, 107, 321, 310b  
Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen  
Identificativo interno: 10

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi  
Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione  
Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz  
Località: Köln  
Codice postale: 50923  
Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)  
Paese: Germania  
Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.  
Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria  
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE  
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì  
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì  
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso  
Criterio: Referenze su servizi specifici  
Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

#### **5.1. Lotto: LOT-0011**

Titolo: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung - Gebäude 101, 100

Descrizione: Wiederkehrende Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 11

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì  
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì  
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

**5.1. Lotto: LOT-0012**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 102, 103, 124, 125, 129, 216

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 12

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche

Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

#### **5.1. Lotto: LOT-0013**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 104, 133, 136, 158, 162, 210

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 13

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

##### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

**5.1. Lotto: LOT-0014**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 211, 310A, 321

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 14

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

### **5.1. Lotto: LOT-0015**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 300, 301, 302, 303

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 15

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

#### **5.1. Lotto: LOT-0016**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 322, 325, 326, 331

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 16

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì  
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì  
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

**5.1. Lotto: LOT-0017**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 114, 119, 304, 847, 901, 906

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 17

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche

Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

#### **5.1. Lotto: LOT-0018**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 100, 105, 107

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 18

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

##### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

##### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

**5.1. Lotto: LOT-0019**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 106, 137, 911, 921

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 19

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

**5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

### **5.1. Lotto: LOT-0020**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 101, 127, 151, 171, 202, 310B, 312, 315

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 20

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

##### **Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

##### **Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

#### **5.1. Lotto: LOT-0021**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 102, 103, 106, 107, 321, 310B

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 21

##### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

##### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

##### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

##### **5.1.6. Informazioni generali**

###### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì  
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì  
Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

**5.1. Lotto: LOT-0022**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Gebäude 101, 100

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 22

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche

Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

#### **5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

### **5.1. Lotto: LOT-0023**

Titolo: Begleitung Sachverständigenprüfung - Brandmeldeanlagenkonzepte

Descrizione: Begleitung Sachverständigenprüfung laut Leistungsverzeichnis und Ausschreibungsunterlagen

Identificativo interno: 23

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

Classificazione aggiuntiva (cpv): 31625200 Sistemi di allarme antincendio

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Informazioni supplementari: Diverse Gebäude der Universität zu Köln laut den Ausschreibungsunterlagen

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 27 Mesi

#### **5.1.6. Informazioni generali**

##### **Partecipazione riservata:**

La partecipazione non è riservata.

Vanno indicati nomi e qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione dell'appalto: Indicazione non necessaria

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

#### **5.1.7. Appalto strategico**

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

#### **5.1.9. Criteri di selezione**

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Referenze su servizi specifici

Descrizione del criterio di selezione: Referenzen Lose 1-11 (= Losgruppe 1 - SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Der Bieter hat mit seinem Angebot zwei Referenzaufträge nachzuweisen. Es bestehen an jeden einzelnen Referenzauftrag die folgenden Mindestanforderungen: - Vergleichbarer Umfang, Art und Komplexität zur ausgeschriebenen Leistung - Das Auftragsvolumen pro Jahr für die Dienstleistungen an Sachverständigenprüfungen nach PrüfVO NRW laut Leistungsbeschreibung beträgt mindestens 150.000 EUR netto - Das Ende der Leistungserbringung darf zum Zeitpunkt des Ablaufs der Angebotsfrist nicht länger als 3 Jahre zurückliegen

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Befähigung anerkannter Prüfsachverständiger zu Losgruppe 1 (SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): Das Dokument Anlage 3 - Eignung des Bieters\_SV-Prüfung ist zu beachten. Die Nachweise sind mit der Angebotsabgabe zu übermitteln

