

489016-2026 - Gara

Spagna – Servizi di architettura dei giardini – Mantenimiento y conservación integral de espacios verdes en el término municipal de Los Alcázares.

OJ S 134/2026 15/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Los Alcázares

E-mail: contratacion@losalcazares.es

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Mantenimiento y conservación integral de espacios verdes en el término municipal de Los Alcázares.

Descrizione: Prestación del servicio de mantenimiento y conservación integral de espacios verdes en el Término Municipal de Los Alcázares, de acuerdo con lo previsto en el presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Identificativo della procedura: 4adaa9da-5230-458e-91cb-b5f182a2aac0

Identificativo interno: 7073/2026

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71421000 Servizi di architettura dei giardini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 983 342,66 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.5. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Numero massimo di lotti per i quali un offerente può presentare offerte: 2

Condizioni contrattuali:

Numero massimo di lotti per i quali può essere aggiudicato un appalto a un offerente: 2

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Conflitto di interessi legato alla partecipazione alla procedura di appalto: Conforme a la cláusula Novena del PCAP.

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Mantenimiento y conservación integral de áreas verdes se realizará en las urbanizaciones de Plan Parcial Torre del Rame, Lomas del Rame y polígono industrial, casco antiguo -U.A.1, U.A.2, U.A.3, U.A.4, U.A.5, U.A.6, U.A.8, U.A.10, U.A.11 y S.U.1-, Plan Parcial La Dorada, Punta Calera, Los Narejos, Urbanización Oasis, Plan Parcial El Palmeral.

Descrizione: U.A.1, U.A.2, U.A.3, U.A.4, U.A.5, U.A.6, U.A.8, U.A.10, U.A.11 y S.U.1-, Plan Parcial La Dorada, Punta Calera, Los Narejos, Urbanización Oasis, Plan Parcial El Palmeral.

Identificativo interno: 1

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71421000 Servizi di architettura dei giardini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Conforme a la cláusula Séptima del PCAP.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Se podrá prorrogar, antes de su finalización dos años mas hasta un maximo de cuatro mediante acuerdo expreso por el Órgano de Contratación.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 1 570 220,62 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Criterio económico.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Técnico competente a disposición del servicio..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria Técnica .

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AQUH5sVw1HUtm4eBPtV6eQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AQUH5sVw1HUtm4eBPtV6eQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Mese

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 31/08/2026 14:56:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Los Alcázares

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Conforme a la cláusula Vigésimotercera del PCAP..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Los Alcázares - Ayuntamiento de Los Alcázares

Informazioni sui termini per il riesame: Conforme a la cláusula Trigesimocuarta del PCAP.

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Mantenimiento y conservación integral de áreas verdes en las urbanizaciones Plan Parcial Nueva Marbella, Plan Parcial Los Lorenzos y Plan Parcial Lo Gonzalo, Parque entre las calle Río Narcea con Avenida Mariano Ballester y Parque Calle Penelope y Diana anexo CISSMU

Descrizione: Reservado para los Centros Especiales de Empleo de iniciativa social y a empresas de inserción, conforme a la disposición adicional cuarta de la LCSP.

Identificativo interno: 2

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 71421000 Servizi di architettura dei giardini

Classificazione aggiuntiva (cpv): 77311000 Servizi di manutenzione di giardini ornamentali o ricreativi

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Conforme a la cláusula Séptima del PCAP.

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

5.1.3. Durata stimata

Durata: 2 Anni

5.1.4. Rinnovo

Rinnovi massimi: 1

Altre informazioni sul rinnovo: Se podrá prorrogar, antes de su finalización dos años mas hasta un maximo de cuatro mediante acuerdo expreso por el Órgano de Contratación.

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 413 122,04 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

Partecipazione riservata a laboratori protetti e ad operatori economici aventi per scopo l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Fatturato annuo generale

Descrizione del criterio di selezione: Cifra anual de negocio

Criterio: Referenze su servizi specifici
Descrizione del criterio di selezione: Trabajos realizados

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

Descrizione: Criterio económico.

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 55

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Técnico competente a disposición del servicio..

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 15

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Memoria Técnica .

Categoria del criterio di aggiudicazione peso: Ponderazione (punti, esatta)

Criterio di aggiudicazione: numero: 30

5.1.11. Documenti di gara

Indirizzo dei documenti di gara: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AQUH5sVw1HUtm4eBPtV6eQ%3D%3D

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=AQUH5sVw1HUtm4eBPtV6eQ%3D%3D

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: spagnolo

Catalogo elettronico: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 13/08/2026 23:59:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 1 Mese

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 31/08/2026 14:56:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Luogo: Ayuntamiento de Los Alcázares

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Condizioni relative all'esecuzione dell'appalto: Conforme a la cláusula Vigésimotercera del PCAP..

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Los Alcázares - Ayuntamiento de Los Alcázares

Informazioni sui termini per il riesame: Conforme a la cláusula Trigesimocuarta del PCAP.

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Los Alcázares

Numero di registrazione: 31048980148658

Numero di registrazione: P3004500I

Località: Los Alcázares

Codice postale: 30710

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

Referente: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Los Alcázares

E-mail: contratacion@losalcazares.es

Telefono: 968575047

Indirizzo internet: <http://losalcazares.sedelectronica.es>

Profilo del committente: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Kvn7ycuVnGwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Altri referenti:

Nome ufficiale: Ayuntamiento de Los Alcázares

Località: Los Alcázares

Codice postale: 30710

Suddivisione del paese (NUTS): Murcia (ES620)

Paese: Spagna

E-mail: contratacion@losalcazares.es

Telefono: +034 968575047

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione competente per i ricorsi

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 699f04a5-b9c1-44fc-ae41-da2816cfecf4 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 14/07/2026 15:10:12 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: spagnolo

Numero di pubblicazione dell'avviso: 489016-2026

Numero dell'edizione della GU S: 134/2026

Data di pubblicazione: 15/07/2026