

491113-2026 - Gara

Germania – Servizi di pulizia di edifici – Grund- und Mittelschule Auf der Schanz

OJ S 135/2026 16/07/2026

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: Stadt Ingolstadt

E-mail: vergabe@ingolstadt.de

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz

Descrizione: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz Flächen ca.: Schule auf der Schanz

NGF: 11.504,59 m²

Identificativo della procedura: aea7e59b-52ee-449e-99ab-3e90d8f2a799

Identificativo interno: 664-0010-2026-F-IN

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

2.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ingolstadt

Codice postale: 85049

Suddivisione del paese (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

Paese: Germania

2.1.4. Informazioni generali

Informazioni supplementari: Rückfragen zum Inhalt der Vergabeunterlagen müssen bis spätestens 6 Arbeitstage vor dem Schlusstermin für den Eingang der Angebote bei der Vergabestelle eingereicht werden. Nur so ist eine rechtzeitige Information aller Bieter noch möglich. . Durch die Neuerungen im Vergaberecht stehen alle Vergabeunterlagen frei zugänglich zur Verfügung. Bitte denken Sie jedoch daran, dass sowohl Änderungen an den Unterlagen als auch Antworten auf Bieterfragen bis kurz vor dem Abgabezeitpunkt möglich sind und damit eventuell Einfluss auf Ihre Kalkulation haben können. . Deshalb sollten Sie die Veröffentlichung regelmäßig auf Änderungen prüfen. Sollten Sie bereits ein Angebot abgegeben haben, können Sie dies bis zum Schlusstermin für den Eingang der Angebote zurückziehen und gegebenenfalls durch ein neues Angebot ersetzen. . Es wird empfohlen, sich auf der Vergabepattform „Vergabe.Bayern.de“ bzw. iTWO Tender zu registrieren. So werden Sie über Änderungen Bieterfragen informiert und können Ihr Angebot digital in Textform abgeben.

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivi di esclusione

Fonti dei motivi di esclusione: Avviso

Partecipazione a un'organizzazione criminale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Cessazione di attività: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Corruzione: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Situazione analoga al fallimento ai sensi della normativa nazionale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Grave illecito professionale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Accordi con altri operatori economici intesi a falsare la concorrenza: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Violazione degli obblighi in materia di diritto del lavoro: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Violazione degli obblighi in materia di diritto sociale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Violazione di obblighi in materia di diritto ambientale: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

Partecipazione diretta o indiretta alla preparazione della procedura di appalto: Gemäß § 123, 124 GWB, § 57, 42 Abs. 1 VgV

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0000

Titolo: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz

Descrizione: Grund- und Mittelschule Auf der Schanz Flächen ca.: Schule auf der Schanz

NGF: 11.504,59 m²

Identificativo interno: 0

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 90911200 Servizi di pulizia di edifici

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: mit Option auf Verlängerung

5.1.2. Luogo di esecuzione

Località: Ingolstadt

Codice postale: 85049

Suddivisione del paese (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

Paese: Germania

5.1.3. Durata stimata

Durata: 48 Mesi

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata:

La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): sì

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI): sì

Informazioni supplementari: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Appalto strategico

Obiettivo dell'appalto strategico: Nessun appalto strategico

5.1.9. Criteri di selezione

Fonti dei criteri di selezione: Avviso

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: siehe Vergabeunterlagen, insbesondere: - Auszug aus dem Gewerbezentralregister oder entsprechende Bescheinigung des EU-Mitgliedsstaates - Vorlage eines Nachweises über das Bestehen einer Betriebshaftpflichtversicherung - Erklärung Tariftreue . Die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit (Eignung) ist durch Eintragung in die Präqualifizierungsdatenbank (Präqualifikationsverzeichnis unter www.pq-verein.de) oder Eigenerklärung gem. Formblatt 124 (Eigenerklärung zur Eignung) bzw. der Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) nachzuweisen. Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind Nachweise und Bescheinigungen zu den Eigenerklärungen binnen 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt 124 bzw. Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) auch für diese anderen Unternehmen auf Verlangen innerhalb der genannten Frist vorzulegen. Präqualifizierte Unternehmen legen nur auf gesondertes Verlangen Referenzbescheinigungen vor. . Das Formblatt 124 (Dateiname: „L 124 EU_Eigenerklärungen zur Eignung(0416).pdf“) ist erhältlich als bearbeitbares Formblatt unter: <http://vergabe.bayern.de> innerhalb der jeweiligen Ausschreibung oder unter: <https://www.stmi.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php> . Die Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) ist erhältlich unter: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>