Criterio: Titoli di studio e qualifiche professionali pertinenti

Descrizione del criterio di selezione: Eignung des Bieters Losgruppe 2 (Begleitung SV-Prüfung) (Mit dem Angebot; Mittels Eigenerklärung): 1. Zertifizierung nach DIN 14675 Das Ingenieurbüro muss als Fachplaner für die relevanten Phasen der DIN 14675 zertifiziert sein, in der Regel mindestens: Phase 6.1 - Planung Phase 6.2 - Projektierung 2. Verantwortliche Person nach DIN 14675 Im Büro muss mindestens eine nach DIN 14675 qualifizierte "verantwortliche Person" für Brandmeldeanlagen vorhanden sein. Dies ist eine wesentliche Voraussetzung der Zertifizierung. 3. Qualitätsmanagement Nachweis eines eingeführten Qualitätsmanagementsystems gemäß DIN EN ISO 9001. Bei Zertifizierungen über die reine Planungsphase hinaus ist dies zwingende Voraussetzung. 4. Kenntnisse der relevanten Regelwerke Das Büro muss nachweislich Erfahrung besitzen mit: DIN 14675 DIN 14024 DIN VDE 0833 DIN EN 54 VdS-Richtlinien Feuerwehr-TAB der Stadt Köln

#### **5.1.11. Documenti di gara**

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 11/08/2026 23:59:59 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19/documents>

**Canale di comunicazione ad hoc:**

URL: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

#### **5.1.12. Condizioni di appalto**

**Modalità di presentazione:**

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0Y4CYT22S0M19>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 14/08/2026 11:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 48 Giorni

**Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:**

A discrezione dell'acquirente, alcuni documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: Gemäß § 56 VgV

**Condizioni contrattuali:**

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: keine

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

**5.1.15. Tecniche**

**Accordo quadro:**

Accordo quadro, senza riapertura della gara

Numero massimo di partecipanti: 21

**Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:**

Nessun sistema dinamico di acquisizione

**5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Westfalen

Informazioni sui termini per il riesame: Gemäß § 160 ff GWB muss ein Nachprüfungsantrag spätestens 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, bei der Vergabekammer eingereicht werden. Vorsorglich wird auf die Fristen gemäß § 134 GWB hingewiesen.

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Westfalen

Organizzazione che riceve le domande di partecipazione: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

## **8. Organizzazioni**

---

**8.1. ORG-0001**

Nome ufficiale: Universität zu Köln, Abteilung 64 - Einkauf

Numero di registrazione: 05315-06008-84

Indirizzo postale: Albertus-Magnus-Platz

Località: Köln

Codice postale: 50923

Suddivisione del paese (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)

Paese: Germania

Referente: Abteilung 64 - Einkauf

E-mail: [vergabestelle@verw.uni-koeln.de](mailto:vergabestelle@verw.uni-koeln.de)

Telefono: +49 2214700

Indirizzo internet: <https://uni-koeln.de/>

Profilo del committente: <https://www.vergabe.nrw.de/>

**Ruoli di questa organizzazione:**

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
Organizzazione che riceve le domande di partecipazione

#### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Westfalen

Numero di registrazione: 05515-03004-07

Indirizzo postale: Albrecht-Thaer-Straße 9

Località: Münster

Codice postale: 48147

Suddivisione del paese (NUTS): Münster, Kreisfreie Stadt (DEA33)

Paese: Germania

Referente: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

E-mail: [vergabekammer@brms.nrw.de](mailto:vergabekammer@brms.nrw.de)

Telefono: +49 2514113514

Fax: +49 2514112165

Indirizzo internet: <https://www.bezreg-muenster.de/themen/wirtschaft-kultur-und-kommunales/vergabekammer-westfalen>

##### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso

Organizzazione di mediazione

#### 8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: [noreply.esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:noreply.esender_hub@bescha.bund.de)

Telefono: +49228996100

##### **Ruoli di questa organizzazione:**

TED eSender

## Informazioni sull'avviso

---

Identificativo/versione dell'avviso: 0e66d3b4-e3cc-4de2-b02e-94eca258c533 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/07/2026 07:03:53 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 488256-2026

Numero dell'edizione della GU S: 134/2026

Data di pubblicazione: 15/07/2026