Criterio: Referenze su lavori specifici

Descrizione del criterio di selezione: Es sind 3 vergleichbare Referenzen aus den letzten drei abgeschlossenen Geschäftsjahren (wie im Formblatt 124LD aufgeführt) vorzulegen, davon: - zwei Referenzen über die ordnungsgemäße Ausführung vergleichbarer Reinigungsleistungen in öffentlichen oder privaten Bildungs- bzw. Betreuungseinrichtungen (z. B. Kindergarten, Kinderkrippe, Schulen). - Erbringung der Reinigungsleistung je Referenz in einem zusammenhängenden Zeitraum von mindestens einem Jahr. - Nutzfläche je Referenz von mindestens 7.000 qm.

Criterio: Altri requisiti economici o finanziari

Descrizione del criterio di selezione: Mindestens eine dreijährige Geschäftstätigkeit (= drei volle abgeschlossene Geschäftsjahre) zusätzlich zur Angabe der Umsätze aus den letzten bis zu drei abgeschlossenen Geschäftsjahren

5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Prezzo

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: tedesco

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 12/08/2026 10:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Indirizzo dei documenti di gara: <https://www.meinauftrag.rib.de/public/DetailsByPlatformIdAndTenderId/platformId/1/tenderId/299383>

Canale di comunicazione ad hoc:

Nome: <https://www.meinauftrag.rib.de>

URL: <https://www.meinauftrag.rib.de>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://www.meinauftrag.rib.de>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: tedesco

Catalogo elettronico: Non consentita

Varianti: Non consentita

Gli offerenti possono presentare più di un'offerta: Non consentita

Termine per il ricevimento delle offerte: 18/08/2026 10:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Durata durante la quale l'offerta deve rimanere valida: 60 Giorni

Informazioni che possono essere integrate dopo la scadenza del termine di presentazione:

A discrezione dell'acquirente, tutti i documenti mancanti relativi all'offerente possono essere presentati successivamente.

Informazioni supplementari: siehe Vergabeunterlagen

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 18/08/2026 10:45:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale, ora legale dell'Europa centrale

Informazioni supplementari: Bieter und Ihre Bevollmächtigten sind nicht zugelassen.

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Consentita

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: sì

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro:

Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione:

Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern
Organizzazione competente per i ricorsi: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Stadt Ingolstadt

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Stadt Ingolstadt

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito: Stadt Ingolstadt

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: Stadt Ingolstadt

Numero di registrazione: 09-9001611-50

Servizio: Zentrale Vergabestelle - Ref. VI

Indirizzo postale: Spitalstr. 3

Località: Ingolstadt

Codice postale: 85049

Suddivisione del paese (NUTS): Ingolstadt, Kreisfreie Stadt (DE211)

Paese: Germania

Referente: Stadt Ingolstadt - Zentrale Vergabestelle im Ref. VI

E-mail: vergabe@ingolstadt.de

Telefono: +498413052450

Indirizzo internet: <https://www.ingolstadt.de>

Profilo del committente: <https://www.ingolstadt.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di fiscalità nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di protezione dell'ambiente nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

Organizzazione presso la quale possono essere richieste informazioni sul quadro normativo generale vigente in materia di tutela dei lavoratori e condizioni di lavoro nel luogo in cui l'appalto deve essere eseguito

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Vergabekammer Südbayern bei der Regierung von Oberbayern

Numero di registrazione: 09-0318006-60

Indirizzo postale: Maximilianstr. 39

Località: München

Codice postale: 80534

Suddivisione del paese (NUTS): München, Kreisfreie Stadt (DE212)

Paese: Germania

E-mail: vergabekammer.suedbayern@reg-ob.bayern.de

Telefono: +498921762411

Fax: +498921762847

Indirizzo internet: <https://www.regierung.oberbayern.bayern.de>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso
Organizzazione di mediazione

8.1. ORG-0003

Nome ufficiale: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Numero di registrazione: 0204:994-DOEVD-83

Località: Bonn

Codice postale: 53119

Suddivisione del paese (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

Paese: Germania

E-mail: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Telefono: +49228996100

Ruoli di questa organizzazione:

TED eSender

Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: 2ca5d0d3-4acf-42d5-b0f7-b4a1b7544955 - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 15/07/2026 13:00:00 (UTC+02:00) ora dell'Europa orientale,
ora legale dell'Europa centrale

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: tedesco

Numero di pubblicazione dell'avviso: 491113-2026

Numero dell'edizione della GU S: 135/2026

Data di pubblicazione: 16/07/2026